



**ประกาศเทศบาลตำบลบ้านถ่อน**  
**เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)**  
**ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒**  
**ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖**

.....

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และตามที่กระทรวงมหาดไทยมีหนังสือด่วนมากที่สุด มท ๐๘๐๘.๓/ว๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเป็นการทั่วไปอีก ๒ เดือน ซึ่งการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีจากเดิม จากก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ขยายออกเป็นประกาศฯ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖

กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านถ่อน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตเทศบาลตำบลบ้านถ่อน ประจำปี ๒๕๖๖ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบ และชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านถ่อน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลบ้านถ่อน ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อในบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนี้ สามารถสอบถามได้ที่งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง

/เทศบาลตำบล.....

เทศบาลตำบลบ้านดอน โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๙๙๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๖



(นายสงกรานต์ สารีภา)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านดอน

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	613	1405	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	300.00	14,400.00											14,400	14,400	50	0	0.01	
2	โฉนด	538	1748	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	300.00	17,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,500.00	1,890,000.00	6	264,600	1,625,400	1,642,800	1,642,800	50	0	0.02
3	โฉนด	619	1775	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	100.00	21,100.00											21,100	21,100	50	0	0.01	
4	โฉนด	2538	1825	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	30	1,730.00	125.00	216,250.00											216,250	216,250	50	0	0.01	
5	โฉนด	6	2369	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	300.00	28,200.00											28,200	28,200	50	0	0.01	
6	โฉนด	7	2370	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	750.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	117.00	100.00	7,500.00	877,500.00	20	658,125	219,375	264,375	264,375	50	0	0.02
7	โฉนด	8	2371	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00											23,700	23,700	50	0	0.01	
8	โฉนด	9	2372	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00											15,000	15,000	50	0	0.01	
9	โฉนด	25	2376	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	51.9	51.90	300.00	15,570.00											15,570	15,570	50	0	0.01	
10	โฉนด	26	2377	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	225.00	10,125.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,500.00	1,980,000.00	23	1,683,000	297,000	307,125	307,125	50	0	0.02
11	โฉนด	27	2378	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38.4	38.40	300.00	11,520.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,500.00	562,500.00	27	478,125	84,375	95,895	95,895	50	0	0.02
12	โฉนด	31	2380	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.4	26.40	300.00	7,920.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว										7,920	7,920	0	7,920	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
13	โฉนด	32	2381	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	110.00	100.00	7,500.00	825,000.00	7	148,500	676,500	676,500	676,500	50	0	0.02	
14	โฉนด	33	2382	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	300.00	12,900.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	141.00	100.00	7,500.00	1,057,500.00	14	486,450	571,050	583,950	583,950	50	0	0.02	
15	โฉนด	35	2383	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	15.5	15.50	300.00	4,650.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,100.00	1,215,000.00	9	109,350	1,105,650	1,110,300	1,110,300	50	0	0.02	
16	โฉนด	39	2387	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	63.8	63.80	100.00	6,380.00											6,380	6,380	50	0	0.01		
17	โฉนด	40	2388	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	63.3	63.30	300.00	18,990.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	11	69,984	513,216	532,206	532,206	50	0	0.02	
18	โฉนด	41	2389	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	21.8	21.80	225.00	4,905.00												4,905	4,905	50	0	0.01	
19	โฉนด	42	2390	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	31.9	31.90	225.00	7,177.50	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	197.00	100.00	7,500.00	1,477,500.00	21	1,182,000	295,500	302,678	302,678	50	0	0.02	
20	โฉนด	43	2391	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	250.00	15,750.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม่	ไม่	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,450.00	745,000.00	34	692,850	52,150	67,900	67,900	50	0	0.02
21	โฉนด	69	2393	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	250.00	11,750.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	25	803,250	141,750	153,500	153,500	50	0	0.02	
22	โฉนด	71	2395	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	100.00	3,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม่	ไม่	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	32	1,662,840	125,160	128,460	128,460	50	0	0.02
23	โฉนด	81	2397	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38.8	38.80	100.00	3,880.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,100.00	510,300.00	11	61,236	449,064	452,944	452,944	50	0	0.02	
24	โฉนด	86	2398	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
25	โฉนด	89	2399	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	300.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	254.00	100.00	7,500.00	1,905,000.00	16	1,047,750	857,250	863,550	863,550	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26	โฉนด	90	2400	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	33.2	33.20	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,500.00	900,000.00	22	765,000	135,000	135,000	135,000	50	0	0.02	
27	โฉนด	94	2401	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	300.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	225.00	100.00	7,500.00	1,687,500.00	16	928,125	759,375	765,675	765,675	50	0	0.02	
28	โฉนด	95	2402	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	300.00	14,100.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	8,100.00	2,073,600.00	11	248,832	1,824,768	1,838,868	1,838,868	50	0	0.02
29	โฉนด	96	2403	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	36.5	36.50	300.00	10,950.00												10,950	10,950	50	0	0.01	
30	โฉนด	97	2404	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	19.2	19.20	300.00	5,760.00													5,760	5,760	50	0	0.01
31	โฉนด	100	2405	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	44.4	44.40	300.00	13,320.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	135.00	71.43	7,500.00	1,012,500.00	23	860,625	151,875	165,195	161,389	50	0	0.02
														อื่นๆ		54.00	28.57	7,500.00	405,000.00	23	344,250	60,750	74,070	64,556	0	64,556	0.3	
32	โฉนด	101	2406	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	61	261.00	300.00	78,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม่	ไม่	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	17	565,008	150,192	228,492	228,492	50	0	0.02
33	โฉนด	102	2407	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	35.4	35.40	300.00	10,620.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,500.00	810,000.00	21	648,000	162,000	172,620	172,620	50	0	0.02
34	โฉนด	104	2409	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	300.00	22,800.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,500.00	990,000.00	8	0	990,000	1,012,800	1,012,800	50	0	0.02
35	โฉนด	111	2411	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	32.8	32.80	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
36	โฉนด	113	2412	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
37	โฉนด	118	2413	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
38	โฉนด	119	2414	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57.8	57.80	300.00	17,340.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,500.00	1,620,000.00	24	1,377,000	243,000	260,340	260,340	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
39	โฉนด	121	2416	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	300.00	16,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,500.00	1,575,000.00	13	661,500	913,500	930,300	930,300	50	0	0.02
40	โฉนด	122	2417	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	43.1	43.10	300.00	12,930.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	218.00	100.00	7,500.00	1,635,000.00	0	0	1,635,000	1,647,930	1,647,930	50	0	0.02
41	โฉนด	124	2419	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	56.7	56.70	100.00	5,670.00												5,670	5,670	50	0	0.01
42	โฉนด	125	2420	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,500.00	405,000.00	11	137,700	267,300	276,900	276,900	50	0	0.02
43	โฉนด	127	2422	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	16	519,750	425,250	445,650	445,650	50	0	0.02
44	โฉนด	128	2423	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	48.6	48.60	300.00	14,580.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,100.00	1,093,500.00	16	240,570	852,930	867,510	867,510	50	0	0.02
45	โฉนด	50	2425	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	81.9	81.90	300.00	24,570.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	218.00	100.00	7,500.00	1,635,000.00	11	555,900	1,079,100	1,103,670	1,103,670	50	0	0.02
46	โฉนด	51	2426	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	300.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,500.00	1,215,000.00	21	972,000	243,000	255,000	255,000	50	0	0.02
47	โฉนด	52	2427	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	300.00	24,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	225.00	100.00	8,100.00	1,822,500.00	11	218,700	1,603,800	1,628,700	1,628,700	50	0	0.02
48	โฉนด	54	2429	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	51.2	51.20	300.00	15,360.00												15,360	15,360	50	0	0.01
49	โฉนด	62	2430	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	53.1	53.10	300.00	15,930.00												15,930	15,930	50	0	0.01
50	โฉนด	63	2431	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	228.00	100.00	7,500.00	1,710,000.00	31	1,453,500	256,500	276,900	276,900	50	0	0.02

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	64	2432	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	300.00	9,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100.00	8,100.00	842,400.00	6	50,544	791,856	801,156	801,156	50	0	0.02
52	โฉนด	131	2433	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	62.4	62.40	100.00	6,240.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	7,500.00	315,000.00	15	157,500	157,500	163,740	163,740	50	0	0.02
53	โฉนด	132	2434	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	43.1	43.10	300.00	12,930.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	234.00	100.00	7,500.00	1,755,000.00	26	1,491,750	263,250	276,180	276,180	50	0	0.02
54	โฉนด	133	2435	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	59.1	59.10	100.00	5,910.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,500.00	607,500.00	42	516,375	91,125	97,035	97,035	50	0	0.02
55	โฉนด	134	2436	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	300.00	20,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,100.00	1,749,600.00	12	244,944	1,504,656	1,525,356	1,525,356	50	0	0.02
56	โฉนด	135	2437	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	300.00	22,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	14	262,440	1,195,560	1,218,360	1,218,360	50	0	0.02
57	โฉนด	140	2441	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	47.9	47.90	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
58	โฉนด	143	2443	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	300.00	5,520.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	57	382,500	67,500	73,020	73,020	50	0	0.02
59	โฉนด	145	2445	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	55.1	55.10	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
60	โฉนด	146	2446	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	36.7	36.70	125.00	4,587.50	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	104.00	100.00	7,500.00	780,000.00	42	663,000	117,000	121,588	121,588	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
61	โฉนด	147	2447	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	39.3	39.30	300.00	11,790.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	165.00	100.00	7,500.00	1,237,500.00	35	1,051,875	185,625	197,415	197,415	50	0	0.02
62	โฉนด	154	2448	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	300.00	14,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,500.00	1,350,000.00	21	1,080,000	270,000	284,700	284,700	50	0	0.02
63	โฉนด	155	2449	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	32.4	32.40	300.00	9,720.00											9,720	9,720	50	0	0.01	
64	โฉนด	156	2450	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	300.00	11,100.00												11,100	11,100	50	0	0.01
65	โฉนด	161	2452	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	22	22.00	100.00	2,200.00												2,200	2,200	50	0	0.01
66	โฉนด	163	2453	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	300.00	24,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,500.00	1,890,000.00	17	1,134,000	756,000	780,000	780,000	50	0	0.02
67	โฉนด	1447	2669	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	78	2,878.00	400.00	1,151,200.00												1,151,200	1,151,200	50	0	0.01
68	โฉนด	66	2678	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,500.00	1,260,000.00	9	327,600	932,400	946,200	946,200	50	0	0.02
69	โฉนด	93	2681	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,100.00	437,400.00	11	52,488	384,912	394,512	394,512	50	0	0.02
70	โฉนด	98	2682	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	300.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	204.00	100.00	7,500.00	1,530,000.00	26	1,300,500	229,500	237,000	237,000	50	0	0.02
71	โฉนด	181	2684	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
72	โฉนด	182	2685	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,500.00	405,000.00	21	324,000	81,000	99,000	99,000	50	0	0.02
73	โฉนด	189	2687	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	63	5,063.00	100.00	506,300.00												506,300	506,300	50	0	0.01



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
74	โฉนด	191	2689	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	300.00	31,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	214.00	100.00	7,500.00	1,605,000.00	8	353,100	1,251,900	1,283,700	1,283,700	50	0	0.02	
75	โฉนด	194	2691	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	171.00	100.00	7,500.00	1,282,500.00	26	1,090,125	192,375	207,675	207,675	50	0	0.02	
76	โฉนด	195	2692	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	80	280.00	300.00	84,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	372.00	100.00	7,500.00	2,790,000.00	29	2,371,500	418,500	502,500	502,500	50	0	0.02	
77	โฉนด	199	2694	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	300.00	33,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	23	524,880	933,120	966,120	966,120	50	0	0.02	
78	โฉนด	202	2695	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	82	282.00	100.00	28,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,100.00	1,377,000.00	8	110,160	1,266,840	1,295,040	1,295,040	50	0	0.02	
79	โฉนด	203	2696	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	38	1,038.00	300.00	311,400.00												311,400	311,400	50	0	0.01	
80	โฉนด	205	2697	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	98	198.00	225.00	44,550.00													44,550	44,550	50	0	0.01
81	โฉนด	206	2698	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	3	21	321.00	225.00	72,225.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	175.00	100.00	7,500.00	1,312,500.00	21	1,050,000	262,500	334,725	334,725	50	0	0.02	
82	โฉนด	210	2700	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	300.00	17,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,500.00	1,215,000.00	28	1,032,750	182,250	199,350	199,350	50	0	0.02	
83	โฉนด	213	2701	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	30	230.00	300.00	69,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,100.00	1,101,600.00	13	176,256	925,344	994,344	994,344	50	0	0.02	
84	โฉนด	214	2702	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	90	190.00	300.00	57,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,100.00	1,360,800.00	26	571,536	789,264	846,264	846,264	50	0	0.02	
85	โฉนด	216	2704	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	300.00	27,000.00													27,000	27,000	50	0	0.01
86	โฉนด	219	2706	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	300.00	22,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	7	57,834	768,366	790,866	790,866	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
87	โฉนด	222	2707	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	54.7	54.70	300.00	16,410.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	234.00	100.00	7,500.00	1,755,000.00	27	1,491,750	263,250	279,660	279,660	50	0	0.02
88	โฉนด	223	2708	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	300.00	20,100.00											20,100	20,100	50	0	0.01	
89	โฉนด	224	2709	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57.9	57.90	300.00	17,370.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,500.00	1,470,000.00	21	1,176,000	294,000	311,370	311,370	50	0	0.02
90	โฉนด	229	2710	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,950.00	1,558,200.00	11	186,984	1,371,216	1,386,516	1,386,516	50	0	0.02
91	โฉนด	232	2711	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	43.3	43.30	300.00	12,990.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	8,100.00	396,900.00	22	134,946	261,954	274,944	274,944	50	0	0.02
92	โฉนด	235	2714	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	82.8	82.80	300.00	24,840.00											24,840	24,840	50	0	0.01	
93	โฉนด	239	2715	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	55.7	55.70	300.00	16,710.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	81.82	7,500.00	810,000.00	23	688,500	121,500	138,210	135,172	50	0	0.02
													อื่นๆ			24.00	18.18	7,500.00	180,000.00	23	153,000	27,000	43,710	30,038	0	30,038	0.3
94	โฉนด	247	2718	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	800.00	71,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	153.00	100.00	7,500.00	1,147,500.00	50	975,375	172,125	243,325	243,325	50	0	0.02
95	โฉนด	249	2720	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	99	199.00	600.00	119,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	490.00	74.47	7,500.00	3,675,000.00	9	955,500	2,719,500	2,838,900	2,808,417	50	0	0.02
													อื่นๆ			168.00	25.53	7,500.00	1,260,000.00	9	327,600	932,400	1,051,800	962,883	0	962,883	0.3
96	โฉนด	254	2723	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	300.00	24,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	24	1,204,875	212,625	236,925	236,925	50	0	0.02
97	โฉนด	259	2725		อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	300.00	12,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,500.00	1,485,000.00	19	1,039,500	445,500	458,400	458,400	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
98	โฉนด	282	2735	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	125.00	5,375.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้										5,375	5,375	0	5,375	0.02
99	โฉนด	284	2736	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	300.00	10,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	88.89	7,500.00	1,080,000.00	14	496,800	583,200	593,700	592,533	50	0	0.02	
																อื่นๆ	18.00	11.11	7,500.00	135,000.00	14	62,100	72,900	83,400	74,067	0	74,067	0.3
100	โฉนด	289	2740	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	100.00	2,900.00												2,900	2,900	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
101	โฉนด	292	2743	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	4.9	104.90	125.00	13,112.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	100.00	8,100.00	923,400.00	4	36,936	886,464	899,577	899,577	50	0	0.02
102	โฉนด	293	2744	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	64.5	64.50	125.00	8,062.50	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	243.00	100.00	7,500.00	1,822,500.00	31	1,549,125	273,375	281,438	281,438	50	0	0.02
103	โฉนด	294	2745	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	89.9	89.90	125.00	11,237.50	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,500.00	1,050,000.00	21	840,000	210,000	221,238	221,238	50	0	0.02
104	โฉนด	298	2748	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	37	137.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	169.00	100.00	8,100.00	1,368,900.00	12	191,646	1,177,254	1,177,254	1,177,254	50	0	0.02
105	โฉนด	299	2749	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	53.4	53.40	125.00	6,675.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	207.00	100.00	7,500.00	1,552,500.00	43	1,319,625	232,875	239,550	239,550	50	0	0.02
106	โฉนด	300	2750	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	300.00	18,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,100.00	777,600.00	4	31,104	746,496	764,796	764,796	50	0	0.02
107	โฉนด	306	2754	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	69.8	69.80	125.00	8,725.00											8,725	8,725	50	0	0.01	
108	โฉนด	309	2756	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	78.8	78.80	125.00	9,850.00												9,850	9,850	50	0	0.01
109	โฉนด	310	2757	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	27	127.00	125.00	15,875.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	95.00	100.00	7,500.00	712,500.00	7	128,250	584,250	600,125	600,125	50	0	0.02
110	โฉนด	314	2759	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	45.2	45.20	300.00	13,560.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,500.00	1,260,000.00	41	1,071,000	189,000	202,560	202,560	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
111	โฉนด	316	2760	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	77	177.00	125.00	22,125.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,500.00	1,012,500.00	18	658,125	354,375	376,500	376,500	50	0	0.02
112	โฉนด	318	2762	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	300.00	1,350.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อื่นๆ	18.00	100.00	7,500.00	135,000.00	23	114,750	20,250	21,600	21,600	0	21,600	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	81.5	81.50	300.00	24,450.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	336.00	100.00	7,500.00	2,520,000.00	0	0	2,520,000	2,544,450	2,544,450	50	0	0.02
113	โฉนด	319	2763	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	66.5	66.50	300.00	19,950.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	171.00	100.00	7,500.00	1,282,500.00	21	1,026,000	256,500	276,450	276,450	50	0	0.02
114	โฉนด	321	2764	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	64.1	64.10	300.00	19,230.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	315.00	100.00	7,500.00	2,362,500.00	23	2,008,125	354,375	373,605	373,605	50	0	0.02
115	โฉนด	322	2765	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	300.00	21,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,500.00	1,125,000.00	13	472,500	652,500	674,400	674,400	50	0	0.02
116	โฉนด	325	2767	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	300.00	41,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	375.00	49.30	7,500.00	2,812,500.00	16	1,546,875	1,265,625	1,307,325	1,286,183	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	313.50	41.22	7,500.00	2,351,250.00	28	1,998,563	352,688	394,388	369,876	0	369,876	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	9.48	8,100.00	583,200.00	6	34,992	548,208	589,908	552,161	50	0	0.02
117	โฉนด	335	2770	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	39.3	39.30	300.00	11,790.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	29	1,204,875	212,625	224,415	224,415	50	0	0.02
118	โฉนด	406	3535	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	300.00	17,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,100.00	1,134,000.00	21	362,880	771,120	788,220	788,220	0	788,220	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
119	โฉนด	2	3651	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	0	91	891.00	230.00	204,930.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	225.00	20.00	7,500.00	1,687,500.00	22	1,434,375	253,125	458,055	294,111	50	0	0.02
												2	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	900.00	80.00	3,500.00	3,150,000.00	17	756,000	2,394,000	2,598,930	2,557,944	0	2,557,944	0.3
120	โฉนด	23	3657	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	300.00	19,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,500.00	1,012,500.00	30	860,625	151,875	171,075	171,075	50	0	0.02
121	โฉนด	55	3659	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	23.6	123.60	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
122	โฉนด	56	3660	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	66.6	66.60	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
123	โฉนด	130	3661	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	55.7	55.70	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	28	382,500	67,500	67,500	67,500	50	0	0.02
124	โฉนด	178	3663	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม่	อยู่อาศัย	110.00	100.00	7,450.00	819,500.00	62	762,135	57,365	57,365	57,365	50	0	0.02
125	โฉนด	197	3664	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	300.00	62,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	26	918,000	162,000	224,400	224,400	50	0	0.02
126	โฉนด	225	3667	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	300.00	21,600.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	13	453,600	626,400	648,000	648,000	50	0	0.02
127	โฉนด	231	3670	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	45.5	45.50	300.00	13,650.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม่	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,450.00	402,300.00	31	374,139	28,161	41,811	41,811	50	0	0.02
128	โฉนด	256	3673	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	300.00	17,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,500.00	720,000.00	21	576,000	144,000	161,400	161,400	50	0	0.02
129	โฉนด	270	3676	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	300.00	11,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	85.11	7,500.00	900,000.00	9	234,000	666,000	677,400	675,703	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													อื่นๆ	21.00	14.89	7,500.00	157,500.00	9	40,950	116,550	127,950	118,247	0	118,247	0.3		
130	โฉนด	272	3678	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	21	864,000	216,000	232,200	232,200	50	0	0.02
131	โฉนด	323	3682	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	93.5	93.50	125.00	11,687.50										11,688	11,688	50	0	0.01		
132	โฉนด	347	3683	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	38.3	38.30	300.00	11,490.00										11,490	11,490	50	0	0.01		
133	โฉนด	348	3684	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	200.00	14,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	8,100.00	1,587,600.00	36	984,312	603,288	618,088	618,088	50	0	0.02
134	โฉนด	392	3686	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	300.00	14,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,500.00	1,050,000.00	11	357,000	693,000	707,700	707,700	50	0	0.02
135	โฉนด	408	3687		อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	300.00	21,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	336.00	100.00	7,500.00	2,520,000.00	31	2,142,000	378,000	399,600	399,600	50	0	0.02
136	โฉนด	455	3690	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	175.00	100.00	7,500.00	1,312,500.00	34	1,115,625	196,875	212,175	212,175	50	0	0.02
137	โฉนด	456	3691	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	14	114.00	300.00	34,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	21	756,000	189,000	223,200	223,200	50	0	0.02
138	โฉนด	458	3693	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	300.00	35,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	223.00	100.00	7,500.00	1,672,500.00	14	769,350	903,150	938,250	938,250	50	0	0.02
139	โฉนด	459	3694	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	300.00	39,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	308.00	100.00	8,100.00	2,494,800.00	8	199,584	2,295,216	2,334,216	2,334,216	50	0	0.02
140	โฉนด	464	3698	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	69	269.00	300.00	80,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	21	0	1,458,000	1,538,700	1,538,700	50	0	0.02
141	โฉนด	465	3699	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	300.00	20,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143.00	100.00	8,100.00	1,158,300.00	11	138,996	1,019,304	1,039,404	1,039,404	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
142	โฉนด	466	3700	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	300.00	24,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,500.00	1,500,000.00	11	510,000	990,000	1,014,900	1,014,900	50	0	0.02
143	โฉนด	487	3705	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	73.7	73.70	300.00	22,110.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	219.00	100.00	7,500.00	1,642,500.00	24	1,396,125	246,375	268,485	268,485	50	0	0.02
144	โฉนด	488	3706	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	52.2	52.20	300.00	15,660.00											15,660	15,660	50	0	0.01	
145	โฉนด	489	3707	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	9.7	109.70	300.00	32,910.00												32,910	32,910	50	0	0.01
146	โฉนด	490	3708	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	94	194.00	300.00	58,200.00												58,200	58,200	50	0	0.01
147	โฉนด	491	3709	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	300.00	22,500.00												22,500	22,500	50	0	0.01
148	โฉนด	496	3713	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	42	442.00	300.00	132,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	401.00	100.00	7,500.00	3,007,500.00	7	541,350	2,466,150	2,598,750	2,598,750	50	0	0.02
149	โฉนด	500	3716	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	300.00	51,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	312.00	100.00	7,500.00	2,340,000.00	21	1,872,000	468,000	519,300	519,300	50	0	0.02
150	โฉนด	502	3718	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	45.4	45.40	300.00	13,620.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,500.00	1,620,000.00	41	1,377,000	243,000	256,620	256,620	50	0	0.02



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	503	3719	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	300.00	13,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,500.00	1,012,500.00	33	860,625	151,875	165,075	165,075	50	0	0.02
152	โฉนด	504	3720	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	300.00	35,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,500.00	990,000.00	23	841,500	148,500	184,200	184,200	50	0	0.02
153	โฉนด	505	3721	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	300.00	34,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	208.00	100.00	7,500.00	1,560,000.00	12	592,800	967,200	1,002,000	1,002,000	50	0	0.02
154	โฉนด	507	3722	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	0	88.8	88.80	300.00	26,640.00											26,640	26,640	50	0	0.01	
155	โฉนด	508	3723	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	250.00	22,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	345.00	100.00	7,500.00	2,587,500.00	16	1,423,125	1,164,375	1,186,875	1,186,875	50	0	0.02
156	โฉนด	510	3725	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	300.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	214.00	100.00	7,500.00	1,605,000.00	19	1,123,500	481,500	502,500	502,500	50	0	0.02
157	โฉนด	514	3728	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,500.00	2,250,000.00	21	1,800,000	450,000	450,000	450,000	50	0	0.02
158	โฉนด	515	3729	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	250.00	23,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,500.00	1,200,000.00	29	1,020,000	180,000	203,000	203,000	50	0	0.02
159	โฉนด	520	3730	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	300.00	31,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,450.00	469,350.00	21	436,496	32,855	64,355	64,355	50	0	0.02
160	โฉนด	521	3731	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	300.00	28,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	322.00	100.00	7,500.00	2,415,000.00	21	1,932,000	483,000	511,800	511,800	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
161	โฉนด	525	3733	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	300.00	20,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,100.00	1,093,500.00	15	218,700	874,800	895,500	895,500	50	0	0.02
162	โฉนด	526	3734	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	2	102.00	300.00	30,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,100.00	1,053,000.00	20	315,900	737,100	767,700	767,700	50	0	0.02
163	โฉนด	527	3735	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	37	37.00	300.00	11,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	8,100.00	396,900.00	21	127,008	269,892	280,992	280,992	50	0	0.02
164	โฉนด	543	3738	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	92.6	92.60	300.00	27,780.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	100.00	8,100.00	947,700.00	4	37,908	909,792	937,572	937,572	50	0	0.02
165	โฉนด	545	3740	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	250.00	19,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,500.00	1,215,000.00	25	1,032,750	182,250	201,500	201,500	50	0	0.02
166	โฉนด	569	3741	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	250.00	22,000.00											22,000	22,000	50	0	0.01	
167	โฉนด	571	3742	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	9	9.00	300.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	36.00	100.00	7,500.00	270,000.00	28	229,500	40,500	43,200	43,200	0	43,200	0.3
						0	2	9	209.00	300.00	62,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	208.00	100.00	7,500.00	1,560,000.00	28	1,326,000	234,000	296,700	296,700	50	0	0.02
168	โฉนด	573	3743	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	23	223.00	300.00	66,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	11	0	1,417,500	1,484,400	1,484,400	50	0	0.02
169	โฉนด	574	3744	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	375.00	79,125.00											79,125	79,125	50	0	0.01	
170	โฉนด	575	3745	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	13	213.00	250.00	53,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	297.00	100.00	7,500.00	2,227,500.00	24	1,893,375	334,125	387,375	387,375	50	0	0.02
171	โฉนด	576	3746	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	25.4	225.40	300.00	67,620.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	342.40	100.00	8,100.00	2,773,440.00	8	221,875	2,551,565	2,619,185	2,619,185	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
172	โฉนด	579	3749	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	250.00	13,750.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	241.00	100.00	7,500.00	1,807,500.00	23	1,536,375	271,125	284,875	284,875	50	0	0.02
173	โฉนด	580	3750	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	60.1	60.10	300.00	18,030.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	315.00	100.00	7,500.00	2,362,500.00	34	2,008,125	354,375	372,405	372,405	50	0	0.02
174	โฉนด	590	3755	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	300.00	17,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	207.00	100.00	7,500.00	1,552,500.00	2	62,100	1,490,400	1,507,500	1,507,500	50	0	0.02
175	โฉนด	591	3756	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	174.00	100.00	7,500.00	1,305,000.00	23	1,109,250	195,750	219,450	219,450	50	0	0.02
176	โฉนด	596	3758	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	300.00	32,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	23	803,250	141,750	174,450	174,450	50	0	0.02
177	โฉนด	600	3759	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	38	138.00	300.00	41,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	21	864,000	216,000	257,400	257,400	50	0	0.02
178	โฉนด	601	3760	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	300.00	39,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,500.00	1,800,000.00	5	180,000	1,620,000	1,659,900	1,659,900	50	0	0.02
179	โฉนด	603	3762	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	83.1	283.10	300.00	84,930.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	260.00	100.00	7,500.00	1,950,000.00	2	78,000	1,872,000	1,956,930	1,956,930	50	0	0.02
180	โฉนด	612	3770	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	97	497.00	300.00	149,100.00												149,100	149,100	50	0	0.01
181	โฉนด	615	3772	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	21	521.00	100.00	52,100.00												52,100	52,100	50	0	0.01
182	โฉนด	617	3773	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	92	192.00	300.00	57,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	292.00	100.00	7,500.00	2,190,000.00	6	306,600	1,883,400	1,941,000	1,941,000	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	โฉนด	619	3775	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	12.9	212.90	300.00	63,870.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	418.00	100.00	8,100.00	3,385,800.00	15	677,160	2,708,640	2,772,510	2,772,510	50	0	0.02
184	โฉนด	661	3777	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	3	203.00	300.00	60,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	26	680,400	939,600	1,000,500	1,000,500	50	0	0.02
185	โฉนด	355	3838	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	300.00	26,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	460.00	100.00	7,500.00	3,450,000.00	23	2,932,500	517,500	544,200	544,200	50	0	0.02
186	โฉนด	361	3840	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	250.00	22,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	51.02	7,500.00	1,125,000.00	23	956,250	168,750	191,000	180,102	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	48.98	7,500.00	1,080,000.00	21	864,000	216,000	216,000	216,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
187	โฉนด	363	3841	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	300.00	25,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	91.00	100.00	8,100.00	737,100.00	7	184,275	552,825	578,325	578,325	50	0	0.02
188	โฉนด	364	3842	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	250.00	23,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	470.00	100.00	7,500.00	3,525,000.00	11	1,198,500	2,326,500	2,350,000	2,350,000	50	0	0.02
189	โฉนด	365	3843	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	79.8	79.80	300.00	23,940.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	387.00	100.00	7,500.00	2,902,500.00	21	2,322,000	580,500	604,440	604,440	50	0	0.02
190	โฉนด	374	3846	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	172.00	100.00	7,500.00	1,290,000.00	4	103,200	1,186,800	1,200,600	1,200,600	50	0	0.02
191	โฉนด	379	3847	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	300.00	8,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,500.00	990,000.00	13	415,800	574,200	582,600	582,600	50	0	0.02
192	โฉนด	380	3848	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	300.00	8,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,500.00	1,012,500.00	21	810,000	202,500	211,200	211,200	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
193	โฉนด	382	3850	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	300.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,500.00	1,500,000.00	37	1,275,000	225,000	246,000	246,000	50	0	0.02		
194	โฉนด	394	3853	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	45.00	100.00	7,500.00	337,500.00	19	236,250	101,250	101,250	101,250	50	0	0.02		
195	โฉนด	397	3855	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	300.00	19,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	249.00	100.00	7,500.00	1,867,500.00	20	1,400,625	466,875	486,675	486,675	50	0	0.02		
196	โฉนด	402	3856	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	300.00	38,400.00												38,400	38,400	50	0	0.01		
197	โฉนด	403	3857	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	300.00	7,500.00													7,500	7,500	50	0	0.01	
198	โฉนด	407	3858	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00														6,500	6,500	50	0	0.01
199	โฉนด	412	3859	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	89	189.00	300.00	56,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	325.00	100.00	8,100.00	2,632,500.00	23	947,700	1,684,800	1,741,500	1,741,500	50	0	0.02		
200	โฉนด	413	3860	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	169.00	100.00	8,100.00	1,368,900.00	9	123,201	1,245,699	1,263,699	1,263,699	50	0	0.02		

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
201	โฉนด	415	3861	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	8	108.00	300.00	32,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	258.00	100.00	7,500.00	1,935,000.00	16	1,064,250	870,750	903,150	903,150	50	0	0.02
202	โฉนด	419	3862	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	10.8	110.80	300.00	33,240.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	261.00	100.00	7,500.00	1,957,500.00	19	1,370,250	587,250	620,490	620,490	50	0	0.02
203	โฉนด	427	3864	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	300.00	14,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,500.00	2,025,000.00	11	688,500	1,336,500	1,350,600	1,350,600	50	0	0.02
204	โฉนด	426	3867	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	276.00	100.00	7,500.00	2,070,000.00	43	1,759,500	310,500	324,300	324,300	50	0	0.02
205	โฉนด	428	3869	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	36	136.00	300.00	40,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	203.00	100.00	7,500.00	1,522,500.00	14	700,350	822,150	862,950	862,950	50	0	0.02
206	โฉนด	432	3870	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,500.00	1,890,000.00	16	1,039,500	850,500	866,100	866,100	50	0	0.02
207	โฉนด	439	3871	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	300.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดี่ยว ได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,700.00	1,078,000.00	33	1,002,540	75,460	98,860	98,860	50	0	0.02
208	โฉนด	449	3877	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	300.00	20,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	308.00	100.00	7,500.00	2,310,000.00	61	1,963,500	346,500	367,200	367,200	50	0	0.02
209	โฉนด	450	3878	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	86	186.00	300.00	55,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	69.00	100.00	8,100.00	558,900.00	15	111,780	447,120	502,920	502,920	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ตั้ง/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
210	โฉนด	483	3880	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	300.00	19,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,100.00	1,425,600.00	14	256,608	1,168,992	1,188,492	1,188,492	50	0	0.02	
211	โฉนด	486	3881	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	300.00	14,400.00												14,400	14,400	50	0	0.01	
212	โฉนด	532	3883	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	73	173.00	125.00	21,625.00												21,625	21,625	50	0	0.01	
213	โฉนด	540	3885	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	45.5	45.50	300.00	13,650.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	254.00	100.00	7,500.00	1,905,000.00	21	1,524,000	381,000	394,650	394,650	50	0	0.02	
214	โฉนด	551	3888	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	4.2	104.20	100.00	10,420.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,100.00	1,555,200.00	11	186,624	1,368,576	1,378,996	1,378,996	50	0	0.02	
215	โฉนด	555	3889	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	40.4	40.40	300.00	12,120.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	169.00	100.00	7,500.00	1,267,500.00	11	430,950	836,550	848,670	848,670	50	0	0.02	
216	โฉนด	563	3892	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	100.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,100.00	1,814,400.00	11	217,728	1,596,672	1,603,872	1,603,872	50	0	0.02	
217	โฉนด	584	3896	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	65	165.00	250.00	41,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	571.00	100.00	8,100.00	4,625,100.00	19	1,295,028	3,330,072	3,371,322	3,371,322	50	0	0.02	
218	โฉนด	597	3901	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	300.00	35,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,500.00	2,040,000.00	18	1,326,000	714,000	749,700	749,700	50	0	0.02	
219	โฉนด	599	3903	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	300.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	6	58,320	913,680	937,080	937,080	50	0	0.02	
220	โฉนด	604	3904	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	79.8	179.80	300.00	53,940.00												53,940	53,940	50	0	0.01	
221	โฉนด	613	3905	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	37.8	37.80	300.00	11,340.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	455.00	100.00	7,500.00	3,412,500.00	21	2,730,000	682,500	693,840	693,840	50	0	0.02	
222	โฉนด	623	3907	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	100.00	10,700.00													10,700	10,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่คำนวณได้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
223	โฉนด	625	3909	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	300.00	28,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	242.00	100.00	7,500.00	1,815,000.00	4	145,200	1,669,800	1,698,600	1,698,600	50	0	0.02
224	โฉนด	646	3913	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	300.00	28,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,100.00	680,400.00	29	326,592	353,808	382,608	382,608	50	0	0.02
225	โฉนด	654	3919	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	2	102.00	300.00	30,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	21	756,000	189,000	219,600	219,600	50	0	0.02
226	โฉนด	656	3921	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	43	143.00	300.00	42,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น		อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,500.00	2,250,000.00	27	0	2,250,000	2,292,900	2,292,900	50	0	0.02
227	โฉนด	657	3922	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	2	202.00	100.00	20,200.00											20,200	20,200	50	0	0.01	
228	โฉนด	662	3923	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	300.00	29,700.00												29,700	29,700	50	0	0.01
229	โฉนด	663	3924	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	300.00	58,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	380.00	100.00	7,950.00	3,021,000.00	9	271,890	2,749,110	2,807,310	2,807,310	50	0	0.02
230	โฉนด	375	3926	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	300.00	11,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,500.00	810,000.00	13	340,200	469,800	481,200	481,200	50	0	0.02
231	โฉนด	376	3927	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	300.00	22,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	7,500.00	1,170,000.00	19	819,000	351,000	373,500	373,500	50	0	0.02
232	โฉนด	378	3928	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	300.00	19,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	174.00	100.00	7,500.00	1,305,000.00	8	287,100	1,017,900	1,037,400	1,037,400	50	0	0.02
233	โฉนด	386	3929	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	300.00	12,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	238.00	100.00	7,500.00	1,785,000.00	21	1,428,000	357,000	369,300	369,300	50	0	0.02
234	โฉนด	388	3930	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	16	594,000	486,000	501,300	501,300	50	0	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
235	โฉนด	399	3931	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	8,100.00	2,430,000.00	8	194,400	2,235,600	2,235,600	2,235,600	50	0	0.02
236	โฉนด	401	3933	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00											5,000	5,000	50	0	0.01	
237	โฉนด	404	3934	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	300.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	44.81	8,100.00	874,800.00	2	17,496	857,304	911,304	881,501	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	20.34	8,100.00	396,900.00	2	7,938	388,962	442,962	399,946	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	34.85	8,100.00	680,400.00	2	13,608	666,792	720,792	685,611	50	0	0.02
238	โฉนด	417	3937	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	1	4	104.00	300.00	31,200.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	400.00	100.00	3,500.00	1,400,000.00	28	644,000	756,000	787,200	787,200	0	787,200	0.3
239	โฉนด	430	3939	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,100.00	518,400.00	2	20,736	497,664	513,264	513,264	50	0	0.02
240	โฉนด	438	3940	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	300.00	32,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	380.00	100.00	7,500.00	2,850,000.00	8	627,000	2,223,000	2,255,400	2,255,400	50	0	0.02
241	โฉนด	467	3945	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	243.00	100.00	7,500.00	1,822,500.00	33	1,549,125	273,375	287,175	287,175	50	0	0.02
242	โฉนด	499	3950	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	125.00	11,125.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,100.00	1,093,500.00	7	76,545	1,016,955	1,028,080	1,028,080	50	0	0.02
243	โฉนด	506	3951	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	300.00	17,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	230.00	100.00	8,100.00	1,863,000.00	7	130,410	1,732,590	1,750,290	1,750,290	50	0	0.02
244	โฉนด	547	3953	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	65.3	65.30	300.00	19,590.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	68.62	8,100.00	850,500.00	31	442,260	408,240	427,830	421,683	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	31.38	8,100.00	388,800.00	4	15,552	373,248	392,838	379,395	50	0	0.02		
245	โฉนด	568	3956	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	117.00	100.00	7,500.00	877,500.00	11	298,350	579,150	595,350	595,350	50	0	0.02
246	โฉนด	570	3957	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	31	131.00	300.00	39,300.00										39,300	39,300	50	0	0.01		
247	โฉนด	356	3964	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	61.4	61.40	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,500.00	1,260,000.00	41	1,071,000	189,000	189,000	189,000	50	0	0.02
248	โฉนด	350	3965	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	47.1	47.10	300.00	14,130.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,500.00	1,125,000.00	41	956,250	168,750	182,880	182,880	50	0	0.02
249	โฉนด	311	3966	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	69.8	69.80	300.00	20,940.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	323.00	100.00	7,500.00	2,422,500.00	6	339,150	2,083,350	2,104,290	2,104,290	50	0	0.02
250	โฉนด	283	3968	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	125.00	6,187.50	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	13	453,600	626,400	632,588	632,588	50	0	0.02

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
251	โฉนด	192	3974	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	300.00	22,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	165.00	100.00	7,500.00	1,237,500.00	32	1,051,875	185,625	207,825	207,825	50	0	0.02
252	โฉนด	159	3976	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
253	โฉนด	151	3977	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	87.7	87.70	300.00	26,310.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	15.54	8,100.00	1,296,000.00	20	388,800	907,200	933,510	911,289	0	911,289	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	870.00	84.46	7,950.00	6,916,500.00	6	414,990	6,501,510	6,527,820	6,523,731	50	0	0.02
254	โฉนด	77	3979	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	32.4	32.40	300.00	9,720.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	81.00	100.00	2,650.00	214,650.00	13	118,058	96,593	106,313	106,313	0	106,313	0.3
255	โฉนด	65	3982	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	37.6	37.60	300.00	11,280.00											11,280	11,280	50	0	0.01	
256	โฉนด	83	3984	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	300.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	243.00	100.00	7,500.00	1,822,500.00	18	1,184,625	637,875	643,275	643,275	50	0	0.02
257	โฉนด	485	3998	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	300.00	26,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,500.00	1,485,000.00	32	1,262,250	222,750	248,850	248,850	50	0	0.02
258	โฉนด	714	4495	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	300.00	11,400.00	1	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,450.00	402,300.00	51	374,139	28,161	39,561	39,561	50	0	0.02
259	โฉนด	715	4496	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	300.00	20,700.00											20,700	20,700	50	0	0.01	
260	โฉนด	719	4498	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม้เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	63.00	100.00	5,650.00	355,950.00	2	7,119	348,831	348,831	348,831	0	348,831	0.3
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>										23,700	0	23,700	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
261	โฉนด	720	4499	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	300.00	23,400.00																23,400	23,400	50	0	0.01	
262	โฉนด	722	4500	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	300.00	21,900.00																	21,900	21,900	50	0	0.01
263	โฉนด	723	4501	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	300.00	68,400.00																	68,400	68,400	50	0	0.01
264	โฉนด	724	4502	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	97	97.00	300.00	29,100.00																	29,100	29,100	50	0	0.01
265	โฉนด	726	4504	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00																	15,600	15,600	50	0	0.01
266	โฉนด	731	4507	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	73	173.00	300.00	51,900.00																	51,900	51,900	50	0	0.01
267	โฉนด	732	4508	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	89	189.00	225.00	42,525.00																	42,525	42,525	50	0	0.01
268	โฉนด	733	4509	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	4	204.00	300.00	61,200.00																	61,200	61,200	50	0	0.01
269	โฉนด	735	4511	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	350.00	19,950.00																	19,950	19,950	50	0	0.01
270	โฉนด	736	4512	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	300.00	12,600.00																	12,600	12,600	50	0	0.01
271	โฉนด	738	4514	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	300.00	35,700.00																	35,700	35,700	50	0	0.01
272	โฉนด	740	4516	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	7	7.00	300.00	2,100.00																	2,100	2,100	50	0	0.01
273	โฉนด	744	4519	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	72	72.00	350.00	25,200.00																	25,200	25,200	50	0	0.01
274	โฉนด	746	4520	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	350.00	45,500.00																	45,500	45,500	50	0	0.01
275	โฉนด	750	4523	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	300.00	26,700.00	1	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	156.51	100.00	8,100.00	1,267,731.00	5	63,387	1,204,344	1,231,044	1,231,044	0	1,231,044	0.02					
276	โฉนด	753	4525	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	300.00	30,600.00																	30,600	30,600	50	0	0.01
277	โฉนด	760	4529	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	350.00	35,000.00																	35,000	35,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
278	โฉนด	762	4531	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	350.00	15,050.00												15,050	15,050	50	0	0.01
279	โฉนด	763	4532	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	350.00	19,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	21	360,000	90,000	109,250	109,250	50	0	0.02
280	โฉนด	765	4534	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	182.00	100.00	7,500.00	1,365,000.00	12	518,700	846,300	861,300	861,300	50	0	0.02
281	โฉนด	767	4535	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	16	116.00	300.00	34,800.00												34,800	34,800	50	0	0.01
282	โฉนด	768	4536	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	350.00	32,900.00												32,900	32,900	50	0	0.01
283	โฉนด	769	4537	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	350.00	32,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	102.00	100.00	7,500.00	765,000.00	21	612,000	153,000	185,900	185,900	50	0	0.02
284	โฉนด	771	4539	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	350.00	25,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	11	153,000	297,000	322,200	322,200	50	0	0.02
285	โฉนด	773	4541	ต. บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	74	74.00	300.00	22,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,500.00	2,040,000.00	6	285,600	1,754,400	1,776,600	1,776,600	50	0	0.02
286	โฉนด	849	4544	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	350.00	44,800.00												44,800	44,800	50	0	0.01
287	โฉนด	852	4547	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	60	160.00	350.00	56,000.00												56,000	56,000	50	0	0.01
288	โฉนด	853	4548	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	350.00	54,950.00												54,950	54,950	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	350.00	0.00														0	0	50
289	โฉนด	855	4550	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	350.00	26,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.40	100.00	7,500.00	1,128,000.00	12	428,640	699,360	725,610	725,610	50	0	0.02
290	โฉนด	863	4552	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	350.00	43,750.00												43,750	43,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
291	โฉนด	865	4554	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	350.00	23,100.00											23,100	23,100	50	0	0.01	
292	โฉนด	867	4556	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	350.00	31,850.00											31,850	31,850	50	0	0.01	
293	โฉนด	870	4558	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	350.00	47,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	49.00	100.00	7,700.00	377,300.00	21	350,889	26,411	73,661	73,661	50	0	0.02
294	โฉนด	872	4560	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	350.00	21,350.00											21,350	21,350	50	0	0.01	
295	โฉนด	873	4561	ต. บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	79	79.00	400.00	31,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	242.00	93.08	7,500.00	1,815,000.00	12	689,700	1,125,300	1,156,900	1,154,713	50	0	0.02
														อื่นๆ	18.00	6.92	7,500.00	135,000.00	12	51,300	83,700	115,300	85,887	0	85,887	0.3	
296	โฉนด	265	4565	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	2	102.00	300.00	30,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,500.00	1,200,000.00	6	168,000	1,032,000	1,062,600	1,062,600	50	0	0.02
297	โฉนด	312	4566	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	300.00	7,800.00											7,800	7,800	50	0	0.01	
298	โฉนด	333	4568	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	200.00	11,000.00											11,000	11,000	50	0	0.01	
299	โฉนด	352	4570	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	47	147.00	300.00	44,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	77.00	100.00	7,500.00	577,500.00	51	490,875	86,625	130,725	130,725	50	0	0.02
300	โฉนด	362	4571	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	200.00	22,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	212.00	100.00	7,500.00	1,590,000.00	21	1,272,000	318,000	340,200	340,200	50	0	0.02

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
301	โฉนด	369	4572	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00												18,000	18,000	50	0	0.01
302	โฉนด	582	4576	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	300.00	17,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	221.00	100.00	7,500.00	1,657,500.00	21	1,326,000	331,500	348,600	348,600	50	0	0.02
303	โฉนด	672	4581	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	350.00	15,750.00												15,750	15,750	50	0	0.01
304	โฉนด	673	4582	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	300.00	11,700.00												11,700	11,700	50	0	0.01
305	โฉนด	678	4586	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	300.00	19,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	110.00	100.00	7,500.00	825,000.00	12	313,500	511,500	530,700	530,700	50	0	0.02
306	โฉนด	683	4590	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00												13,800	13,800	50	0	0.01
307	โฉนด	684	4591	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00												15,000	15,000	50	0	0.01
308	โฉนด	689	4593	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00												15,600	15,600	50	0	0.01
309	โฉนด	698	4599	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	300.00	27,900.00												27,900	27,900	50	0	0.01
310	โฉนด	701	4601	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	14	14.00	300.00	4,200.00												4,200	4,200	50	0	0.01
311	โฉนด	702	4602	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00												18,000	18,000	50	0	0.01
312	โฉนด	704	4604	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	300.00	22,200.00												22,200	22,200	50	0	0.01
313	โฉนด	705	4605	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	300.00	11,700.00												11,700	11,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
314	โฉนด	706	4606	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00												15,300	15,300	50	0	0.01	
315	โฉนด	707	4607	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	100.00	10,300.00													10,300	10,300	50	0	0.01
316	โฉนด	708	4608	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	41	41.00	300.00	12,300.00													12,300	12,300	50	0	0.01
317	โฉนด	709	4609	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	350.00	26,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	56.00	100.00	7,500.00	420,000.00	11	142,800	277,200	303,800	303,800	50	0	0.02	
318	โฉนด	710	4610	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	350.00	33,950.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,500.00	2,025,000.00	12	769,500	1,255,500	1,289,450	1,289,450	50	0	0.02	
319	โฉนด	777	4613	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	300.00	16,800.00													16,800	16,800	50	0	0.01
320	โฉนด	781	4617	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	300.00	22,800.00													22,800	22,800	50	0	0.01
321	โฉนด	791	4621	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	53	253.00	350.00	88,550.00													88,550	88,550	50	0	0.01
322	โฉนด	792	4622	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	350.00	40,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	39	918,000	162,000	202,600	202,600	50	0	0.02	
323	โฉนด	793	4623	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	350.00	36,750.00													36,750	36,750	50	0	0.01
324	โฉนด	794	4624	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	350.00	31,500.00													31,500	31,500	50	0	0.01
325	โฉนด	795	4625	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	36	136.00	300.00	40,800.00													40,800	40,800	50	0	0.01
326	โฉนด	798	4627	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	300.00	28,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	137.60	100.00	7,500.00	1,032,000.00	27	877,200	154,800	183,300	183,300	50	0	0.02	
327	โฉนด	803	4630	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	31	331.00	300.00	99,300.00													99,300	99,300	50	0	0.01
328	โฉนด	804	4631	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	37	137.00	300.00	41,100.00													41,100	41,100	50	0	0.01



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อวงเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
329	โฉนด	807	4632	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	350.00	32,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.83	100.00	8,100.00	1,626,723.00	5	81,336	1,545,387	1,577,587	1,577,587	0	1,577,587	0.02
330	โฉนด	809	4634	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	350.00	28,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	241.20	100.00	7,500.00	1,809,000.00	32	1,537,650	271,350	300,050	300,050	50	0	0.02
331	โฉนด	819	4642	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	31	131.00	350.00	45,850.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,500.00	405,000.00	15	202,500	202,500	248,350	248,350	50	0	0.02
332	โฉนด	820	4643	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	300.00	21,900.00											21,900	21,900	50	0	0.01	
333	โฉนด	825	4644	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	94	494.00	300.00	148,200.00											148,200	148,200	50	0	0.01	
334	โฉนด	826	4645	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	350.00	40,950.00											40,950	40,950	50	0	0.01	
335	โฉนด	830	4648	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	350.00	47,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	345.40	100.00	7,500.00	2,590,500.00	29	2,201,925	388,575	435,825	435,825	50	0	0.02
336	โฉนด	831	4649	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	350.00	35,700.00											35,700	35,700	50	0	0.01	
337	โฉนด	832	4650	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	350.00	38,500.00											38,500	38,500	50	0	0.01	
338	โฉนด	839	4656	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	3	303.00	250.00	75,750.00											75,750	75,750	50	0	0.01	
339	โฉนด	844	4658	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	350.00	34,650.00											34,650	34,650	50	0	0.01	
340	โฉนด	1032	4781	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	300.00	17,100.00											17,100	17,100	50	0	0.01	
341	โฉนด	664	8489	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	300.00	24,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,500.00	720,000.00	15	360,000	360,000	384,600	384,600	50	0	0.02
342	โฉนด	665	8490		อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	300.00	40,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	95.46	7,500.00	1,417,500.00	24	1,204,875	212,625	253,125	251,286	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													อื่นๆ	9.00	4.54	7,500.00	67,500.00	24	57,375	10,125	50,625	11,964	0	11,964	0.3		
343	โฉนด	688	8497	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	300.00	24,300.00										24,300	24,300	0	24,300	0.02		
344	โฉนด	691	8499	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	1	101.00	300.00	30,300.00											30,300	30,300	50	0	0.01	
345	โฉนด	718	8503	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	300.00	10,500.00											10,500	10,500	50	0	0.01	
346	โฉนด	3	8505	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	3	52	352.00	175.00	61,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	176	738,720	233,280	294,880	294,880	50	0	0.02
						0	0	15	15.00	175.00	2,625.00	1	กาดดาการ / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	60.00	100.00	6,550.00	393,000.00	6	78,600	314,400	317,025	317,025	0	317,025	0.3
347	โฉนด	58	8508	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	1,200.00	85,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	238.00	100.00	7,500.00	1,785,000.00	67	1,517,250	267,750	352,950	352,950	50	0	0.02
348	โฉนด	167	8511	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	64	164.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	165.00	89.19	8,100.00	1,336,500.00	5	66,825	1,269,675	1,269,675	1,269,675	50	0	0.02
											2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	อื่นๆ	20.00	10.81	5,950.00	119,000.00	4	14,280	104,720	104,720	104,720	0	104,720	0.3	
349	โฉนด	169	8513	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	58	158.00	300.00	47,400.00											47,400	47,400	50	0	0.01	
350	โฉนด	170	8514	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	800.00	61,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	207.00	100.00	7,500.00	1,552,500.00	39	1,319,625	232,875	294,475	294,475	50	0	0.02

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
351	โฉนด	171	8518	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	750.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	244.00	80.27	7,500.00	1,830,000.00	21	1,464,000	366,000	432,000	418,978	50	0	0.02
																อื่น ๆ	60.00	19.73	7,500.00	450,000.00	21	360,000	90,000	156,000	103,022	0	103,022
352	โฉนด	221	8522	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	800.00	70,400.00											70,400	70,400	50	0	103,022	0.01
353	โฉนด	528	8529	ต.บ้านดอน	อื่น ๆ	0	3	41	341.00	800.00	272,800.00	1	ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่น ๆ	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	8	62,880	723,120	995,920	995,920	0	995,920	0.3
354	โฉนด	529	8530	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	76	176.00	800.00	140,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	100.00	8,100.00	1,239,300.00	41	892,296	347,004	487,804	487,804	50	0	0.02
355	โฉนด	533	8532	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	800.00	76,000.00												76,000	76,000	50	0	0.01
356	โฉนด	534	8533	ต.บ้านดอน	อื่น ๆ	0	0	4.5	4.50	600.00	2,700.00	1	ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่น ๆ	18.00	100.00	6,550.00	117,900.00	8	9,432	108,468	111,168	111,168	0	111,168	0.3
																อยู่อาศัย	0	3	60.5	360.50	600.00	216,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00
357	โฉนด	557	8539	ต.บ้านดอน	อื่น ๆ	0	0	9	9.00	800.00	7,200.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่น ๆ	36.00	100.00	5,650.00	203,400.00	13	32,544	170,856	178,056	178,056	0	178,056	0.3
																อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	800.00	64,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
358	โฉนด	560	8541	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	76.2	276.20	800.00	220,960.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	230.00	100.00	7,500.00	1,725,000.00	3	103,500	1,621,500	1,842,460	1,842,460	50	0	0.02	
359	โฉนด	561	8542	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	800.00	93,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,100.00	656,100.00	11	78,732	577,368	670,968	670,968	50	0	0.02	
360	โฉนด	566	8543	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	81	81.00	800.00	64,800.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผ่นนั่งหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	47.60	100.00	2,650.00	126,140.00	8	10,091	116,049	180,849	180,849	0	180,849	0.3	
361	โฉนด	84	8550	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	100.00	5,300.00											5,300	5,300	50	0	0.01		
362	โฉนด	107	8554	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	80.3	80.30	300.00	24,090.00												24,090	24,090	50	0	0.01	
363	โฉนด	109	8555	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	300.00	11,700.00												11,700	11,700	50	0	0.01	
364	โฉนด	110	8556	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	34.4	34.40	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
365	โฉนด	114	8557	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	300.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	195.00	100.00	7,500.00	1,462,500.00	32	1,243,125	219,375	226,875	226,875	50	0	0.02	
366	โฉนด	117	8558	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	37.9	37.90	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
367	โฉนด	139	8559	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	100.00	4,900.00												4,900	4,900	50	0	0.01	
368	โฉนด	148	8560	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	27.2	27.20	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
369	โฉนด	149	8561	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	37.6	37.60	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	13	453,600	626,400	626,400	626,400	626,400	50	0	0.02
370	โฉนด	150	8562	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	35.6	35.60	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,500.00	960,000.00	12	364,800	595,200	595,200	595,200	595,200	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
371	โฉนด	152	8563	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,100.00	1,425,600.00	9	128,304	1,297,296	1,297,296	1,297,296	50	0	0.02
372	โฉนด	157	8565	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
373	โฉนด	164	8567	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	300.00	20,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,500.00	270,000.00	21	216,000	54,000	74,700	74,700	50	0	0.02
374	โฉนด	180	8571	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	81.4	81.40	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
375	โฉนด	389	8575	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	65.7	65.70	300.00	19,710.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,500.00	1,890,000.00	11	642,600	1,247,400	1,267,110	1,267,110	50	0	0.02
376	โฉนด	883	8577	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	15	115.00	350.00	40,250.00	1	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	161.00	100.00	8,100.00	1,304,100.00	11	156,492	1,147,608	1,187,858	1,187,858	50	0	0.02
377	โฉนด	884	8578	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	14	214.00	300.00	64,200.00												64,200	64,200	50	0	0.01
378	โฉนด	885	8579	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	22	222.00	300.00	66,600.00												66,600	66,600	50	0	0.01
379	โฉนด	889	8583	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	17	217.00	350.00	75,950.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,500.00	675,000.00	11	229,500	445,500	521,450	521,450	50	0	0.02
380	โฉนด	893	8587	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	350.00	42,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,500.00	840,000.00	23	0	840,000	882,000	882,000	50	0	0.02
381	โฉนด	898	8592	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	300.00	12,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,500.00	1,012,500.00	13	425,250	587,250	599,850	599,850	50	0	0.02
382	โฉนด	899	8593	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	300.00	18,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	171.00	100.00	7,500.00	1,282,500.00	11	436,050	846,450	864,750	864,750	50	0	0.02
383	โฉนด	900	8594	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	53	153.00	600.00	91,800.00	1	บ้านพักอาศัยสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.00	46.00	7,950.00	365,700.00	27	160,908	204,792	296,592	247,020	50	0	0.02
																อื่นๆ	54.00	54.00	7,950.00	429,300.00	27	188,892	240,408	332,208	289,980	0	289,980

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	903	8597	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	350.00	14,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	23	297,432	528,768	543,118	543,118	50	0	0.02
385	โฉนด	906	8600	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	62	162.00	800.00	129,600.00												129,600	129,600	50	0	0.01
386	โฉนด	907	8601	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	32	232.00	800.00	185,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,500.00	472,500.00	21	378,000	94,500	280,100	280,100	50	0	0.02
387	โฉนด	908	8602	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00	800.00	136,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,500.00	675,000.00	13	283,500	391,500	527,500	527,500	50	0	0.02
388	โฉนด	910	8604	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	15	215.00	100.00	21,500.00												21,500	21,500	50	0	0.01
389	โฉนด	912	8606	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	50	450.00	350.00	157,500.00												157,500	157,500	50	0	0.01
390	โฉนด	913	8607	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	45	245.00	350.00	85,750.00												85,750	85,750	50	0	0.01
391	โฉนด	916	8610	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	97	197.00	350.00	68,950.00												68,950	68,950	50	0	0.01
392	โฉนด	917	8611	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	1	6	506.00	225.00	113,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,100.00	712,800.00	7	49,896	662,904	776,754	776,754	50	0	0.02
393	โฉนด	919	8613	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	22.5	22.50	800.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90.00	100.00	8,100.00	729,000.00	13	116,640	612,360	630,360	630,360	0	630,360	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	7.5	107.50	800.00	86,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,100.00	1,312,200.00	13	209,952	1,102,248	1,188,248	1,188,248	50	0	0.02
394	โฉนด	920	8614	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	15	115.00	800.00	92,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	250.00	100.00	8,100.00	2,025,000.00	11	243,000	1,782,000	1,874,000	1,874,000	50	0	0.02
395	โฉนด	921	8615	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	3	203.00	800.00	162,400.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	60.00	100.00	5,650.00	339,000.00	14	61,020	277,980	440,380	440,380	0	440,380	0.3
396	โฉนด	269	8618	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	1	76	176.00	300.00	52,800.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	704.00	100.00	3,500.00	2,464,000.00	20	739,200	1,724,800	1,777,600	1,777,600	0	1,777,600	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					อยู่อาศัย	0	1	27	127.00	300.00	38,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	186.00	100.00	7,500.00	1,395,000.00	23	1,185,750	209,250	247,350	247,350	50	0	0.02
397	โฉนด	305	8619	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	60.2	60.20	125.00	7,525.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	370.00	100.00	7,500.00	2,775,000.00	3	166,500	2,608,500	2,616,025	2,616,025	50	0	0.02
398	โฉนด	331	8623	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	4.2	104.20	300.00	31,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	414.00	88.47	7,950.00	3,291,300.00	18	855,738	2,435,562	2,466,822	2,463,218	50	0	0.02
																อื่นๆ	54.00	11.53	7,950.00	429,300.00	18	111,618	317,682	348,942	321,286	0	321,286
399	โฉนด	339	8626	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	59.1	159.10	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,500.00	607,500.00	11	206,550	400,950	400,950	400,950	50	0	0.02
400	โฉนด	340	8627	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	69	169.00	300.00	50,700.00												50,700	50,700	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	โฉนด	342	8629	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	13	113.00	200.00	22,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,500.00	1,575,000.00	26	1,338,750	236,250	258,850	258,850	50	0	0.02
402	โฉนด	345	8631	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	16	519,750	425,250	440,250	440,250	50	0	0.02
403	โฉนด	359	8635	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	88.7	88.70	200.00	17,740.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้								17,740	17,740	0	17,740	0.02	
404	โฉนด	393	8639	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	300.00	11,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	165.00	100.00	7,500.00	1,237,500.00	7	222,750	1,014,750	1,026,150	1,026,150	50	0	0.02
405	โฉนด	414	8640	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	300.00	12,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,500.00	900,000.00	41	765,000	135,000	147,300	147,300	50	0	0.02
406	โฉนด	442	8645	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	125.00	10,500.00											10,500	10,500	50	0	0.01	
407	โฉนด	451	8646	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	300.00	27,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,100.00	793,800.00	10	79,380	714,420	742,320	742,320	50	0	0.02
408	โฉนด	546	8650	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	80.00	7,500.00	540,000.00	23	459,000	81,000	96,600	93,480	50	0	0.02
													อื่นๆ		อยู่อาศัย	18.00	20.00	7,500.00	135,000.00	23	114,750	20,250	35,850	23,370	0	23,370	0.3
409	โฉนด	29	8651	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.6	29.60	300.00	8,880.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,500.00	405,000.00	21	324,000	81,000	89,880	89,880	50	0	0.02
410	โฉนด	30	8652	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	7.7	7.70	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
411	โฉนด	115	8659	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00											7,200	7,200	50	0	0.01	
412	โฉนด	141	8661	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	34.7	34.70	125.00	4,337.50											4,338	4,338	50	0	0.01	
413	โฉนด	177	8662	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	56.5	56.50	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,500.00	990,000.00	49	841,500	148,500	148,500	148,500	50	0	0.02
414	โฉนด	175	8663	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	45.1	45.10	300.00	13,530.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,100.00	680,400.00	6	40,824	639,576	653,106	653,106	50	0	0.02
415	โฉนด	236	8666	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	800.00	38,400.00											38,400	38,400	50	0	0.01	
416	โฉนด	301	8671	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	63.9	63.90	125.00	7,987.50	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	315.00	100.00	7,500.00	2,362,500.00	21	1,890,000	472,500	480,488	480,488	50	0	0.02
417	โฉนด	351	8676	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	78.7	78.70	125.00	9,837.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,100.00	1,555,200.00	4	62,208	1,492,992	1,502,830	1,502,830	50	0	0.02
418	โฉนด	405	8681	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	64.4	164.40	300.00	49,320.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	327.00	100.00	7,500.00	2,452,500.00	33	2,084,625	367,875	417,195	417,195	50	0	0.02
419	โฉนด	454	8687	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	76	176.00	300.00	52,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	174.00	100.00	7,500.00	1,305,000.00	31	1,109,250	195,750	248,550	248,550	50	0	0.02
420	โฉนด	396	8690	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	300.00	10,800.00											10,800	10,800	50	0	0.01	
421	โฉนด	687	8691	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	300.00	35,400.00											35,400	35,400	50	0	0.01	
422	โฉนด	749	8694	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	16	216.00	300.00	64,800.00											64,800	64,800	50	0	0.01	
423	โฉนด	790	8695	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	100.00	9,500.00											9,500	9,500	50	0	0.01	
424	โฉนด	796	8696	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	300.00	45,300.00											45,300	45,300	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
425	โฉนด	1	8701	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	86.8	186.80	800.00	149,440.00											149,440	149,440	50	0	0.01		
426	โฉนด	4	8702	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	90.2	90.20	800.00	72,160.00												72,160	72,160	50	0	0.01	
427	โฉนด	16	8707	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	800.00	70,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	66.67	7,500.00	1,500,000.00	8	330,000	1,170,000	1,240,400	1,216,936	50	0	0.02	
														อื่นๆ	100.00	33.33	7,500.00	750,000.00	8	165,000	585,000	655,400	608,464	0	608,464	0.3		
428	โฉนด	17	8708	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
429	โฉนด	57	8710	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	58.6	58.60	800.00	46,880.00												46,880	46,880	50	0	0.01	
430	โฉนด	564	8720	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	800.00	111,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,100.00	874,800.00	4	34,992	839,808	951,008	951,008	50	0	0.02	
431	โฉนด	565	8721	ต.บ้านดอน	ว่างเปล่า	0	1	78	178.00	800.00	142,400.00													142,400	142,400	0	142,400	0.3
432	โฉนด	630	8724	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	800.00	86,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,500.00	1,012,500.00	26	860,625	151,875	238,275	238,275	50	0	0.02	
433	โฉนด	635	8727	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	30	230.00	800.00	184,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	290.00	100.00	7,500.00	2,175,000.00	21	1,740,000	435,000	619,000	619,000	50	0	0.02	
434	โฉนด	636	8728	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	85	185.00	800.00	148,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	214.00	74.83	7,500.00	1,605,000.00	18	1,043,250	561,750	709,750	672,498	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย	ตึก	อื่นๆ	72.00	25.17	8,100.00	583,200.00	18	151,632	431,568	579,568	468,820	0	468,820	0.3	
435	โฉนด	105	8735	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00												13,800	13,800	50	0	0.01	
436	โฉนด	398	8740	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	300.00	12,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	225.00	100.00	7,500.00	1,687,500.00	24	1,434,375	253,125	265,425	265,425	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
437	โฉนด	476	8744	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	300.00	17,400.00											17,400	17,400	50	0	0.01	
438	โฉนด	843	8746	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	175.00	1,575.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	570.00	100.00	7,500.00	4,275,000.00	9	1,111,500	3,163,500	3,165,075	3,165,075	50	0	0.02
439	โฉนด	751	8750	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00											9,600	9,600	50	0	0.01	
440	โฉนด	755	8751	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	41	441.00	300.00	132,300.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	31	546,143	41,108	173,408	173,408	50	0	0.02
441	โฉนด	759	8753	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	150.00	27,450.00											27,450	27,450	50	0	0.01	
442	โฉนด	766	8754	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00											23,700	23,700	50	0	0.01	
443	โฉนด	776	8755	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	300.00	15,900.00											15,900	15,900	50	0	0.01	
444	โฉนด	786	8759	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	300.00	14,700.00											14,700	14,700	50	0	0.01	
445	โฉนด	805	8763	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	350.00	37,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	187.86	100.00	7,500.00	1,408,950.00	12	535,401	873,549	910,649	910,649	50	0	0.02
446	โฉนด	813	8764	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	89	289.00	225.00	65,025.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	40	382,500	67,500	132,525	132,525	50	0	0.02
447	โฉนด	821	8766	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	100.00	8,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	153.60	100.00	7,500.00	1,152,000.00	0	0	1,152,000	1,160,900	1,160,900	0	1,160,900	0.02
448	โฉนด	824	8769	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	11	11.00	100.00	1,100.00											1,100	1,100	50	0	0.01	
449	โฉนด	861	8777	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	350.00	15,050.00											15,050	15,050	50	0	0.01	
450	โฉนด	875	8781	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	300.00	10,800.00											10,800	10,800	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
451	โฉนด	878	8782	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	16.5	16.50	100.00	1,650.00													1,650	1,650	50	0	0.01	
452	โฉนด	879	8783	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	40.5	40.50	300.00	12,150.00														12,150	12,150	50	0	0.01
453	โฉนด	880	8784	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	68	968.00	100.00	96,800.00														96,800	96,800	50	0	0.01
454	โฉนด	922	9101	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	300.00	21,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,500.00	1,102,500.00	41	937,125	165,375	186,675	186,675	50	0	0.02		
455	โฉนด	924	9143	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	37.9	37.90	300.00	11,370.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	158.00	100.00	7,500.00	1,185,000.00	16	651,750	533,250	544,620	544,620	50	0	0.02		
456	โฉนด	926	9171	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	28.3	128.30	300.00	38,490.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	254.00	100.00	7,500.00	1,905,000.00	26	1,619,250	285,750	324,240	324,240	50	0	0.02		
457	โฉนด	927	9172	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	59	59.00	300.00	17,700.00													17,700	17,700	50	0	0.01	
458	โฉนด	929	9196	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	125.00	11,000.00													11,000	11,000	50	0	0.01	
459	โฉนด	943	9250	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	20.8	220.80	300.00	66,240.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	170.80	100.00	7,500.00	1,281,000.00	23	0	1,281,000	1,347,240	1,347,240	50	0	0.02		
460	โฉนด	945	9252	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	300.00	21,600.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,100.00	291,600.00	8	23,328	268,272	289,872	289,872	50	0	0.02		
461	โฉนด	941	9259	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	300.00	29,700.00													29,700	29,700	50	0	0.01	
462	โฉนด	949	9267	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	175.00	4,200.00													4,200	4,200	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
463	โฉนด	950	9268	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	300.00	24,000.00											24,000	24,000	50	0	0.01	
464	โฉนด	951	9269	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	48	248.00	225.00	55,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.30	100.00	7,500.00	789,750.00	3	23,693	766,058	821,858	821,858	50	0	0.02
465	โฉนด	952	9270	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	43	143.00	300.00	42,900.00											42,900	42,900	50	0	0.01	
466	โฉนด	959	9302	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	100.00	15,600.00											15,600	15,600	50	0	0.01	
467	โฉนด	960	9303	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	63	163.00	125.00	20,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91.00	100.00	8,100.00	737,100.00	7	51,597	685,503	705,878	705,878	50	0	0.02
468	โฉนด	967	9356	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	300.00	60,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,100.00	891,000.00	16	196,020	694,980	755,580	755,580	50	0	0.02
469	โฉนด	968	9368	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	21.9	21.90	300.00	6,570.00											6,570	6,570	50	0	0.01	
470	โฉนด	972	9369	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	800.00	31,200.00											31,200	31,200	50	0	0.01	
471	โฉนด	984	9403	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	324.00	100.00	7,500.00	2,430,000.00	13	1,020,600	1,409,400	1,424,400	1,424,400	50	0	0.02
472	โฉนด	977	9442	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00											23,700	23,700	50	0	0.01	
473	โฉนด	978	9443	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	99.8	99.80	200.00	19,960.00											19,960	19,960	50	0	0.01	
474	โฉนด	998	9464	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	67.8	67.80	300.00	20,340.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,100.00	826,200.00	20	247,860	578,340	598,680	598,680	50	0	0.02
475	โฉนด	1003	9498	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	300.00	14,400.00											14,400	14,400	50	0	0.01	
476	โฉนด	1005	9527	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	300.00	36,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,100.00	1,053,000.00	7	0	1,053,000	1,089,300	1,089,300	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่คำนวณยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
477	โฉนด	1006	9528	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	61.9	161.90	300.00	48,570.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	20	486,000	1,134,000	1,182,570	1,182,570	50	0	0.02	
478	โฉนด	980	9535	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	190.00	100.00	8,100.00	1,539,000.00	26	646,380	892,620	892,620	892,620	50	0	0.02	
479	โฉนด	981	9536	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	100.00	15,300.00											15,300	15,300	50	0	0.01		
480	โฉนด	983	9538	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	100.00	6,600.00												6,600	6,600	50	0	0.01	
481	โฉนด	970	9588	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
482	โฉนด	1018	9604	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	300.00	26,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	463.00	100.00	7,500.00	3,472,500.00	16	1,909,875	1,562,625	1,589,025	1,589,025	50	0	0.02	
483	โฉนด	1026	9611	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	100.00	5,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,100.00	656,100.00	21	209,952	446,148	451,448	451,448	50	0	0.02	
484	โฉนด	1019	9623	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	250.00	38,250.00												38,250	38,250	50	0	0.01	
485	โฉนด	1021	9625	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	800.00	111,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	7,500.00	1,170,000.00	20	877,500	292,500	403,700	403,700	50	0	0.02	
486	โฉนด	1022	9630	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	350.00	24,850.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	100.00	8,100.00	947,700.00	16	208,494	739,206	764,056	764,056	50	0	0.02	
487	โฉนด	1014	9683	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	300.00	32,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	11	321,300	623,700	655,800	655,800	50	0	0.02	
488	โฉนด	985	9684		อยู่อาศัย	0	3	45.9	345.90	300.00	103,770.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,100.00	291,600.00	11	34,992	256,608	360,378	360,378	50	0	0.02	
489	โฉนด	991	9689	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	73	873.00	100.00	87,300.00												87,300	87,300	50	0	0.01	
490	โฉนด	993	9691	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	91.4	991.40	150.00	148,710.00													148,710	148,710	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อสร้าง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
491	โฉนด	1002	9725	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	56	156.00	600.00	93,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	284.00	100.00	7,500.00	2,130,000.00	11	724,200	1,405,800	1,499,400	1,499,400	50	0	0.02
492	โฉนด	1027	9775	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	225.00	10,575.00												10,575	10,575	50	0	0.01
493	โฉนด	1028	9776	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	300.00	16,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,500.00	630,000.00	21	504,000	126,000	142,500	142,500	50	0	0.02
494	โฉนด	1029	9777	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	300.00	11,700.00												11,700	11,700	50	0	0.01
495	โฉนด	1030	9778	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	21	360,000	90,000	90,000	90,000	0	90,000	0.02
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>											15,600	0	15,600	0.02	
496	โฉนด	1032	9781	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	300.00	17,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว		อยู่อาศัย	117.00	100.00	7,450.00	871,650.00	11	0	871,650	888,750	888,750	50	0	0.02
497	โฉนด	2523	11240	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	50	1,650.00	100.00	165,000.00												165,000	165,000	50	0	0.01
498	โฉนด	1121	11244	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,100.00	729,000.00	29	349,920	379,080	394,080	394,080	50	0	0.02
499	โฉนด	2106	12177	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	58	2,458.00	225.00	553,050.00												553,050	553,050	50	0	0.01
500	โฉนด	1046	12821	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
501	โฉนด	1048	12823	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	27	227.00	300.00	68,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	270.00	77.59	7,500.00	2,025,000.00	21	1,620,000	405,000	473,100	457,839	50	0	0.02
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	78.00	22.41	5,650.00	440,700.00	7	30,849	409,851	477,951	425,112	0	425,112	0.3
502	โฉนด	1049	12824	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	98	98.00	300.00	29,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	66.08	8,100.00	1,215,000.00	4	48,600	1,166,400	1,195,800	1,185,828	50	0	0.02
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	77.00	33.92	5,650.00	435,050.00	9	39,155	395,896	425,296	405,868	0	405,868	0.3
503	โฉนด	1050	12825	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	95	95.00	300.00	28,500.00												28,500	28,500	0	28,500	0
504	โฉนด	1051	12826	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	11	211.00	300.00	63,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,500.00	1,620,000.00	21	1,296,000	324,000	387,300	387,300	50	0	0.02
505	โฉนด	1044	12829	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38.6	38.60	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	23	803,250	141,750	141,750	141,750	50	0	0.02
506	โฉนด	1055	12840	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	63	163.00	300.00	48,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	274.00	100.00	7,500.00	2,055,000.00	11	698,700	1,356,300	1,405,200	1,405,200	50	0	0.02
507	โฉนด	1053	12880	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	300.00	24,600.00												24,600	24,600	50	0	0.01



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
508	โฉนด	1038	12911	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	99	199.00	225.00	44,775.00										44,775	44,775	50	0	0.01		
509	โฉนด	1042	12931	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	67.3	67.30	300.00	20,190.00										20,190	20,190	50	0	0.01		
510	โฉนด	1133	13005	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	19	1,619.00	300.00	485,700.00										485,700	485,700	50	0	0.01		
511	โฉนด	1060	13016	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	300.00	32,700.00										32,700	32,700	50	0	0.01		
512	โฉนด	1064	13025	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	61	1,561.00	125.00	195,125.00										195,125	195,125	50	0	0.01		
513	โฉนด	1068	13054	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	43	143.00	100.00	14,300.00										14,300	14,300	50	0	0.01		
514	โฉนด	1083	13149	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	65	965.00	100.00	96,500.00										96,500	96,500	50	0	0.01		
515	โฉนด	1084	13150	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	49	749.00	100.00	74,900.00										74,900	74,900	50	0	0.01		
516	โฉนด	1086	13152	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	49	749.00	100.00	74,900.00										74,900	74,900	50	0	0.01		
517	โฉนด	1087	13153	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	14	614.00	100.00	61,400.00										61,400	61,400	50	0	0.01		
518	โฉนด	1089	13180	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	350.00	24,150.00										24,150	24,150	50	0	0.01		
519	โฉนด	1148	13217	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	125.00	7,875.00										7,875	7,875	50	0	0.01		
520	โฉนด	1102	13231	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00										15,000	15,000	50	0	0.01		
521	โฉนด	1106	13235	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	32	918,000	162,000	178,200	178,200	50	0	0.02
522	โฉนด	1100	13244	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	3	79	1,179.00	400.00	471,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	77.62	8,100.00	1,684,800.00	11	202,176	1,482,624	1,954,224	1,848,680	50	0	0.02
												2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เก็บ 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	60.00	22.38	5,650.00	339,000.00	11	40,680	298,320	769,920	403,864	0	403,864	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
523	โฉนด	1138	13327	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	125.00	122,500.00										122,500	122,500	50	0	0.01		
524	โฉนด	1127	13347	ต. บ้านดอน	อื่นๆ	0	1	72	172.00	300.00	51,600.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	570.00	100.00	3,500.00	1,995,000.00	23	718,200	1,276,800	1,328,400	1,328,400	0	1,328,400	0.3
525	โฉนด	1130	13359	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	92.3	92.30	1,200.00	110,760.00										110,760	110,760	50	0	0.01		
526	โฉนด	1131	13363	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	76	276.00	150.00	41,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	8,100.00	2,268,000.00	5	113,400	2,154,600	2,196,000	2,196,000	50	0	0.02
527	โฉนด	1132	13364	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	25	1,825.00	125.00	228,125.00										228,125	228,125	50	0	0.01		
528	โฉนด	1133	13365	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	97	1,297.00	100.00	129,700.00										129,700	129,700	50	0	0.01		
529	โฉนด	1134	13366	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	43	2,343.00	100.00	234,300.00										234,300	234,300	50	0	0.01		
530	โฉนด	1135	13367	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	63	1,963.00	300.00	588,900.00										588,900	588,900	50	0	0.01		
531	โฉนด	1136	13368	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	42	1,142.00	300.00	342,600.00										342,600	342,600	50	0	0.01		
532	โฉนด	1137	13369	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	69.1	769.10	100.00	76,910.00										76,910	76,910	50	0	0.01		
533	โฉนด	1125	13378	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	89	5,489.00	100.00	548,900.00										548,900	548,900	50	0	0.01		
534	โฉนด	1145	13389	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	35	135.00	350.00	47,250.00										47,250	47,250	50	0	0.01		
535	โฉนด	1108	13394	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	57	4,357.00	100.00	435,700.00										435,700	435,700	50	0	0.01		
536	โฉนด	1109	13395	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	15	3,015.00	100.00	301,500.00										301,500	301,500	50	0	0.01		
537	โฉนด	1110	13396	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	28	2,928.00	100.00	292,800.00										292,800	292,800	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
538	โฉนด	1113	13403	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	61	1,261.00	150.00	189,150.00										189,150	189,150	50	0	0.01		
539	โฉนด	1115	13405	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	93	1,093.00	100.00	109,300.00											109,300	109,300	50	0	0.01	
540	โฉนด	1129	13407	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	800.00	48,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,500.00	1,470,000.00	6	205,800	1,264,200	1,313,000	1,313,000	50	0	0.02
541	โฉนด	1144	13413	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	800.00	188,000.00											188,000	188,000	50	0	0.01	
542	โฉนด	1151	13420	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	125.00	237,500.00											237,500	237,500	50	0	0.01	
543	โฉนด	1154	13423	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
544	โฉนด	1153	13425	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	2	95	6,295.00	125.00	786,875.00											786,875	786,875	50	0	0.01	
545	โฉนด	1160	13431	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	350.00	19,950.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,500.00	1,260,000.00	38	1,071,000	189,000	208,950	208,950	50	0	0.02
546	โฉนด	1161	13439	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	3	203.00	300.00	60,900.00											60,900	60,900	50	0	0.01	
547	โฉนด	1164	13442	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	75	175.00	300.00	52,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320.10	100.00	7,500.00	2,400,750.00	22	2,040,638	360,113	412,613	412,613	50	0	0.02
548	โฉนด	1166	13549	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	16	16.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
549	โฉนด	1167	13550	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	169.00	100.00	7,500.00	1,267,500.00	24	1,077,375	190,125	190,125	190,125	50	0	0.02
550	โฉนด	1188	13581	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	89	4,589.00	200.00	917,800.00											917,800	917,800	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
551	โฉนด	1178	13607	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	77	2,977.00	150.00	446,550.00										446,550	446,550	50	0	0.01		
552	โฉนด	1150	13614	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	100.00	4,400.00											4,400	4,400	50	0	0.01	
553	โฉนด	1149	13618	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	63.8	63.80	125.00	7,975.00											7,975	7,975	50	0	0.01	
554	โฉนด	1170	13624	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	45	145.00	300.00	43,500.00											43,500	43,500	50	0	0.01	
555	โฉนด	1171	13625	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	300.00	57,000.00											57,000	57,000	50	0	0.01	
556	โฉนด	1179	13632	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	600.00	480,000.00											480,000	480,000	50	0	0.01	
557	โฉนด	1180	13633	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	600.00	720,000.00											720,000	720,000	50	0	0.01	
558	โฉนด	1181	13634	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	600.00	360,000.00											360,000	360,000	50	0	0.01	
559	โฉนด	1206	13680	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	300.00	22,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	274.00	100.00	7,500.00	2,055,000.00	16	1,130,250	924,750	947,250	947,250	50	0	0.02
560	โฉนด	1195	13686	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00											30,000	30,000	50	0	0.01	
561	โฉนด	1210	13784	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	100.00	10,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	187.00	100.00	7,500.00	1,402,500.00	25	1,192,125	210,375	220,675	220,675	50	0	0.02
562	โฉนด	1204	13867	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	300.00	24,900.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	332.00	100.00	7,500.00	2,490,000.00	25	2,116,500	373,500	398,400	398,400	50	0	0.02
563	โฉนด	3650	14030	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	300.00	252,000.00											252,000	252,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
564	โฉนด	2713	14524	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	20	4,820.00	100.00	482,000.00										482,000	482,000	50	0	0.01		
565	โฉนด	2002	14962	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	20	2,920.00	150.00	438,000.00											438,000	438,000	50	0	0.01	
566	โฉนด	2003	14963	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	7	2,007.00	300.00	602,100.00											602,100	602,100	50	0	0.01	
567	โฉนด	2004	14964	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	40	2,540.00	150.00	381,000.00											381,000	381,000	50	0	0.01	
568	โฉนด	2005	14965	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	13	2,913.00	150.00	436,950.00											436,950	436,950	50	0	0.01	
569	โฉนด	2007	14967	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	97	2,197.00	100.00	219,700.00											219,700	219,700	50	0	0.01	
570	โฉนด	2008	14968	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	73	3,673.00	150.00	550,950.00											550,950	550,950	50	0	0.01	
571	โฉนด	2009	14969	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	20	4,120.00	100.00	412,000.00											412,000	412,000	50	0	0.01	
572	โฉนด	2010	14970	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	2	28	8,228.00	125.00	1,028,500.00											1,028,500	1,028,500	50	0	0.01	
573	โฉนด	2011	14971	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	79	4,679.00	125.00	584,875.00											584,875	584,875	50	0	0.01	
574	โฉนด	2012	14972	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	10	4,010.00	125.00	501,250.00											501,250	501,250	50	0	0.01	
575	โฉนด	2019	14979	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	59	3,959.00	125.00	494,875.00											494,875	494,875	50	0	0.01	
576	โฉนด	2020	14980	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	23	1,123.00	300.00	336,900.00											336,900	336,900	50	0	0.01	
577	โฉนด	2021	14981	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	43	1,143.00	300.00	342,900.00											342,900	342,900	50	0	0.01	
578	โฉนด	2022	14982		เกษตรกรรม	4	2	83	1,883.00	260.00	489,580.00											489,580	489,580	50	0	0.01	
579	โฉนด	2023	14983	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	0	5,400.00	125.00	675,000.00											675,000	675,000	50	0	0.01	
580	โฉนด	2024	14984	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	1	26	6,126.00	160.00	980,160.00											980,160	980,160	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
581	โฉนด	2025	14985	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00										240,000	240,000	50	0	0.01		
582	โฉนด	2026	14986	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	7	2,407.00	100.00	240,700.00											240,700	240,700	50	0	0.01	
583	โฉนด	2027	14987	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	30	1,730.00	230.00	397,900.00											397,900	397,900	50	0	0.01	
584	โฉนด	2028	14988	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	40	4,440.00	100.00	444,000.00											444,000	444,000	50	0	0.01	
585	โฉนด	2031	14991	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	7	707.00	100.00	70,700.00											70,700	70,700	50	0	0.01	
586	โฉนด	2033	14993	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	53	1,153.00	225.00	259,425.00											259,425	259,425	50	0	0.01	
587	โฉนด	2034	14994	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	87	1,187.00	150.00	178,050.00											178,050	178,050	50	0	0.01	
588	โฉนด	2035	14995	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	80	1,480.00	100.00	148,000.00											148,000	148,000	50	0	0.01	
589	โฉนด	2036	14996	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	7	3,107.00	100.00	310,700.00											310,700	310,700	50	0	0.01	
590	โฉนด	2037	14997	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	33	2,633.00	100.00	263,300.00											263,300	263,300	50	0	0.01	
591	โฉนด	2038	14998	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	24	1	60	9,760.00	125.00	1,220,000.00											1,220,000	1,220,000	50	0	0.01	
592	โฉนด	2039	14999	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	20	3,920.00	100.00	392,000.00											392,000	392,000	50	0	0.01	
593	โฉนด	2042	15002	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	65	365.00	225.00	82,125.00											82,125	82,125	50	0	0.01	
594	โฉนด	2043	15003	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	37	837.00	250.00	209,250.00											209,250	209,250	50	0	0.01	
595	โฉนด	2045	15005	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	6	1,506.00	150.00	225,900.00											225,900	225,900	50	0	0.01	
596	โฉนด	2046	15006	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	1	60	7,360.00	125.00	920,000.00											920,000	920,000	50	0	0.01	
597	โฉนด	2047	15007	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	55.5	2,155.50	125.00	269,437.50											269,438	269,438	50	0	0.01	



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
601	โฉนด	2051	15011	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	0	3,400.00	100.00	340,000.00											340,000	340,000	50	0	0.01	
602	โฉนด	2052	15012	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	72	3,372.00	125.00	421,500.00												421,500	421,500	50	0	0.01
603	โฉนด	2053	15013	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	84.1	1,684.10	100.00	168,410.00												168,410	168,410	50	0	0.01
604	โฉนด	2055	15015	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	75	1,575.00	150.00	236,250.00												236,250	236,250	50	0	0.01
605	โฉนด	2056	15016	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	36	1,136.00	150.00	170,400.00												170,400	170,400	50	0	0.01
606	โฉนด	2058	15018	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	150.00	141,000.00												141,000	141,000	50	0	0.01
607	โฉนด	2060	15020	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	100.00	190,000.00												190,000	190,000	50	0	0.01
608	โฉนด	2065	15025	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	0	1,700.00	125.00	212,500.00												212,500	212,500	50	0	0.01
609	โฉนด	2067	15027	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	40	3,040.00	125.00	380,000.00												380,000	380,000	50	0	0.01
610	โฉนด	2069	15029	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	100.00	61,000.00												61,000	61,000	50	0	0.01
611	โฉนด	2070	15030	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	88	688.00	300.00	206,400.00												206,400	206,400	50	0	0.01
612	โฉนด	2072	15032	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	100.00	83,000.00												83,000	83,000	50	0	0.01
613	โฉนด	2073	15033	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	55.9	1,955.90	150.00	293,385.00												293,385	293,385	50	0	0.01
614	โฉนด	2074	15034	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	300.00	10,200.00												10,200	10,200	50	0	0.01



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
615	โฉนด	2075	15035	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	53	1,853.00	125.00	231,625.00											231,625	231,625	50	0	0.01	
616	โฉนด	2076	15036	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	53	1,253.00	125.00	156,625.00												156,625	156,625	50	0	0.01
617	โฉนด	2077	15037	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	62	3,662.00	125.00	457,750.00												457,750	457,750	50	0	0.01
618	โฉนด	2078	15038	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	37.3	2,437.30	100.00	243,730.00												243,730	243,730	50	0	0.01
619	โฉนด	2079	15039	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	33	4,533.00	125.00	566,625.00												566,625	566,625	50	0	0.01
620	โฉนด	2081	15041	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	125.00	265,000.00												265,000	265,000	50	0	0.01
621	โฉนด	2082	15042	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	125.00	215,000.00												215,000	215,000	50	0	0.01
622	โฉนด	2084	15044	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	17	3,617.00	225.00	813,825.00												813,825	813,825	50	0	0.01
623	โฉนด	2085	15045	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	10	4,810.00	100.00	481,000.00												481,000	481,000	50	0	0.01
624	โฉนด	2086	15046	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	33	2,733.00	100.00	273,300.00												273,300	273,300	50	0	0.01
625	โฉนด	2087	15047	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	100.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
626	โฉนด	2088	15048	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	61	3,061.00	125.00	382,625.00												382,625	382,625	50	0	0.01
627	โฉนด	2089	15049	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	47	1,247.00	100.00	124,700.00												124,700	124,700	50	0	0.01
628	โฉนด	2090	15050	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	57	1,257.00	100.00	125,700.00												125,700	125,700	50	0	0.01
629	โฉนด	2091	15051	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	60	860.00	100.00	86,000.00												86,000	86,000	50	0	0.01
630	โฉนด	2092	15052	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	17	2,317.00	100.00	231,700.00												231,700	231,700	50	0	0.01
631	โฉนด	2093	15053	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	11	2	12	4,612.00	125.00	576,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	102.12	100.00	7,450.00	760,794.00	42	707,538	53,256	629,756	629,756	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
632	โฉนด	2094	15054	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	17	1,117.00	125.00	139,625.00											139,625	139,625	50	0	0.01	
633	โฉนด	2095	15055	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	10	2,510.00	150.00	376,500.00												376,500	376,500	50	0	0.01
634	โฉนด	2096	15056	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	60	1,960.00	100.00	196,000.00												196,000	196,000	50	0	0.01
635	โฉนด	2096	15056	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	60	1,960.00	100.00	196,000.00												196,000	196,000	50	0	0.01
636	โฉนด	2097	15057	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	17	2,017.00	100.00	201,700.00												201,700	201,700	50	0	0.01
637	โฉนด	2098	15058	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	85	3,285.00	125.00	410,625.00												410,625	410,625	50	0	0.01
638	โฉนด	2099	15059	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	7	907.00	150.00	136,050.00												136,050	136,050	50	0	0.01
639	โฉนด	2100	15060	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	82	782.00	150.00	117,300.00												117,300	117,300	50	0	0.01
640	โฉนด	2102	15062	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	100.00	123,000.00												123,000	123,000	50	0	0.01
641	โฉนด	2104	15064	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	100.00	360,000.00												360,000	360,000	50	0	0.01
642	โฉนด	2106	15066	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00												18,900	18,900	50	0	0.01
643	โฉนด	2109	15069	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	350.00	26,950.00												26,950	26,950	50	0	0.01
644	โฉนด	1253	15371	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	2	5	9,005.00	125.00	1,125,625.00												1,125,625	1,125,625	50	0	0.01
645	โฉนด	2111	15854	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	3	20	6,720.00	125.00	840,000.00												840,000	840,000	50	0	0.01
646	โฉนด	2112	15855	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	3	4,903.00	100.00	490,300.00												490,300	490,300	50	0	0.01
647	โฉนด	2113	15856	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	40	4,640.00	100.00	464,000.00												464,000	464,000	50	0	0.01
648	โฉนด	2114	15857	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	66	1,766.00	100.00	176,600.00												176,600	176,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
649	โฉนด	2115	15858	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	0	3,700.00	125.00	462,500.00										462,500	462,500	50	0	0.01		
650	โฉนด	2116	15859	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	50	5,650.00	125.00	706,250.00											706,250	706,250	50	0	0.01	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
665	โฉนด	2132	15875	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	20	2,720.00	100.00	272,000.00													272,000	272,000	50	0	0.01	
666	โฉนด	2134	15877	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	53	4,353.00	100.00	435,300.00														435,300	435,300	50	0	0.01
667	โฉนด	2135	15878	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	20	3,320.00	225.00	747,000.00														747,000	747,000	50	0	0.01
668	โฉนด	2136	15879	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	70	2,370.00	100.00	237,000.00														237,000	237,000	50	0	0.01
669	โฉนด	2137	15880	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	53	4,053.00	100.00	405,300.00														405,300	405,300	50	0	0.01
670	โฉนด	2138	15881	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	63	2,663.00	100.00	266,300.00														266,300	266,300	50	0	0.01
671	โฉนด	2139	15882	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	0	3,000.00	150.00	450,000.00														450,000	450,000	50	0	0.01
672	โฉนด	2140	15883	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	22	2,222.00	100.00	222,200.00														222,200	222,200	50	0	0.01
673	โฉนด	2142	15885	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	11	3	43	4,743.00	125.00	592,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	165.60	100.00	8,100.00	1,341,360.00	52	1,019,434	321,926	914,801	914,801	50	0	0.02		
674	โฉนด	2143	15886	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	57	2,757.00	125.00	344,625.00														344,625	344,625	50	0	0.01
675	โฉนด	2144	15887	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00														250,000	250,000	50	0	0.01
676	โฉนด	2146	15889	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	40	2,440.00	125.00	305,000.00														305,000	305,000	50	0	0.01
677	โฉนด	2147	15890	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	60	3,560.00	125.00	445,000.00														445,000	445,000	50	0	0.01
678	โฉนด	2148	15891	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	80	4,980.00	125.00	622,500.00														622,500	622,500	50	0	0.01
679	โฉนด	2154	15897	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	29	629.00	300.00	188,700.00														188,700	188,700	50	0	0.01
680	โฉนด	2155	15898	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	69	2,069.00	300.00	620,700.00														620,700	620,700	50	0	0.01
681	โฉนด	2156	15899	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	3	73	8,373.00	150.00	1,255,950.00														1,255,950	1,255,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โฉนด	2157	15900	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	80	2,380.00	125.00	297,500.00												297,500	297,500	50	0	0.01
683	โฉนด	2158	15901	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	40	3,240.00	125.00	405,000.00												405,000	405,000	50	0	0.01
684	โฉนด	2160	15903	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	20	2,020.00	125.00	252,500.00												252,500	252,500	50	0	0.01
685	โฉนด	2165	15908	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	300.00	14,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	188.00	100.00	7,500.00	1,410,000.00	27	1,198,500	211,500	225,600	225,600	50	0	0.02
686	โฉนด	2166	15909	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	3	703.00	225.00	158,175.00												158,175	158,175	50	0	0.01
687	โฉนด	2167	15910	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	29	1,329.00	150.00	199,350.00												199,350	199,350	50	0	0.01
688	โฉนด	2169	15912	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	80	280.00	300.00	84,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	460.00	100.00	8,100.00	3,726,000.00	16	819,720	2,906,280	2,990,280	2,990,280	0	2,990,280	0.02
689	โฉนด	2173	15916	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	13	113.00	300.00	33,900.00												33,900	33,900	50	0	0.01
690	โฉนด	2174	15917	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	42	242.00	300.00	72,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	375.00	100.00	7,500.00	2,812,500.00	42	2,390,625	421,875	494,475	494,475	50	0	0.02
691	โฉนด	2175	15918	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	37	137.00	300.00	41,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	506.10	100.00	7,500.00	3,795,750.00	31	3,226,388	569,363	610,463	610,463	50	0	0.02
692	โฉนด	2177	15920	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	300.00	30,900.00												30,900	30,900	50	0	0.01
693	โฉนด	2178	15921	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	300.00	31,800.00												31,800	31,800	50	0	0.01
694	โฉนด	2179	15922	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	300.00	31,200.00												31,200	31,200	50	0	0.01
695	โฉนด	2180	15923	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	84	284.00	150.00	42,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,500.00	810,000.00	16	445,500	364,500	407,100	407,100	0	407,100	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	โฉนด	2181	15924	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	300.00	31,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,500.00	1,440,000.00	20	1,080,000	360,000	391,800	391,800	50	0	0.02
697	โฉนด	2182	15925	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	6	206.00	225.00	46,350.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	333.00	100.00	7,500.00	2,497,500.00	42	2,122,875	374,625	420,975	420,975	50	0	0.02
698	โฉนด	2185	15928	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	225.00	45,450.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,500.00	1,920,000.00	51	1,632,000	288,000	333,450	333,450	50	0	0.02
699	โฉนด	2186	15929	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	38	238.00	225.00	53,550.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,500.00	1,890,000.00	45	1,606,500	283,500	337,050	337,050	50	0	0.02
700	โฉนด	2187	15930	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	76	576.00	225.00	129,600.00												129,600	129,600	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
701	โฉนด	2189	15932	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	1	1	30	530.00	225.00	119,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	184.08	100.00	8,100.00	1,491,048.00	15	298,210	1,192,838	1,312,088	1,312,088	50	0	0.02	
702	โฉนด	2190	15933	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	1	98	198.00	300.00	59,400.00											59,400	59,400	50	0	0.01		
703	โฉนด	2191	15934	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	300.00	42,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	42	1,204,875	212,625	254,925	254,925	50	0	0.02	
704	โฉนด	2193	15936	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	100.00	4,600.00											4,600	4,600	50	0	0.01		
705	โฉนด	2197	15940	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	2	32	232.00	300.00	69,600.00											69,600	69,600	50	0	0.01		
706	โฉนด	2198	15941	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	2	13	213.00	300.00	63,900.00											63,900	63,900	0	63,900	0.02		
707	โฉนด	2199	15942	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	300.00	45,900.00											45,900	45,900	50	0	0.01		
708	โฉนด	2200	15943	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	13	2	40	5,440.00	125.00	680,000.00											680,000	680,000	50	0	0.01		
709	โฉนด	2201	15944	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	10	1	10	4,110.00	125.00	513,750.00											513,750	513,750	50	0	0.01		
710	โฉนด	2202	15945	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	100.00	36,300.00											36,300	36,300	50	0	0.01		
711	โฉนด	2203	15946	ต.บ้านด่อน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	3	63	3,563.00	125.00	445,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	3,329.00	93.44	8,100.00	26,964,900.00	5	1,348,245	25,616,655	26,062,030	26,032,813	50	0	0.01	
													อยู่อาศัย				234.00	6.56	8,100.00	1,895,400.00	5	94,770	1,800,630	2,246,005	1,829,847	50	0	0.02
712	โฉนด	2204	15947	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	20	0	53	8,053.00	125.00	1,006,625.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,500.00	1,350,000.00	35	1,147,500	202,500	1,209,125	1,209,125	50	0	0.02	
713	โฉนด	2205	15948	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	4	2	76	1,876.00	225.00	422,100.00											422,100	422,100	50	0	0.01		



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	2208	15951	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	150.00	6,750.00												6,750	6,750	50	0	0.01
715	โฉนด	2210	15953	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	94	294.00	225.00	66,150.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	201.60	100.00	7,500.00	1,512,000.00	52	1,285,200	226,800	292,950	292,950	50	0	0.02
716	โฉนด	2211	15954	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	79	479.00	150.00	71,850.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	27	1,204,875	212,625	284,475	284,475	50	0	0.02
717	โฉนด	2213	15956	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	56	156.00	300.00	46,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึก ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,100.00	437,400.00	21	139,968	297,432	344,232	344,232	50	0	0.02
718	โฉนด	2214	15957	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	3	8	308.00	300.00	92,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	165.00	100.00	7,500.00	1,237,500.00	42	1,051,875	185,625	278,025	278,025	50	0	0.02
719	โฉนด	2216	15959	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	300.00	35,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,500.00	2,160,000.00	25	1,836,000	324,000	359,400	359,400	50	0	0.02
720	โฉนด	2217	15960	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	26	126.00	300.00	37,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	87.50	7,500.00	1,890,000.00	47	1,606,500	283,500	321,300	316,575	50	0	0.02
721	โฉนด	2221	15964	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	33	333.00	260.00	86,580.00	1	บ้านพักอาศัย ตึก ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.10	58.55	8,100.00	1,944,810.00	22	661,235	1,283,575	1,370,155	1,334,267	50	0	0.02
722	โฉนด	2222	15965	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	300.00	49,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,500.00	1,485,000.00	32	1,262,250	222,750	272,550	272,550	50	0	0.02
723	โฉนด	2224	15967	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	100.00	6,200.00												6,200	6,200	50	0	0.01
724	โฉนด	2226	15969	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	43	543.00	225.00	122,175.00												122,175	122,175	50	0	0.01
725	โฉนด	2227	15970	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	300.00	49,200.00												49,200	49,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
726	โฉนด	2231	15974	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	0	79.4	6,079.40	140.00	851,116.00	1	โรงเรียนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	240.00	20.86	2,200.00	528,000.00	2	10,560	517,440	1,368,556	694,983	0	694,983	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	5.68	8,100.00	526,500.00	2	10,530	515,970	1,367,086	564,313	50	0	0.02
												3	สถานศึกษา / หอประชุม	ตึก	อื่นๆ	301.40	26.19	7,000.00	2,109,800.00	3	63,294	2,046,506	2,897,622	2,269,413	0	2,269,413	0.3
												4	ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	64.00	5.56	6,550.00	419,200.00	2	8,384	410,816	1,261,932	458,138	0	458,138	0.3
												5	โรงเรียนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	120.00	10.43	2,200.00	264,000.00	2	5,280	258,720	1,109,836	347,491	0	347,491	0.3
												6	โรงเรียนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	120.00	10.43	2,200.00	264,000.00	2	5,280	258,720	1,109,836	347,491	0	347,491	0.3
												7	โรงเรียนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	120.00	10.43	2,200.00	264,000.00	2	5,280	258,720	1,109,836	347,491	0	347,491	0.3
												8	โรงเรียนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	60.00	5.21	2,200.00	132,000.00	2	2,640	129,360	980,476	173,703	0	173,703	0.3
												9	โรงเรียนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	60.00	5.21	2,200.00	132,000.00	2	2,640	129,360	980,476	173,703	0	173,703	0.3
727	โฉนด	2232	15975	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	40	2,440.00	150.00	366,000.00									366,000	366,000	50	0	0.01			
728	โฉนด	2235	15978	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	67	5,767.00	125.00	720,875.00										720,875	720,875	50	0	0.01		
729	โฉนด	2239	15982	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	33	233.00	225.00	52,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	228.00	100.00	8,100.00	1,846,800.00	22	627,912	1,218,888	1,271,313	1,271,313	50	0	0.02
730	โฉนด	2241	15984	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	2	1	80	980.00	150.00	147,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	161.50	100.00	5,650.00	912,475.00	1	9,125	903,350	1,050,350	1,050,350	0	1,050,350	0.3
731	โฉนด	2242	15985	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	2	40	8,240.00	125.00	1,030,000.00											1,030,000	1,030,000	50	0	0.01	
732	โฉนด	2243	15986	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	60	5,660.00	125.00	707,500.00											707,500	707,500	50	0	0.01	
733	โฉนด	2244	15987	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	3	40	9,140.00	125.00	1,142,500.00												1,142,500	1,142,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
734	โฉนด	2247	15990	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	300.00	36,300.00												36,300	36,300	50	0	0.01	
735	โฉนด	2250	15993	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	10	510.00	225.00	114,750.00													114,750	114,750	50	0	0.01
736	โฉนด	2251	15994	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	51	551.00	225.00	123,975.00													123,975	123,975	50	0	0.01
737	โฉนด	2252	15995	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	25	525.00	225.00	118,125.00													118,125	118,125	50	0	0.01
738	โฉนด	2253	15996	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	2	502.00	225.00	112,950.00													112,950	112,950	50	0	0.01
739	โฉนด	2255	15998	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	69	569.00	225.00	128,025.00													128,025	128,025	50	0	0.01
740	โฉนด	2257	16000	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	40	2,640.00	100.00	264,000.00													264,000	264,000	50	0	0.01
741	โฉนด	2258	16001	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	44	1,344.00	100.00	134,400.00													134,400	134,400	50	0	0.01
742	โฉนด	2259	16002	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	93	4,093.00	150.00	613,950.00													613,950	613,950	50	0	0.01
743	โฉนด	2260	16003	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	58	4,658.00	125.00	582,250.00													582,250	582,250	50	0	0.01
744	โฉนด	2261	16004	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	41	3,241.00	100.00	324,100.00													324,100	324,100	50	0	0.01
745	โฉนด	2262	16005	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00													160,000	160,000	50	0	0.01
746	โฉนด	2263	16006	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	31	1,631.00	100.00	163,100.00													163,100	163,100	50	0	0.01
747	โฉนด	2264	16007	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	21	1,521.00	100.00	152,100.00													152,100	152,100	50	0	0.01
748	โฉนด	2265	16008	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	4	1,404.00	125.00	175,500.00													175,500	175,500	50	0	0.01
749	โฉนด	2266	16009	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	40	2,240.00	150.00	336,000.00													336,000	336,000	50	0	0.01
750	โฉนด	2267	16010	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	150.00	96,000.00													96,000	96,000	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
751	โฉนด	2268	16011	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	0	3,000.00	125.00	375,000.00										375,000	375,000	50	0	0.01		
752	โฉนด	2269	16012	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	60	3,460.00	125.00	432,500.00											432,500	432,500	50	0	0.01	
753	โฉนด	2270	16013	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	8	4,208.00	125.00	526,000.00											526,000	526,000	50	0	0.01	
754	โฉนด	2271	16014	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	43	2,243.00	125.00	280,375.00											280,375	280,375	50	0	0.01	
755	โฉนด	2274	16017	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	80	5,480.00	225.00	1,233,000.00											1,233,000	1,233,000	50	0	0.01	
756	โฉนด	2275	16018	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	43	3,043.00	125.00	380,375.00											380,375	380,375	50	0	0.01	
757	โฉนด	2276	16019	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	26	0	95	10,495.00	125.00	1,311,875.00											1,311,875	1,311,875	50	0	0.01	
758	โฉนด	2277	16020	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	30	5,230.00	125.00	653,750.00											653,750	653,750	50	0	0.01	
759	โฉนด	2278	16021	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	80	1,980.00	225.00	445,500.00											445,500	445,500	50	0	0.01	
760	โฉนด	2281	16024	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	87	4,287.00	125.00	535,875.00											535,875	535,875	50	0	0.01	
761	โฉนด	2282	16025	ม.6 ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	93	5,093.00	150.00	763,950.00											763,950	763,950	50	0	0.01	
762	โฉนด	2283	16026	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	29	3,529.00	100.00	352,900.00											352,900	352,900	50	0	0.01	
763	โฉนด	2284	16027	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	3	9	7,909.00	100.00	790,900.00											790,900	790,900	50	0	0.01	
764	โฉนด	2285	16028	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	0	3,000.00	100.00	300,000.00											300,000	300,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
765	โฉนด	2288	16031	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	225.00	337,500.00									337,500	337,500	50	0	0.01			
766	โฉนด	2290	16033	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	60	2,060.00	125.00	257,500.00										257,500	257,500	50	0	0.01		
767	โฉนด	2291	16034	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	20	2,820.00	125.00	352,500.00										352,500	352,500	50	0	0.01		
768	โฉนด	2293	16036	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	2	32	7,032.00	125.00	879,000.00										879,000	879,000	50	0	0.01		
769	โฉนด	2294	16037	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	27	4,527.00	125.00	565,875.00										565,875	565,875	50	0	0.01		
770	โฉนด	2298	16041	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	16	3,716.00	100.00	371,600.00										371,600	371,600	50	0	0.01		
771	โฉนด	2306	16049	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00										160,000	160,000	50	0	0.01		
772	โฉนด	2307	16050	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	20	4,020.00	100.00	402,000.00										402,000	402,000	50	0	0.01		
773	โฉนด	3505	16051	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	20	3,220.00	125.00	402,500.00										402,500	402,500	50	0	0.01		
774	โฉนด	2309	16052	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	64	1,864.00	150.00	279,600.00										279,600	279,600	50	0	0.01		
775	โฉนด	2310	16053	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	125.00	450,000.00										450,000	450,000	50	0	0.01		
776	โฉนด	2311	16054	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	10	3,910.00	125.00	488,750.00										488,750	488,750	50	0	0.01		
777	โฉนด	2313	16056	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	79	1,879.00	100.00	187,900.00										187,900	187,900	50	0	0.01		
778	โฉนด	2314	16057	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	125.00	112,500.00										112,500	112,500	50	0	0.01		
779	โฉนด	2316	16059	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	125.00	133,375.00										133,375	133,375	50	0	0.01		
780	โฉนด	2317	16060	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	40	2,040.00	125.00	255,000.00										255,000	255,000	50	0	0.01		
781	โฉนด	2319	16062	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	97	97.00	300.00	29,100.00										29,100	29,100	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
782	โฉนด	2321	16064	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	100.00	5,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	169.20	100.00	7,500.00	1,269,000.00	12	482,220	786,780	792,380	792,380	50	0	0.02		
783	โฉนด	2322	16065	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	40	140.00	300.00	42,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,500.00	1,650,000.00	32	1,402,500	247,500	289,500	289,500	50	0	0.02		
784	โฉนด	2327	16070	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	300.00	35,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	152.00	100.00	7,500.00	1,140,000.00	52	969,000	171,000	206,100	206,100	50	0	0.02		
785	โฉนด	2328	16071	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	300.00	33,300.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,500.00	1,620,000.00	22	1,377,000	243,000	276,300	276,300	50	0	0.02		
786	โฉนด	2329	16072	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	300.00	36,000.00											36,000	36,000	50	0	0.01			
787	โฉนด	2331	16074	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	100.00	16,400.00												16,400	16,400	50	0	0.01		
788	โฉนด	2336	16079	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	300.00	32,400.00	1	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	35.00	100.00	7,450.00	260,750.00	21	242,498	18,253	18,253	18,253	0	18,253	0.02		
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													32,400	0	32,400	0.02
789	โฉนด	2338	16081	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	300.00	36,300.00												36,300	36,300	50	0	0.01		
790	โฉนด	2339	16082	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00												20,400	20,400	50	0	0.01		
791	โฉนด	2340	16083	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	300.00	22,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,500.00	1,440,000.00	42	1,224,000	216,000	238,800	238,800	50	0	0.02		
792	โฉนด	2341	16084	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00												15,000	15,000	50	0	0.01		
793	โฉนด	2344	16087	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	300.00	27,000.00												27,000	27,000	50	0	0.01		
794	โฉนด	2347	16090	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	300.00	35,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	195.00	100.00	7,500.00	1,462,500.00	27	1,243,125	219,375	254,475	254,475	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
795	โฉนด	2348	16091	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	300.00	33,300.00										33,300	33,300	50	0	0.01		
796	โฉนด	2349	16092	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	300.00	33,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	52	1,204,875	212,625	245,625	245,625	50	0	0.02
797	โฉนด	2350	16093	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	14	114.00	300.00	34,200.00											34,200	34,200	50	0	0.01	
798	โฉนด	2351	16094	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	35	135.00	100.00	13,500.00												13,500	13,500	50	0	0.01
799	โฉนด	2352	16095	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	100.00	22,800.00												22,800	22,800	50	0	0.01
800	โฉนด	2355	16098	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	300.00	39,000.00												39,000	39,000	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
801	โฉนด	2356	16099	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	271.50	100.00	8,100.00	2,199,150.00	29	1,055,592	1,143,558	1,163,958	1,163,958	50	0	0.02	
802	โฉนด	2357	16100	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	300.00	33,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	249.00	100.00	7,500.00	1,867,500.00	12	709,650	1,157,850	1,190,850	1,190,850	50	0	0.02	
803	โฉนด	2358	16101	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	16	116.00	300.00	34,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	97.00	72.94	7,500.00	727,500.00	32	618,375	109,125	143,925	134,508	50	0	0.02	
																36.00	27.06	7,500.00	270,000.00									32
804	โฉนด	2359	16102	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	300.00	8,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,500.00	630,000.00	32	535,500	94,500	102,900	102,900	50	0	0.02	
805	โฉนด	2360	16103	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	23	1,623.00	150.00	243,450.00												243,450	243,450	50	0	0.01	
806	โฉนด	3830	16343	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	57	1,157.00	100.00	115,700.00													115,700	115,700	50	0	0.01
807	โฉนด	2367	16381	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	18	318.00	125.00	39,750.00													39,750	39,750	50	0	0.01
808	โฉนด	2369	16383	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00													50,000	50,000	50	0	0.01
809	โฉนด	2371	16385	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	95	595.00	250.00	148,750.00													148,750	148,750	50	0	0.01
810	โฉนด	2372	16386	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	3	36	4,736.00	125.00	592,000.00													592,000	592,000	50	0	0.01
811	โฉนด	2373	16387	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	80	4,680.00	125.00	585,000.00													585,000	585,000	50	0	0.01
812	โฉนด	2374	16388	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	6	3,006.00	125.00	375,750.00													375,750	375,750	50	0	0.01
813	โฉนด	2375	16389	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	3	9	7,509.00	125.00	938,625.00													938,625	938,625	50	0	0.01



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
814	โฉนด	2376	16390	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	53	3,653.00	125.00	456,625.00											456,625	456,625	50	0	0.01	
815	โฉนด	2377	16391	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	14	4,314.00	125.00	539,250.00												539,250	539,250	50	0	0.01
816	โฉนด	2378	16392	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	3	73	5,973.00	125.00	746,625.00												746,625	746,625	50	0	0.01
817	โฉนด	2379	16393	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	30	0	87	12,087.00	125.00	1,510,875.00												1,510,875	1,510,875	50	0	0.01
818	โฉนด	2380	16394	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	125.00	12,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	248.50	94.67	8,100.00	2,012,850.00	2	40,257	1,972,593	1,972,593	1,972,593	10	0	0.02
													อื่นๆ			14.00	5.33	8,100.00	113,400.00	2	2,268	111,132	111,132	111,132	0	111,132	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
					อื่นๆ	1	1	0	500.00	125.00	62,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	17.67	10.12	7,450.00	131,641.50	2	7,898	123,743	123,743	123,743	0	123,743	0.3
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	18.00	10.28	7,450.00	134,100.00	2	8,046	126,054	126,054	126,054	0	126,054	0.3
												3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	18.00	10.28	7,450.00	134,100.00	2	8,046	126,054	126,054	126,054	0	126,054	0.3
												4	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	17.98	10.27	7,450.00	133,951.00	2	8,037	125,914	125,914	125,914	0	125,914	0.3
												5	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	18.60	10.62	7,450.00	138,570.00	2	8,314	130,256	130,256	130,256	0	130,256	0.3
												6	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	18.60	10.62	7,450.00	138,570.00	2	8,314	130,256	130,256	130,256	0	130,256	0.3
												7	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	21.70	12.39	7,450.00	161,665.00	2	9,700	151,965	151,965	151,965	0	151,965	0.3
												8	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	24.00	13.71	7,450.00	178,800.00	2	10,728	168,072	168,072	168,072	0	168,072	0.3
												9	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	20.50	11.71	7,450.00	152,725.00	2	9,164	143,562	143,562	143,562	0	143,562	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
					เกษตรกรรม	8	2	9	3,409.00	125.00	426,125.00												426,125	426,125	50	0	0.01
819	โฉนด	2382	16396	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	2	88	6,688.00	100.00	668,800.00												668,800	668,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
820	โฉนด	2383	16397	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	3	0	40	1,240.00	175.00	217,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	8,100.00	2,138,400.00	15	427,680	1,710,720	1,927,720	1,927,720	50	0	0.02		
821	โฉนด	2384	16398	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	40	1,640.00	175.00	287,000.00												287,000	287,000	50	0	0.01		
822	โฉนด	2386	16400	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	42	2,442.00	125.00	305,250.00													305,250	305,250	50	0	0.01	
823	โฉนด	2387	16401	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01	
824	โฉนด	2388	16402	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	50	1,350.00	125.00	168,750.00														168,750	168,750	50	0	0.01
825	โฉนด	2390	16404	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	95	1,595.00	125.00	199,375.00														199,375	199,375	50	0	0.01
826	โฉนด	2391	16405	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	24	2	36	9,836.00	125.00	1,229,500.00														1,229,500	1,229,500	50	0	0.01
827	โฉนด	2392	16782	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	40	3,840.00	125.00	480,000.00														480,000	480,000	50	0	0.01
828	โฉนด	2397	16787	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	100.00	140,000.00														140,000	140,000	50	0	0.01
829	โฉนด	2398	16788	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	91	2,391.00	150.00	358,650.00														358,650	358,650	50	0	0.01
830	โฉนด	2400	16790	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	0	1,700.00	300.00	510,000.00														510,000	510,000	50	0	0.01
831	โฉนด	2401	16791	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	225.00	387,000.00														387,000	387,000	50	0	0.01
832	โฉนด	2403	16793	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00														250,000	250,000	50	0	0.01
833	โฉนด	2404	16794	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	51	3,951.00	130.00	513,630.00														513,630	513,630	50	0	0.01
834	โฉนด	2405	16795	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	7	707.00	100.00	70,700.00														70,700	70,700	50	0	0.01
835	โฉนด	2408	16798	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	350.00	22,750.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	176.70	100.00	7,500.00	1,325,250.00	22	1,126,463	198,788	221,538	221,538	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
836	โฉนด	2409	16799	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	350.00	24,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,500.00	1,350,000.00	12	513,000	837,000	861,500	861,500	50	0	0.02
837	โฉนด	2241	16806	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	125.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
838	โฉนด	2245	16810	ต.บ้านเคือ	เกษตรกรรม	3	0	20	1,220.00	125.00	152,500.00												152,500	152,500	50	0	0.01
839	โฉนด	2246	16811		เกษตรกรรม	1	3	92	792.00	125.00	99,000.00												99,000	99,000	50	0	0.01
840	โฉนด	2412	16836	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	60	4,260.00	125.00	532,500.00												532,500	532,500	50	0	0.01
841	โฉนด	2413	16837	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	26	2	40	10,640.00	125.00	1,330,000.00												1,330,000	1,330,000	50	0	0.01
842	โฉนด	2415	16839	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	60	4,960.00	125.00	620,000.00												620,000	620,000	50	0	0.01
843	โฉนด	2416	16840	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	2	3,702.00	125.00	462,750.00												462,750	462,750	50	0	0.01
844	โฉนด	2418	16842	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	68.9	4,068.90	225.00	915,502.50												915,503	915,503	50	0	0.01
845	โฉนด	2419	16843	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	24	0	0	9,600.00	300.00	2,880,000.00												2,880,000	2,880,000	50	0	0.01
846	โฉนด	2423	16847	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	80	2,980.00	200.00	596,000.00												596,000	596,000	50	0	0.01
847	โฉนด	2424	16848	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	69	2,569.00	200.00	513,800.00												513,800	513,800	50	0	0.01
848	โฉนด	2425	16849	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	16	2	36	6,636.00	600.00	3,981,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	2,904.00	26.49	8,000.00	23,232,000.00	9	2,090,880	21,141,120	25,122,720	22,195,846	0	22,195,846	0.3
													ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	2,196.00	20.03	8,000.00	17,568,000.00	9	1,581,120	15,986,880	19,968,480	16,784,394	0	16,784,394	0.3
													ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	774.00	7.08	8,000.00	6,192,000.00	9	557,280	5,634,720	9,616,320	5,916,617	0	5,916,617	0.3
													ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,785.60	16.29	8,000.00	14,284,800.00	9	1,285,632	12,999,168	16,980,768	13,647,771	0	13,647,771	0.3
													ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	3,300.00	30.11	3,800.00	12,540,000.00	9	1,128,600	11,411,400	15,393,000	12,610,260	0	12,610,260	0.3
849	โฉนด	2426	16850	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	23	2	3	9,403.00	100.00	940,300.00											940,300	940,300	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สฎกน.ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
850	โฉนด	2427	16851	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	77	1,577.00	100.00	157,700.00													157,700	157,700	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
851	โฉนด	2429	16853	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	26	5,426.00	125.00	678,250.00											678,250	678,250	50	0	0.01					
852	โฉนด	2430	16854	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	44.5	1,644.50	125.00	205,562.50												205,563	205,563	50	0	0.01				
853	โฉนด	2432	16856	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	5	3	6	2,306.00	600.00	1,383,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,100.00	1,215,000.00	11	145,800	1,069,200	2,452,800	2,452,800	50	0	0.02				
854	โฉนด	2434	16858	ต.บ้านดอน	ว่างเปล่า	5	1	42	2,142.00	400.00	856,800.00												856,800	856,800	0	856,800	0.3				
855	โฉนด	2435	16859	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	17	1,117.00	600.00	670,200.00												670,200	670,200	50	0	0.01				
856	โฉนด	2437	16861	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	27	927.00	400.00	370,800.00												370,800	370,800	50	0	0.01				
857	โฉนด	2792	16863	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	69	4,669.00	125.00	583,625.00												583,625	583,625	50	0	0.01				
858	โฉนด	2441	16865	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	40	2,640.00	100.00	264,000.00												264,000	264,000	0	264,000	0				
859	โฉนด	2443	16867	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	60	5,660.00	125.00	707,500.00												707,500	707,500	50	0	0.01				
860	โฉนด	2444	16868	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	63	5,663.00	150.00	849,450.00												849,450	849,450	50	0	0.01				
861	โฉนด	2445	16869	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	100.00	172,000.00												172,000	172,000	50	0	0.01				
862	โฉนด	2446	16870	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,100.00	1,093,500.00	10	109,350	984,150	984,150	984,150	10	0	0.02				
					อื่นๆ	9	0	19	3,619.00	125.00	452,375.00	<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																200,000	0	200,000	0.02
												1	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	36.00	3.96	5,950.00	214,200.00	11	96,390	117,810	117,810	117,810	0	117,810	0.3				
												2	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	104.00	11.39	5,950.00	618,800.00	11	278,460	340,340	340,340	340,340	0	340,340	0.3				
												3	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	238.00	26.06	5,950.00	1,416,100.00	11	637,245	778,855	778,855	778,855	0	778,855	0.3				
												4	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	297.00	32.53	5,950.00	1,767,150.00	11	795,218	971,933	971,933	971,933	0	971,933	0.3				
												5	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	238.00	26.06	5,950.00	1,416,100.00	11	637,245	778,855	778,855	778,855	0	778,855	0.3				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยู่กับวัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																452,375	0	452,375	0.3								
863	โฉนด	2447	16871	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	2	0	6,600.00	200.00	1,320,000.00										1,320,000	1,320,000	50	0	0.01		
864	โฉนด	2448	16872	ด. บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	5	1	46	2,146.00	400.00	858,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	12	226,800	1,393,200	2,251,600	2,251,600	50	0	0.02
865	โฉนด	2450	16874	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	76.3	376.30	400.00	150,520.00										150,520	150,520	50	0	0.01		
866	โฉนด	2451	16875	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	40	740.00	400.00	296,000.00										296,000	296,000	50	0	0.01		
867	โฉนด	2452	16876	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	47	547.00	125.00	68,375.00										68,375	68,375	50	0	0.01		
868	โฉนด	2454	16878	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	800.00	160,000.00										160,000	160,000	50	0	0.01		
869	โฉนด	2456	16880	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	32	1,532.00	100.00	153,200.00										153,200	153,200	50	0	0.01		
870	โฉนด	2457	16881	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	86	1,986.00	300.00	595,800.00										595,800	595,800	50	0	0.01		
871	โฉนด	2458	16882	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	40	2,940.00	125.00	367,500.00										367,500	367,500	50	0	0.01		
872	โฉนด	2461	16885	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	40	4,640.00	100.00	464,000.00										464,000	464,000	50	0	0.01		
873	โฉนด	2462	16886	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	2	20	5,820.00	125.00	727,500.00										727,500	727,500	50	0	0.01		
874	โฉนด	2464	16888	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	60	1,360.00	100.00	136,000.00										136,000	136,000	50	0	0.01		
875	โฉนด	2465	16889	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	100.00	212,000.00										212,000	212,000	50	0	0.01		
876	โฉนด	2466	16890	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	60	1,060.00	100.00	106,000.00										106,000	106,000	50	0	0.01		
877	โฉนด	2471	16895	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	65	3,165.00	125.00	395,625.00										395,625	395,625	50	0	0.01		
878	โฉนด	2476	16900	ด. บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	36	36.00	800.00	28,800.00	1	สถานพยาบาล	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	8,950.00	1,288,800.00	22	438,192	850,608	879,408	879,408	0	879,408	0.3
						0	3	74	374.00	800.00	299,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,100.00	1,944,000.00	22	660,960	1,283,040	1,582,240	1,582,240	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
879	โฉนด	2478	16902	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	83	2,583.00	125.00	322,875.00											322,875	322,875	50	0	0.01	
880	โฉนด	2480	16904	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	35	3,135.00	100.00	313,500.00												313,500	313,500	50	0	0.01
881	โฉนด	2481	16905	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	0	40	6,040.00	125.00	755,000.00												755,000	755,000	50	0	0.01
882	โฉนด	2482	16906	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	26	1	75	10,575.00	125.00	1,321,875.00												1,321,875	1,321,875	50	0	0.01
883	โฉนด	2483	16907	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	70	2,870.00	150.00	430,500.00												430,500	430,500	50	0	0.01
884	โฉนด	2487	16911	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	17	1,717.00	100.00	171,700.00												171,700	171,700	50	0	0.01
885	โฉนด	2489	16913	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	24	3,624.00	125.00	453,000.00												453,000	453,000	50	0	0.01
886	โฉนด	2490	16914	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	60	2,560.00	100.00	256,000.00												256,000	256,000	50	0	0.01
887	โฉนด	4218	17109	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	300.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	8,100.00	2,187,000.00	10	218,700	1,968,300	2,013,300	2,013,300	0	2,013,300	0.02
888	โฉนด	2493	17338	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	1	0	97.2	497.20	200.00	99,440.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	832.00	41.84	7,400.00	6,156,800.00	9	554,112	5,602,688	5,702,128	5,644,294	0	5,644,294	0.3
						2	0				2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	1,156.80	58.16	7,400.00	8,560,320.00	9	770,429	7,789,891	7,889,331	7,847,726	0	7,847,726	0.3	
						33	1	25.8	13,325.80	200.00	2,665,160.00	1	โรงงาน	ตึก	เกษตรกรรม	2,368.08	100.00	5,950.00	14,090,076.00	9	1,268,107	12,821,969	15,487,129	15,487,129	50	0	0.01
889	โฉนด	2494	17384	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	2	1,502.00	150.00	225,300.00											225,300	225,300	50	0	0.01	
890	โฉนด	2495	17385	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	65	4,565.00	100.00	456,500.00												456,500	456,500	50	0	0.01
891	โฉนด	2497	17387	อื่นๆ		8	0	40	3,240.00	250.00	810,000.00	1	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	168.00	20.74	5,950.00	999,600.00	27	929,628	69,972	879,972	237,966	0	237,966	0.3
						2	0				2	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	168.00	20.74	5,950.00	999,600.00	27	929,628	69,972	879,972	237,966	0	237,966	0.3	
						3	0				3	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	138.00	17.05	5,950.00	821,100.00	27	763,623	57,477	867,477	195,582	0	195,582	0.3	
						4	0				4	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	144.00	17.77	5,950.00	856,800.00	27	796,824	59,976	869,976	203,913	0	203,913	0.3	
						5	0				5	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	192.00	23.70	5,950.00	1,142,400.00	27	1,062,432	79,968	889,968	271,938	0	271,938	0.3	
892	โฉนด	2498	17388	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	77	2,477.00	100.00	247,700.00											247,700	247,700	50	0	0.01	
893	โฉนด	2499	17389	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	2	2,702.00	125.00	337,750.00												337,750	337,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
894	โฉนด	2503	17393	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	20	3,320.00	125.00	415,000.00										415,000	415,000	50	0	0.01		
895	โฉนด	2504	17394	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	70	2,870.00	125.00	358,750.00										358,750	358,750	50	0	0.01		
896	โฉนด	2505	17395	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	36	3,736.00	125.00	467,000.00										467,000	467,000	50	0	0.01		
897	โฉนด	2506	17396	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	0	16	8,816.00	125.00	1,102,000.00										1,102,000	1,102,000	50	0	0.01		
898	โฉนด	2507	17397	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	350.00	140,000.00										140,000	140,000	50	0	0.01		
899	โฉนด	2509	17399	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	100.00	106,700.00										106,700	106,700	50	0	0.01		
900	โฉนด	2510	17400	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	7	3,207.00	125.00	400,875.00										400,875	400,875	50	0	0.01		



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลบ้านดอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
901	โฉนด	2511	17401	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	23	2,923.00	125.00	365,375.00												365,375	365,375	50	0	0.01	
902	โฉนด	2512	17402	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	90	1,990.00	100.00	199,000.00													199,000	199,000	50	0	0.01
903	โฉนด	2513	17403	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	10	2,010.00	125.00	251,250.00													251,250	251,250	50	0	0.01
904	โฉนด	2515	17405	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	20	3,220.00	100.00	322,000.00													322,000	322,000	50	0	0.01
905	โฉนด	1433	17946	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	97	3,097.00	175.00	541,975.00													541,975	541,975	50	0	0.01
906	โฉนด	2546	18223	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	15	4,115.00	300.00	1,234,500.00													1,234,500	1,234,500	50	0	0.01
907	โฉนด	2516	18233	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	0	14	8,814.00	125.00	1,101,750.00													1,101,750	1,101,750	50	0	0.01
908	โฉนด	2517	18234	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	98	3,198.00	100.00	319,800.00													319,800	319,800	50	0	0.01
909	โฉนด	2518	18235	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	125.00	237,500.00													237,500	237,500	50	0	0.01
910	โฉนด	2525	18242	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	40	4,640.00	125.00	580,000.00													580,000	580,000	50	0	0.01
911	โฉนด	2526	18243	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	100.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01
912	โฉนด	2528	18245	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	80	5,280.00	100.00	528,000.00													528,000	528,000	50	0	0.01
913	โฉนด	2529	18246	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	100.00	380,000.00													380,000	380,000	50	0	0.01
914	โฉนด	2531	18248	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	96	896.00	225.00	201,600.00													201,600	201,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
915	โฉนด	2532	18249	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	24	1	53	9,753.00	125.00	1,219,125.00												1,219,125	1,219,125	50	0	0.01	
916	โฉนด	2533	18250	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	225.00	157,500.00													157,500	157,500	50	0	0.01
917	โฉนด	2534	18251	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	36	2,736.00	125.00	342,000.00													342,000	342,000	50	0	0.01
918	โฉนด	2535	18252	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	0	80	6,880.00	100.00	688,000.00													688,000	688,000	50	0	0.01
919	โฉนด	2539	18256	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	3	47	7,147.00	125.00	893,375.00													893,375	893,375	50	0	0.01
920	โฉนด	2540	18257	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	1	83	6,983.00	125.00	872,875.00													872,875	872,875	50	0	0.01
921	โฉนด	2541	18258	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	35	4,135.00	225.00	930,375.00													930,375	930,375	50	0	0.01
922	โฉนด	2545	18259	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	11	4,011.00	125.00	501,375.00													501,375	501,375	50	0	0.01
923	โฉนด	2543	18260	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	87	1,187.00	100.00	118,700.00													118,700	118,700	50	0	0.01
924	โฉนด	2547	18264	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	125.00	600,000.00													600,000	600,000	50	0	0.01
925	โฉนด	2548	18265	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	68	1,068.00	150.00	160,200.00													160,200	160,200	50	0	0.01
926	โฉนด	2553	18270	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	50	1,250.00	150.00	187,500.00													187,500	187,500	50	0	0.01
927	โฉนด	2554	18271	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	3	0	8,700.00	100.00	870,000.00													870,000	870,000	50	0	0.01
928	โฉนด	2555	18272	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	50	2,150.00	100.00	215,000.00													215,000	215,000	50	0	0.01
929	โฉนด	2556	18273	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	50	1,750.00	100.00	175,000.00													175,000	175,000	50	0	0.01
930	โฉนด	2557	18274	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	3	0	7,900.00	100.00	790,000.00													790,000	790,000	50	0	0.01
931	โฉนด	2558	18275	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	20	5,720.00	100.00	572,000.00													572,000	572,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
932	โฉนด	2559	18276	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	24	1	60	9,760.00	125.00	1,220,000.00												1,220,000	1,220,000	50	0	0.01				
933	โฉนด	2560	18277	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	10	1,410.00	100.00	141,000.00													141,000	141,000	50	0	0.01			
934	โฉนด	2562	18279	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	70	1,370.00	100.00	137,000.00													137,000	137,000	50	0	0.01			
935	โฉนด	2564	18281	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	10	1,310.00	100.00	131,000.00													131,000	131,000	50	0	0.01			
936	โฉนด	2565	18282	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	24	1,124.00	100.00	112,400.00													112,400	112,400	50	0	0.01			
937	โฉนด	2568	18285	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	3	40	6,740.00	125.00	842,500.00													842,500	842,500	50	0	0.01			
938	โฉนด	2569	18286	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	1	86	8,986.00	100.00	898,600.00													898,600	898,600	50	0	0.01			
939	โฉนด	2571	18288	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	0	27	7,627.00	125.00	953,375.00													953,375	953,375	50	0	0.01			
940	โฉนด	2532	18289	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	225.00	292,500.00													292,500	292,500	50	0	0.01			
941	โฉนด	2574	18291	ม.7 ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	1	6	6,906.00	125.00	863,250.00													863,250	863,250	50	0	0.01			
942	โฉนด	2577	18294	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	47	4,347.00	125.00	543,375.00													543,375	543,375	50	0	0.01			
943	โฉนด	2582	18299	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	50	3,650.00	175.00	638,750.00													638,750	638,750	50	0	0.01			
944	โฉนด	2591	18308	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	35	635.00	350.00	222,250.00													222,250	222,250	50	0	0.01			
945	โฉนด	2597	18314	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	125.00	24,250.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	468.00	100.00	7,500.00	3,510,000.00	22	2,983,500	526,500	526,500	526,500	526,500	10	0	0.02			
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															24,250	0	24,250	0.02
946	โฉนด	2621	18338	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	76	5,776.00	125.00	722,000.00														722,000	722,000	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
947	โฉนด	2623	18340	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	61	161.00	300.00	48,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	169.00	100.00	8,100.00	1,368,900.00	3	41,067	1,327,833	1,376,133	1,376,133	50	0	0.02	
948	โฉนด	2624	18341	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	3	91	391.00	225.00	87,975.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	164.80	100.00	8,100.00	1,334,880.00	13	213,581	1,121,299	1,209,274	1,209,274	50	0	0.02	
949	โฉนด	2627	18344	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	200.00	220,000.00												220,000	220,000	50	0	0.01	
950	โฉนด	2629	18346	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	0	2,900.00	560.00	1,624,000.00													1,624,000	1,624,000	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
951	โฉนด	2633	18350	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	70	2,970.00	100.00	297,000.00											297,000	297,000	50	0	0.01	
952	โฉนด	2634	18351	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	23.2	223.20	225.00	50,220.00												50,220	50,220	50	0	0.01
953	โฉนด	2635	18352	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	225.00	13,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	250.00	100.00	8,100.00	2,025,000.00	6	121,500	1,903,500	1,917,450	1,917,450	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	225.00	33,975.00														33,975	33,975	50
954	โฉนด	2636	18353	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	300.00	480,000.00												480,000	480,000	50	0	0.01
955	โฉนด	2638	18355	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	300.00	45,000.00												45,000	45,000	50	0	0.01
956	โฉนด	2642	18359	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	46	346.00	800.00	276,800.00												276,800	276,800	50	0	0.01
957	โฉนด	2644	18361	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	64.6	864.60	400.00	345,840.00												345,840	345,840	50	0	0.01
958	โฉนด	2645	18362	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	600.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
959	โฉนด	2646	18363	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	96	3,396.00	100.00	339,600.00												339,600	339,600	50	0	0.01
960	โฉนด	2648	18365	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	125.00	17,250.00												17,250	17,250	50	0	0.01
961	โฉนด	2649	18366	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	30	1,830.00	125.00	228,750.00												228,750	228,750	50	0	0.01
962	โฉนด	2650	18367	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	40	2,640.00	300.00	792,000.00												792,000	792,000	50	0	0.01
963	โฉนด	2651	18368	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	19	2,719.00	125.00	339,875.00												339,875	339,875	50	0	0.01
964	โฉนด	2653	18370	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	53	1,553.00	100.00	155,300.00												155,300	155,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
965	โฉนด	2656	18373	ต. บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	1	37.3	537.30	125.00	67,162.50	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	468.00	100.00	7,500.00	3,510,000.00	23	2,983,500	526,500	593,663	593,663	50	0	0.02	
966	โฉนด	2657	18374	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	2	16	616.00	150.00	92,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,100.00	437,400.00	21	139,968	297,432	389,832	389,832	50	0	0.02	
967	โฉนด	2659	18376	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	300.00	29,400.00											29,400	29,400	50	0	0.01	
968	โฉนด	2665	18382	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	225.00	180,000.00												180,000	180,000	50	0	0.01
969	โฉนด	2666	18383	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	20	620.00	100.00	62,000.00												62,000	62,000	50	0	0.01
970	โฉนด	2667	18384	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	100.00	4,600.00												4,600	4,600	50	0	0.01
971	โฉนด	2668	18385	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	62.1	462.10	100.00	46,210.00												46,210	46,210	50	0	0.01
972	โฉนด	2669	18386	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	100.00	24,300.00												24,300	24,300	50	0	0.01
973	โฉนด	2670	18387	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	100.00	162,000.00												162,000	162,000	50	0	0.01
974	โฉนด	2671	18388	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	19.1	319.10	100.00	31,910.00												31,910	31,910	50	0	0.01
975	โฉนด	2672	18389	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	26	826.00	100.00	82,600.00												82,600	82,600	50	0	0.01
976	โฉนด	2673	18390	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	100.00	61,000.00												61,000	61,000	50	0	0.01
977	โฉนด	2674	18391	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	40	440.00	100.00	44,000.00												44,000	44,000	50	0	0.01
978	โฉนด	2676	18393	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	800.00	784,000.00												784,000	784,000	50	0	0.01
979	โฉนด	2687	18498	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	21	3,721.00	100.00	372,100.00												372,100	372,100	50	0	0.01
980	โฉนด	2692	18503	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	3	62	7,562.00	100.00	756,200.00												756,200	756,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
981	โฉนด	2693	18504	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	0	0	6,400.00	125.00	800,000.00												800,000	800,000	50	0	0.01		
982	โฉนด	2644	18505	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	85	1,285.00	100.00	128,500.00													128,500	128,500	50	0	0.01	
983	โฉนด	2645	18506	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	26	0	24	10,424.00	125.00	1,303,000.00													1,303,000	1,303,000	50	0	0.01	
984	โฉนด	2647	18508	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	24	2	5	9,805.00	100.00	980,500.00														980,500	980,500	50	0	0.01
985	โฉนด	2698	18509	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	23	2	66	9,466.00	125.00	1,183,250.00														1,183,250	1,183,250	50	0	0.01
986	โฉนด	2702	18513	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	2	72	8,672.00	125.00	1,084,000.00														1,084,000	1,084,000	50	0	0.01
987	โฉนด	2704	18515	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	77	4,377.00	125.00	547,125.00														547,125	547,125	50	0	0.01
988	โฉนด	2707	18518	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	3	54	6,754.00	100.00	675,400.00														675,400	675,400	50	0	0.01
989	โฉนด	2708	18519	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	12	4,012.00	100.00	401,200.00														401,200	401,200	50	0	0.01
990	โฉนด	2709	18520	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	29	1,129.00	100.00	112,900.00														112,900	112,900	50	0	0.01
991	โฉนด	2710	18521	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	84	3,884.00	100.00	388,400.00														388,400	388,400	50	0	0.01
992	โฉนด	2711	18522	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	0	42	8,042.00	125.00	1,005,250.00														1,005,250	1,005,250	50	0	0.01
						0	0	0	0.00	125.00	0.00														0	0	0	0	0
993	โฉนด	2712	18523	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	4	3,304.00	100.00	330,400.00														330,400	330,400	50	0	0.01
994	โฉนด	2714	18525	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	94	3,394.00	100.00	339,400.00														339,400	339,400	50	0	0.01
995	โฉนด	2715	18526	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	0	92	8,092.00	125.00	1,011,500.00														1,011,500	1,011,500	50	0	0.01
996	โฉนด	2719	18590	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	1	80	7,380.00	225.00	1,660,500.00														1,660,500	1,660,500	50	0	0.01
997	โฉนด	2724	18595	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00														100,000	100,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
998	โฉนด	2725	18596	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	83	1,883.00	125.00	235,375.00											235,375	235,375	50	0	0.01	
999	โฉนด	2727	18598	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	40	1,340.00	125.00	167,500.00												167,500	167,500	50	0	0.01
1000	โฉนด	2728	18599	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	20	1,920.00	100.00	192,000.00												192,000	192,000	50	0	0.01



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสีย (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1001	โฉนด	2729	18600	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	50.1	5,050.10	125.00	631,262.50										631,263	631,263	50	0	0.01		
1002	โฉนด	2730	18601	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	40	540.00	100.00	54,000.00											54,000	54,000	50	0	0.01	
1003	โฉนด	2732	18603	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	80	3,280.00	250.00	820,000.00											820,000	820,000	50	0	0.01	
1004	โฉนด	2735	18606	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	40	3,940.00	125.00	492,500.00											492,500	492,500	50	0	0.01	
1005	โฉนด	2736	18607	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	40	3,140.00	150.00	471,000.00											471,000	471,000	50	0	0.01	
1006	โฉนด	2737	18608	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	20	3,020.00	100.00	302,000.00											302,000	302,000	50	0	0.01	
1007	โฉนด	2738	18609	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	31	1,131.00	100.00	113,100.00											113,100	113,100	50	0	0.01	
1008	โฉนด	2739	18610	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	19	819.00	250.00	204,750.00											204,750	204,750	50	0	0.01	
1009	โฉนด	2740	18611	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	250.00	200,000.00											200,000	200,000	50	0	0.01	
1010	โฉนด	2742	18613	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	49	2,149.00	100.00	214,900.00											214,900	214,900	50	0	0.01	
1011	โฉนด	2743	18614	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	38	1,438.00	100.00	143,800.00											143,800	143,800	50	0	0.01	
1012	โฉนด	2744	18615	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	91	1,391.00	100.00	139,100.00											139,100	139,100	50	0	0.01	
1013	โฉนด	2745	18616	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	44	1,344.00	100.00	134,400.00											134,400	134,400	50	0	0.01	
1014	โฉนด	2746	18617	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	2	1,302.00	100.00	130,200.00											130,200	130,200	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด	2749	18620	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	19.3	4,519.30	100.00	451,930.00												451,930	451,930	50	0	0.01
1016	โฉนด	2750	18621	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	46	746.00	300.00	223,800.00												223,800	223,800	50	0	0.01
1017	โฉนด	2754	18625	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	100.00	6,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	257.00	100.00	7,500.00	1,927,500.00	11	655,350	1,272,150	1,279,050	1,279,050	50	0	0.02
1018	โฉนด	2757	18628	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	36	1,836.00	125.00	229,500.00												229,500	229,500	50	0	0.01
1019	โฉนด	2758	18629	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	11	1	0	4,500.00	125.00	562,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	40.00	8,100.00	437,400.00	2	8,748	428,652	991,152	653,652	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	60.00	8,100.00	656,100.00	2	13,122	642,978	1,205,478	980,478	50	0	0.02
1020	โฉนด	2762	18633	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	8	2,408.00	100.00	240,800.00												240,800	240,800	50	0	0.01
1021	โฉนด	2763	18634	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	3	77	5,977.00	125.00	747,125.00												747,125	747,125	50	0	0.01
1022	โฉนด	2764	18635	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	49	5,249.00	125.00	656,125.00												656,125	656,125	50	0	0.01
1023	โฉนด	2765	18636	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	85	1,985.00	100.00	198,500.00												198,500	198,500	50	0	0.01
1024	โฉนด	2766	18637	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	65	1,665.00	150.00	249,750.00												249,750	249,750	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	150.00	0.00														0	0	50
1025	โฉนด	2767	18638	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	90	1,590.00	100.00	159,000.00												159,000	159,000	50	0	0.01
1026	โฉนด	2770	18641	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	98	998.00	225.00	224,550.00												224,550	224,550	50	0	0.01
1027	โฉนด	2773	18644	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	38	1,238.00	150.00	185,700.00												185,700	185,700	50	0	0.01
1028	โฉนด	2774	18645	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	15	1,115.00	150.00	167,250.00												167,250	167,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1029	โฉนด	2779	18650	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	20	4,320.00	100.00	432,000.00													432,000	432,000	50	0	0.01	
1030	โฉนด	2781	18652	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	99	1,799.00	100.00	179,900.00														179,900	179,900	50	0	0.01
1031	โฉนด	2782	18653	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	20	2,720.00	100.00	272,000.00														272,000	272,000	50	0	0.01
1032	โฉนด	2783	18654	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	6	3,106.00	100.00	310,600.00														310,600	310,600	50	0	0.01
1033	โฉนด	2784	18655	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	92	4,192.00	225.00	943,200.00														943,200	943,200	50	0	0.01
1034	โฉนด	2785	18656	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	60	2,660.00	225.00	598,500.00														598,500	598,500	50	0	0.01
1035	โฉนด	2786	18657	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	10	2,410.00	100.00	241,000.00														241,000	241,000	50	0	0.01
1036	โฉนด	2787	18658	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	1	40	5,340.00	100.00	534,000.00														534,000	534,000	50	0	0.01
1037	โฉนด	2790	18661	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	3	60	5,560.00	125.00	695,000.00														695,000	695,000	50	0	0.01
1038	โฉนด	2791	18662	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	38	2,038.00	225.00	458,550.00														458,550	458,550	50	0	0.01
1039	โฉนด	2793	18664	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	60	3,260.00	125.00	407,500.00														407,500	407,500	50	0	0.01
1040	โฉนด	2795	18666	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	18	18.00	600.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	8,100.00	583,200.00	13	93,312	489,888	500,688	500,688	0	500,688	0.3		
				ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	3	87	387.00	600.00	232,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	8,100.00	801,900.00	13	128,304	673,596	905,796	905,796	50	0	0.02		
1041	โฉนด	2796	18667	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	1	3	90	790.00	300.00	237,000.00	1	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	1,612.00	100.00	5,950.00	9,591,400.00	23	8,920,002	671,398	908,398	908,398	0	908,398	0.3		
1042	โฉนด	2797	18668	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00														320,000	320,000	50	0	0.01
1043	โฉนด	2798	18669	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	50	1,350.00	150.00	202,500.00														202,500	202,500	50	0	0.01
1044	โฉนด	2800	18895	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	3	68	6,368.00	125.00	796,000.00														796,000	796,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1045	โฉนด	2801	18896	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	66	3,766.00	125.00	470,750.00										470,750	470,750	50	0	0.01	
1046	โฉนด	2804	18899	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	70	3,870.00	350.00	1,354,500.00										1,354,500	1,354,500	50	0	0.01	
1047	โฉนด	2805	18900	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	89	5,089.00	125.00	636,125.00										636,125	636,125	50	0	0.01	
1048	โฉนด	2807	18902	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	0	0	7,200.00	125.00	900,000.00										900,000	900,000	50	0	0.01	
1049	โฉนด	2808	18903	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	0	53	8,453.00	100.00	845,300.00										845,300	845,300	50	0	0.01	
1050	โฉนด	2809	18904	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	98	4,198.00	225.00	944,550.00										944,550	944,550	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสังปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	2810	18905	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	8	2	0	3,400.00	125.00	425,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,500.00	2,160,000.00	65	1,836,000	324,000	749,000	749,000	50	0	0.02
1052	โฉนด	2811	18906	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	23	3,323.00	125.00	415,375.00											415,375	415,375	50	0	0.01
1053	โฉนด	2813	18908	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	59	3,959.00	300.00	1,187,700.00											1,187,700	1,187,700	50	0	0.01
1054	โฉนด	2817	18912	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	125.00	650,000.00											650,000	650,000	50	0	0.01
1055	โฉนด	2819	18914	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	350.00	42,350.00											42,350	42,350	50	0	0.01
1056	โฉนด	2820	18915	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	300.00	36,300.00											36,300	36,300	50	0	0.01
1057	โฉนด	2821	18916	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	300.00	36,300.00											36,300	36,300	50	0	0.01
1058	โฉนด	2823	18918	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	350.00	26,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,500.00	1,215,000.00	9	315,900	899,100	925,700	925,700	50	0	0.02
1059	โฉนด	2826	18966	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	125.00	475,000.00											475,000	475,000	50	0	0.01
1060	โฉนด	2828	18968	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	52	4,452.00	225.00	1,001,700.00											1,001,700	1,001,700	50	0	0.01
1061	โฉนด	2830	18970	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	14	4,014.00	125.00	501,750.00											501,750	501,750	50	0	0.01
1062	โฉนด	2831	18971	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	38	2,538.00	150.00	380,700.00											380,700	380,700	50	0	0.01
1063	โฉนด	2832	18972	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	46	4,146.00	125.00	518,250.00											518,250	518,250	50	0	0.01
1064	โฉนด	2834	18974	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	3	2,203.00	125.00	275,375.00											275,375	275,375	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1065	โฉนด	2835	18975	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	5	3	95	2,395.00	125.00	299,375.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น		อยู่อาศัย	336.00	100.00	7,500.00	2,520,000.00	17	0	2,520,000	2,819,375	2,819,375	50	0	0.02
1066	โฉนด	2836	18976	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	5	5,005.00	125.00	625,625.00											625,625	625,625	50	0	0.01	
1067	โฉนด	2837	18977	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	58	4,158.00	125.00	519,750.00												519,750	519,750	50	0	0.01
1068	โฉนด	2838	18978	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	74	774.00	125.00	96,750.00												96,750	96,750	50	0	0.01
1069	โฉนด	2839	18979	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	54	3,254.00	100.00	325,400.00												325,400	325,400	50	0	0.01
1070	โฉนด	2840	18980	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	26	2	11	10,611.00	125.00	1,326,375.00												1,326,375	1,326,375	50	0	0.01
1071	โฉนด	2841	18981	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	11	4,211.00	100.00	421,100.00												421,100	421,100	50	0	0.01
1072	โฉนด	2843	18983	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	2	2,502.00	100.00	250,200.00												250,200	250,200	50	0	0.01
1073	โฉนด	2844	18984	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	300.00	101,100.00												101,100	101,100	50	0	0.01
1074	โฉนด	2845	18985	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	20	4,220.00	100.00	422,000.00												422,000	422,000	50	0	0.01
1075	โฉนด	2846	18986	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	30	2,630.00	100.00	263,000.00												263,000	263,000	50	0	0.01
1076	โฉนด	2847	18987	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	5	3	74	2,374.00	100.00	237,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	325.00	100.00	7,500.00	2,437,500.00	7	438,750	1,998,750	2,236,150	2,236,150	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	0	0.00	100.00	0.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	253.00	100.00	5,650.00	1,429,450.00	26	600,369	829,081	829,081	829,081	0	829,081	0.3
					อื่นๆ	0	0	0	0.00	100.00	0.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	800.00	100.00	3,500.00	2,800,000.00	17	672,000	2,128,000	2,128,000	2,128,000	0	2,128,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1077	โฉนด	2848	18988	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	300.00	38,400.00												38,400	38,400	50	0	0.01
1078	โฉนด	2851	18991	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	45	1,145.00	100.00	114,500.00												114,500	114,500	50	0	0.01
1079	โฉนด	2852	18992	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	1	45	8,145.00	125.00	1,018,125.00												1,018,125	1,018,125	50	0	0.01
1080	โฉนด	2853	18993	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	2	80	7,480.00	300.00	2,244,000.00												2,244,000	2,244,000	50	0	0.01
1081	โฉนด	2854	18994	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	42	3,642.00	125.00	455,250.00												455,250	455,250	50	0	0.01
1082	โฉนด	2857	18997	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	95	995.00	100.00	99,500.00												99,500	99,500	50	0	0.01
1083	โฉนด	4250	19003	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	63.75	63.75	800.00	51,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	255.00	100.00	8,100.00	2,065,500.00	16	454,410	1,611,090	1,662,090	1,662,090	50	0	0.02
						1	3	4.25	704.25	800.00	563,400.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	1,840.00	76.28	3,500.00	6,440,000.00	7	450,800	5,989,200	6,552,600	6,418,962	0	6,418,962	0.3
						2						2	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	572.00	23.72	5,950.00	3,403,400.00	11	1,531,530	1,871,870	2,435,270	2,005,508	0	2,005,508	0.3
1084	โฉนด	2861	19038	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	252.00	100.00	5,650.00	1,423,800.00	18	370,188	1,053,612	1,072,512	1,072,512	0	1,072,512	0.3
						1	0	33	433.00	300.00	129,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	448.00	100.00	7,500.00	3,360,000.00	30	2,856,000	504,000	633,900	633,900	50	0	0.02
1085	โฉนด	2862	19039	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	85	585.00	225.00	131,625.00												131,625	131,625	50	0	0.01
1086	โฉนด	2865	19042	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	100.00	7,100.00												7,100	7,100	50	0	0.01
1087	โฉนด	2866	19043	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	40	3,440.00	100.00	344,000.00												344,000	344,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1088	โฉนด	2868	19045	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	2	90	1,090.00	125.00	136,250.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	182.00	100.00	7,500.00	1,365,000.00	24	1,160,250	204,750	341,000	341,000	50	0	0.02
1089	โฉนด	2870	19047	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	5.5	205.50	300.00	61,650.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	390.00	100.00	7,500.00	2,925,000.00	31	2,486,250	438,750	500,400	500,400	50	0	0.02
1090	โฉนด	2872	19049	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	100.00	27,000.00											27,000	27,000	50	0	0.01	
1091	โฉนด	2873	19050	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	37	1,237.00	100.00	123,700.00												123,700	123,700	50	0	0.01
1092	โฉนด	2874	19051	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	41	841.00	100.00	84,100.00												84,100	84,100	50	0	0.01
1093	โฉนด	2875	19052	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	10	1,810.00	100.00	181,000.00												181,000	181,000	50	0	0.01
1094	โฉนด	2879	19056	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00												40,000	40,000	50	0	0.01
1095	โฉนด	2881	19058	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	40	2,440.00	100.00	244,000.00												244,000	244,000	50	0	0.01
1096	โฉนด	2885	19062	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	80	4,880.00	100.00	488,000.00												488,000	488,000	50	0	0.01
1097	โฉนด	2892	19069	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	38	338.00	150.00	50,700.00												50,700	50,700	50	0	0.01
1098	โฉนด	2896	19073	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	91	3,091.00	100.00	309,100.00												309,100	309,100	50	0	0.01
1099	โฉนด	2897	19074	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	78	2,478.00	100.00	247,800.00												247,800	247,800	50	0	0.01
1100	โฉนด	2899	19076	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	4	1,904.00	100.00	190,400.00												190,400	190,400	50	0	0.01



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1101	โฉนด	2900	19077	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	50	1,750.00	100.00	175,000.00										175,000	175,000	50	0	0.01		
1102	โฉนด	2901	19078	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	50	3,650.00	100.00	365,000.00											365,000	365,000	50	0	0.01	
1103	โฉนด	2902	19079	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	43	2,543.00	100.00	254,300.00											254,300	254,300	50	0	0.01	
1104	โฉนด	2903	19080	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	22	1,222.00	100.00	122,200.00											122,200	122,200	50	0	0.01	
1105	โฉนด	2905	19082	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	100.00	60,000.00											60,000	60,000	50	0	0.01	
1106	โฉนด	2907	19084	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	90	1,390.00	100.00	139,000.00											139,000	139,000	50	0	0.01	
1107	โฉนด	2908	19085	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	20	4,620.00	100.00	462,000.00											462,000	462,000	50	0	0.01	
1108	โฉนด	2910	19087	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	88	4,088.00	125.00	511,000.00											511,000	511,000	50	0	0.01	
1109	โฉนด	2912	19089	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	100.00	39,700.00											39,700	39,700	50	0	0.01	
1110	โฉนด	2914	19091	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	59	2,759.00	100.00	275,900.00											275,900	275,900	50	0	0.01	
1111	โฉนด	2915	19092	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	20	4,920.00	100.00	492,000.00											492,000	492,000	50	0	0.01	
1112	โฉนด	2916	19093	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	86	4,186.00	100.00	418,600.00											418,600	418,600	50	0	0.01	
1113	โฉนด	2917	19094	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	48	2,448.00	100.00	244,800.00											244,800	244,800	50	0	0.01	
1114	โฉนด	2921	19098	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	23	1,523.00	100.00	152,300.00											152,300	152,300	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1115	โฉนด	2922	19099	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	76	176.00	100.00	17,600.00													17,600	17,600	50	0	0.01		
1116	โฉนด	2926	19103	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	20	2,620.00	100.00	262,000.00														262,000	262,000	50	0	0.01	
1117	โฉนด	2927	19104	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	90	3,490.00	100.00	349,000.00														349,000	349,000	50	0	0.01	
1118	โฉนด	2928	19105	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	80	4,180.00	100.00	418,000.00														418,000	418,000	50	0	0.01	
1119	โฉนด	2929	19106	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	60	1,360.00	100.00	136,000.00														136,000	136,000	50	0	0.01	
1120	โฉนด	2932	19109	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	0	0	8,800.00	200.00	1,760,000.00														1,760,000	1,760,000	50	0	0.01	
1121	โฉนด	2935	19112	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	300.00	32,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	153.00	100.00	7,500.00	1,147,500.00	31	975,375	172,125	204,525	204,525	50	0	0.02			
1122	โฉนด	2938	19115	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	300.00	16,500.00														16,500	16,500	50	0	0.01	
1123	โฉนด	2942	19119	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	40	2,040.00	100.00	204,000.00														204,000	204,000	50	0	0.01	
1124	โฉนด	2843	19120	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	54	1,754.00	125.00	219,250.00														219,250	219,250	50	0	0.01	
1125	โฉนด	2945	19122	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	90	4,090.00	125.00	511,250.00															511,250	511,250	50	0	0.01
1126	โฉนด	2949	19122	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	17	1,317.00	125.00	164,625.00															164,625	164,625	50	0	0.01
1127	โฉนด	2947	19124	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	53	1,253.00	125.00	156,625.00															156,625	156,625	50	0	0.01
1128	โฉนด	2950	19127	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	80	1,380.00	100.00	138,000.00															138,000	138,000	50	0	0.01
1129	โฉนด	2852	19129	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	2	6	8,206.00	125.00	1,025,750.00															1,025,750	1,025,750	50	0	0.01
1130	โฉนด	2955	19132	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	3	33	6,333.00	125.00	791,625.00															791,625	791,625	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1131	โฉนด	2965	19142	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	77	4,277.00	100.00	427,700.00										427,700	427,700	50	0	0.01		
1132	โฉนด	2966	19143	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	100.00	500,000.00											500,000	500,000	50	0	0.01	
1133	โฉนด	2967	19144	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	33	2,433.00	100.00	243,300.00											243,300	243,300	50	0	0.01	
1134	โฉนด	2969	19146	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	3	20	8,720.00	100.00	872,000.00											872,000	872,000	50	0	0.01	
1135	โฉนด	2970	19147	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	3	80	8,780.00	150.00	1,317,000.00											1,317,000	1,317,000	50	0	0.01	
1136	โฉนด	2975	19152	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	20	2,920.00	125.00	365,000.00											365,000	365,000	50	0	0.01	
1137	โฉนด	2978	19155	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	20	2,720.00	100.00	272,000.00											272,000	272,000	50	0	0.01	
1138	โฉนด	2979	19156	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	80	2,980.00	100.00	298,000.00											298,000	298,000	50	0	0.01	
1139	โฉนด	2980	19157	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	93	1,893.00	100.00	189,300.00											189,300	189,300	50	0	0.01	
1140	โฉนด	2981	19158	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	60	2,860.00	100.00	286,000.00											286,000	286,000	50	0	0.01	
1141	โฉนด	2984	19161	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	28	2,828.00	100.00	282,800.00											282,800	282,800	50	0	0.01	
1142	โฉนด	2985	19162	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	53	3,353.00	100.00	335,300.00											335,300	335,300	50	0	0.01	
1143	โฉนด	2986	19163	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	20	2,720.00	100.00	272,000.00											272,000	272,000	50	0	0.01	
1144	โฉนด	2987	19164	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	8	4,008.00	100.00	400,800.00											400,800	400,800	50	0	0.01	
1145	โฉนด	2990	19167	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	2	70	5,870.00	100.00	587,000.00											587,000	587,000	50	0	0.01	
1146	โฉนด	2991	19168	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	7	2,007.00	100.00	200,700.00											200,700	200,700	50	0	0.01	
1147	โฉนด	2992	19169	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	26	2,726.00	100.00	272,600.00											272,600	272,600	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1148	โฉนด	2993	19170	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	20	3,920.00	100.00	392,000.00										392,000	392,000	50	0	0.01		
1149	โฉนด	2994	19171	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	86	4,586.00	100.00	458,600.00											458,600	458,600	50	0	0.01	
1150	โฉนด	2996	19173	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	20	2,320.00	100.00	232,000.00											232,000	232,000	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสีย (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1151	โฉนด	2997	19174	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	40	4,440.00	100.00	444,000.00													444,000	444,000	50	0	0.01		
1152	โฉนด	3000	19177	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	23	4,023.00	125.00	502,875.00														502,875	502,875	50	0	0.01	
1153	โฉนด	3007	19184	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	300.00	33,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	315.00	100.00	7,500.00	2,362,500.00	27	2,008,125	354,375	387,375	387,375	50	0	0.02			
1154	โฉนด	3010	19187	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	30	3,230.00	250.00	807,500.00														807,500	807,500	50	0	0.01	
1155	โฉนด	3015	19192	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	80	3,680.00	125.00	460,000.00														460,000	460,000	50	0	0.01	
1156	โฉนด	3018	19195	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	49	1,449.00	300.00	434,700.00														434,700	434,700	50	0	0.01	
1157	โฉนด	3019	19196	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	100.00	13,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100.00	8,100.00	1,530,900.00	17	367,416	1,163,484	1,176,984	1,176,984	50	0	0.02			
1158	โฉนด	3020	19197	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	88	2,288.00	150.00	343,200.00														343,200	343,200	50	0	0.01	
1159	โฉนด	3021	19198	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	81	2,281.00	100.00	228,100.00														228,100	228,100	50	0	0.01	
1160	โฉนด	3022	19199	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	67	1,667.00	125.00	208,375.00														208,375	208,375	50	0	0.01	
1161	โฉนด		19201	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	27	4,027.00	225.00	906,075.00															906,075	906,075	50	0	0.01
1162	โฉนด	3025	19202	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	300.00	369,000.00															369,000	369,000	50	0	0.01
1163	โฉนด	3026	19203	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	150.00	261,000.00															261,000	261,000	50	0	0.01
1164	โฉนด	3030	19207	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	35	135.00	100.00	13,500.00															13,500	13,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1165	โฉนด	3033	19477	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	66	2,366.00	225.00	532,350.00										532,350	532,350	50	0	0.01		
1166	โฉนด	3035	19479	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	89	1,189.00	150.00	178,350.00											178,350	178,350	50	0	0.01	
1167	โฉนด	3036	19480	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	21	1,421.00	125.00	177,625.00											177,625	177,625	50	0	0.01	
1168	โฉนด	3038	19482	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	31	3,531.00	125.00	441,375.00											441,375	441,375	50	0	0.01	
1169	โฉนด	3039	19483	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	69	569.00	175.00	99,575.00											99,575	99,575	50	0	0.01	
1170	โฉนด	3040	19484	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	0	85	6,085.00	150.00	912,750.00											912,750	912,750	50	0	0.01	
1171	โฉนด	3049	19493	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	29	1	33	11,733.00	125.00	1,466,625.00											1,466,625	1,466,625	50	0	0.01	
1172	โฉนด	3050	19494	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	43	3,843.00	150.00	576,450.00											576,450	576,450	50	0	0.01	
1173	โฉนด	3051	19495	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	39	3,339.00	225.00	751,275.00											751,275	751,275	50	0	0.01	
1174	โฉนด	3053	19497		เกษตรกรรม	7	1	3	2,903.00	230.00	667,690.00											667,690	667,690	50	0	0.01	
1175	โฉนด	3057	20061	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	2	50	5,850.00	125.00	731,250.00											731,250	731,250	0	731,250	0.01	
1176	โฉนด	3058	20062	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	1	70	7,770.00	100.00	777,000.00											777,000	777,000	50	0	0.01	
1177	โฉนด	3317	20239	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	62	1,562.00	100.00	156,200.00											156,200	156,200	50	0	0.01	
1178	โฉนด	3067	20681	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	95	5,495.00	225.00	1,236,375.00											1,236,375	1,236,375	50	0	0.01	
1179	โฉนด	3069	20683	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	2	67	8,267.00	125.00	1,033,375.00											1,033,375	1,033,375	50	0	0.01	
1180	โฉนด	3070	20716	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	55	1,855.00	125.00	231,875.00											231,875	231,875	50	0	0.01	
1181	โฉนด	3072	20718	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	50	3,650.00	125.00	456,250.00											456,250	456,250	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1182	โฉนด	3075	20721	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	2	57	6,257.00	150.00	938,550.00													938,550	938,550	50	0	0.01	
1183	โฉนด	3076	20722	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	46	2,746.00	100.00	274,600.00														274,600	274,600	50	0	0.01
1184	โฉนด	3078	20724	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	18	1,118.00	100.00	111,800.00														111,800	111,800	50	0	0.01
1185	โฉนด	3079	20725	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	10	2,810.00	175.00	491,750.00														491,750	491,750	50	0	0.01
1186	โฉนด	3080	20726	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	70	4,070.00	100.00	407,000.00														407,000	407,000	50	0	0.01
1187	โฉนด	3081	20727	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	76	3,176.00	125.00	397,000.00														397,000	397,000	50	0	0.01
1188	โฉนด	3083	20729	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	15	3,715.00	125.00	464,375.00														464,375	464,375	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	125.00	0.00														0	0	50	0	0.01
1189	โฉนด	3087	20733	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	10	1,510.00	125.00	188,750.00														188,750	188,750	50	0	0.01
1190	โฉนด	3088	20734	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	94	2,394.00	125.00	299,250.00														299,250	299,250	50	0	0.01
1191	โฉนด	3089	20735	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	76	2,976.00	225.00	669,600.00														669,600	669,600	50	0	0.01
1192	โฉนด	3090	20736	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	50.7	2,650.70	125.00	331,337.50														331,338	331,338	50	0	0.01
1193	โฉนด	3091	20737	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	22	2,622.00	125.00	327,750.00														327,750	327,750	50	0	0.01
1194	โฉนด	3092	20738	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	64	1,964.00	310.00	608,840.00														608,840	608,840	50	0	0.01
					อื่นๆ	1	2	25	625.00	310.00	193,750.00														193,750	193,750	0	193,750	0.3
1195	โฉนด	3097	20743	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	69	2,369.00	150.00	355,350.00														355,350	355,350	50	0	0.01
1196	โฉนด	3098	20744	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	7	2,907.00	225.00	654,075.00														654,075	654,075	50	0	0.01
1197	โฉนด	3099	20745	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	20	2,920.00	150.00	438,000.00														438,000	438,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1198	โฉนด	3100	20746	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	80	2,580.00	300.00	774,000.00										774,000	774,000	50	0	0.01		
1199	โฉนด	3101	20747	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	90	2,390.00	300.00	717,000.00										717,000	717,000	50	0	0.01		
1200	โฉนด	3102	20748	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	60	2,460.00	100.00	246,000.00										246,000	246,000	50	0	0.01		



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไ้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1201	โฉนด	3104	20750	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	5	0	93	2,093.00	100.00	209,300.00										209,300	209,300	50	0	0.01	
1202	โฉนด	3105	20751	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	2	3	13	1,113.00	100.00	111,300.00											111,300	111,300	50	0	0.01
1203	โฉนด	3107	20753	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	5	2	54	2,254.00	125.00	281,750.00											281,750	281,750	50	0	0.01
1204	โฉนด	3108	20754	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	6	3	40	2,740.00	100.00	274,000.00											274,000	274,000	50	0	0.01
1205	โฉนด	3110	20756	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	125.00	650,000.00											650,000	650,000	50	0	0.01
1206	โฉนด	3111	20757	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	11	2	70	4,670.00	125.00	583,750.00											583,750	583,750	50	0	0.01
1207	โฉนด	3112	20758	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	8	2	80	3,480.00	125.00	435,000.00											435,000	435,000	50	0	0.01
1208	โฉนด	3113	20759	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	7	3	35	3,135.00	125.00	391,875.00											391,875	391,875	50	0	0.01
1209	โฉนด	3117	20763	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	4	3	86	1,986.00	125.00	248,250.00											248,250	248,250	50	0	0.01
1210	โฉนด	3121	20767	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	100.00	260,000.00											260,000	260,000	50	0	0.01
1211	โฉนด	3123	20769	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	4	0	27	1,627.00	100.00	162,700.00											162,700	162,700	50	0	0.01
1212	โฉนด	3124	20770	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	16	1	46	6,546.00	100.00	654,600.00											654,600	654,600	50	0	0.01
1213	โฉนด	3125	20771	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	11	0	60	4,460.00	225.00	1,003,500.00											1,003,500	1,003,500	50	0	0.01
1214	โฉนด	3126	20772	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	7	1	90	2,990.00	125.00	373,750.00											373,750	373,750	50	0	0.01





ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1247	โฉนด	3177	20823	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	27	1,827.00	100.00	182,700.00										182,700	182,700	50	0	0.01		
1248	โฉนด	3178	20824	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	0	3,500.00	100.00	350,000.00											350,000	350,000	50	0	0.01	
1249	โฉนด	3179	20825	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	125.00	175,000.00											175,000	175,000	50	0	0.01	
1250	โฉนด	3180	20826	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	12	4,212.00	125.00	526,500.00											526,500	526,500	50	0	0.01	





ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บันทึกไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1281	โฉนด	3232	21154	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	90	3,990.00	125.00	498,750.00											498,750	498,750	50	0	0.01	
1282	โฉนด	3233	21155	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	80	5,280.00	125.00	660,000.00												660,000	660,000	50	0	0.01
1283	โฉนด	3236	21158	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	30	3,630.00	125.00	453,750.00												453,750	453,750	50	0	0.01
1284	โฉนด	3237	21159	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	3	40	4,740.00	150.00	711,000.00												711,000	711,000	50	0	0.01
1285	โฉนด	3238	21160	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	35	0	97	14,097.00	125.00	1,762,125.00												1,762,125	1,762,125	50	0	0.01
1286	โฉนด	3239	21161	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	70	2,870.00	125.00	358,750.00												358,750	358,750	50	0	0.01
1287	โฉนด	3240	21162	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
1288	โฉนด	3241	21163	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	0	4,300.00	175.00	752,500.00												752,500	752,500	50	0	0.01
1289	โฉนด	3242	21164	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	3	15	5,915.00	175.00	1,035,125.00												1,035,125	1,035,125	50	0	0.01
1290	โฉนด	7046	21169	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	61	2,561.00	125.00	320,125.00												320,125	320,125	50	0	0.01
1291	โฉนด	3247	21169	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	80	3,380.00	125.00	422,500.00												422,500	422,500	50	0	0.01
1292	โฉนด	3248	21170	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	13	1,013.00	250.00	253,250.00												253,250	253,250	50	0	0.01
1293	โฉนด	3250	21172	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	66	1,866.00	100.00	186,600.00												186,600	186,600	50	0	0.01
1294	โฉนด	3252	21174	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	0	64	8,064.00	125.00	1,008,000.00												1,008,000	1,008,000	50	0	0.01
1295	โฉนด	3253	21175	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	3	75	5,975.00	125.00	746,875.00												746,875	746,875	50	0	0.01
1296	โฉนด	3255	21177	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	41	1,941.00	150.00	291,150.00												291,150	291,150	50	0	0.01
1297	โฉนด	3256	21178	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	47	5,647.00	250.00	1,411,750.00												1,411,750	1,411,750	50	0	0.01





**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1301	โฉนด	3270	21192	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	23	0	19	9,219.00	125.00	1,152,375.00													1,152,375	1,152,375	50	0	0.01	
1302	โฉนด	3276	21198	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	3	20	5,120.00	100.00	512,000.00														512,000	512,000	50	0	0.01
1303	โฉนด	3278	21200	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	20	2,720.00	100.00	272,000.00														272,000	272,000	50	0	0.01
1304	โฉนด	3279	21201	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	100.00	68,000.00														68,000	68,000	50	0	0.01
1305	โฉนด	3285	21207	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	25	2,225.00	125.00	278,125.00														278,125	278,125	50	0	0.01
1306	โฉนด	3288	21210	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	13	4,113.00	225.00	925,425.00														925,425	925,425	50	0	0.01
1307	โฉนด	3291	21213	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	98	2,798.00	125.00	349,750.00														349,750	349,750	50	0	0.01
1308	โฉนด	3298	21220	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	10	4,310.00	100.00	431,000.00														431,000	431,000	50	0	0.01
1309	โฉนด	3299	21221	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	2	3,302.00	125.00	412,750.00														412,750	412,750	50	0	0.01
1310	โฉนด	3301	21223	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	130.00	364,000.00														364,000	364,000	50	0	0.01
1311	โฉนด	3304	21226	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	46	2,746.00	230.00	631,580.00														631,580	631,580	50	0	0.01
1312	โฉนด	3305	21227	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	3	13	5,113.00	125.00	639,125.00														639,125	639,125	50	0	0.01
1313	โฉนด	3306	21228	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	10	2,710.00	100.00	271,000.00														271,000	271,000	50	0	0.01
1314	โฉนด	3307	21229	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	0	40	7,240.00	125.00	905,000.00														905,000	905,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1315	โฉนด	3309	21231	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	65	2,865.00	125.00	358,125.00														358,125	358,125	50	0	0.01	
1316	โฉนด	3311	21233	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	60	5,460.00	125.00	682,500.00															682,500	682,500	50	0	0.01
1317	โฉนด	3313	21235	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	0	1.4	8,001.40	125.00	1,000,175.00															1,000,175	1,000,175	50	0	0.01
1318	โฉนด	3314	21236	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	33	1,933.00	100.00	193,300.00															193,300	193,300	50	0	0.01
1319	โฉนด	3315	21237	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00															200,000	200,000	50	0	0.01
1320	โฉนด	3316	21238	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00															160,000	160,000	50	0	0.01
1321	โฉนด	3317	21239	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	62	1,562.00	100.00	156,200.00															156,200	156,200	50	0	0.01
1322	โฉนด	3324	21246	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	40	3,840.00	150.00	576,000.00															576,000	576,000	50	0	0.01
1323	โฉนด	3325	21247	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	78	3,578.00	150.00	536,700.00															536,700	536,700	50	0	0.01
1324	โฉนด	3326	21248	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	83	3,983.00	150.00	597,450.00															597,450	597,450	50	0	0.01
1325	โฉนด	3329	21251	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	80	5,080.00	100.00	508,000.00															508,000	508,000	50	0	0.01
1326	โฉนด	3331	21253	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	3	4,603.00	100.00	460,300.00															460,300	460,300	50	0	0.01
1327	โฉนด	3333	21255	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	37	2,437.00	225.00	548,325.00															548,325	548,325	50	0	0.01
1328	โฉนด	3334	21256	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	16	2,716.00	150.00	407,400.00															407,400	407,400	50	0	0.01
1329	โฉนด	3335	21257	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	0	70	7,270.00	125.00	908,750.00															908,750	908,750	50	0	0.01
1330	โฉนด	3339	21261	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	125.00	625,000.00															625,000	625,000	50	0	0.01
1331	โฉนด	3340	21262	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	13	5,713.00	125.00	714,125.00															714,125	714,125	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1332	โฉนด	3342	21264	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	3	62	5,962.00	125.00	745,250.00														745,250	745,250	50	0	0.01		
1333	โฉนด	3347	21269	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	66	1,266.00	150.00	189,900.00															189,900	189,900	50	0	0.01	
1334	โฉนด	3348	21270	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	11	1,911.00	100.00	191,100.00															191,100	191,100	50	0	0.01	
1335	โฉนด	3349	21271	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	37	3,737.00	100.00	373,700.00															373,700	373,700	50	0	0.01	
1336	โฉนด	3355	21277	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	8	1,208.00	225.00	271,800.00															271,800	271,800	50	0	0.01	
1337	โฉนด	3356	21278	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00	225.00	168,750.00															168,750	168,750	50	0	0.01	
1338	โฉนด	3361	21283	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	57	457.00	150.00	68,550.00															68,550	68,550	50	0	0.01	
1339	โฉนด	3362	21284	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	67	1,367.00	125.00	170,875.00															170,875	170,875	50	0	0.01	
1340	โฉนด	3367	21289	ต.บ้านดอน	ว่างเปล่า	0	3	33	333.00	300.00	99,900.00															99,900	99,900	0	99,900	0.3	
1341	โฉนด	3368	21290	ต.บ้านดอน	ว่างเปล่า	1	2	90	690.00	225.00	155,250.00															155,250	155,250	0	155,250	0.3	
1342	โฉนด	3370	21292	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	17	1,117.00	300.00	335,100.00															335,100	335,100	50	0	0.01	
1343	โฉนด	3371	21293	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	80	1,980.00	125.00	247,500.00															247,500	247,500	50	0	0.01	
1344	โฉนด	3374	21296	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	125.00	262,500.00															262,500	262,500	50	0	0.01	
1345	โฉนด	3377	21299	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	84	1,984.00	125.00	248,000.00															248,000	248,000	50	0	0.01	
1346	โฉนด	3379	21301	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	1	38	138.00	125.00	17,250.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / โฉนดเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	522.00	100.00	3,500.00	1,827,000.00					10	182,700	1,644,300	1,661,550	1,661,550	0	1,661,550	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					อยู่อาศัย	3	0	21	1,221.00	125.00	152,625.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ห้องนอน	ตึก	อยู่อาศัย	230.00	100.00	7,950.00	1,828,500.00	2	36,570	1,791,930	1,944,555	1,944,555	50	0	0.02	
1347	โฉนด	3383	21305	ด. บ้านดอน	อื่นๆ	1	0	75	475.00	600.00	285,000.00												285,000	285,000	0	285,000	0.3	
					เกษตรกรรม	0	3	25	325.00	600.00	195,000.00															195,000	195,000	50
1348	โฉนด	3385	21307	ด. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	800.00	116,800.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ห้องนอน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,500.00	1,215,000.00	6	170,100	1,044,900	1,161,700	1,161,700	50	0	0.02	
1349	โฉนด	3380	21312	ด. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	68	2,468.00	125.00	308,500.00													308,500	308,500	50	0	0.01
1350	โฉนด	3394	21316	ด. บ้านดอน	อื่นๆ	0	1	67	167.00	300.00	50,100.00	1	คลังสินค้า เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	480.00	100.00	3,500.00	1,680,000.00	10	168,000	1,512,000	1,562,100	1,562,100	0	1,562,100	0.3	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1351	โฉนด	3396	21318	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	50	3,350.00	125.00	418,750.00													418,750	418,750	50	0	0.01
1352	โฉนด	3397	21319	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	80	580.00	300.00	174,000.00													174,000	174,000	50	0	0.01
1353	โฉนด	3398	21320	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	22	422.00	300.00	126,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,100.00	2,332,800.00	2	46,656	2,286,144	2,412,744	2,412,744	50	0	0.02	
1354	โฉนด	3401	21323	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	48	448.00	225.00	100,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,100.00	656,100.00	16	144,342	511,758	612,558	612,558	50	0	0.02	
1355	โฉนด	3410	21332	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	70	370.00	125.00	46,250.00													46,250	46,250	50	0	0.01
1356	โฉนด	3415	21337	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00													180,000	180,000	50	0	0.01
1357	โฉนด	3420	21342	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	3	0	44	1,244.00	300.00	373,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	140.00	20.92	7,450.00	1,043,000.00	13	573,650	469,350	842,550	547,423	0	547,423	0.3	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	195.00	29.14	8,100.00	1,579,500.00	6	94,770	1,484,730	1,857,930	1,593,480	0	1,593,480	0.3	
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90.00	13.45	8,100.00	729,000.00	6	43,740	685,260	1,058,460	735,455	0	735,455	0.3	
												4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	180.00	26.90	8,100.00	1,458,000.00	13	233,280	1,224,720	1,597,920	1,325,111	0	1,325,111	0.3	
												5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	9.59	8,100.00	518,400.00	6	31,104	487,296	860,496	523,086	0	523,086	0.3	
1358	โฉนด	3423	21345	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	15	1,015.00	400.00	406,000.00												406,000	406,000	50	0	0.01	
1359	โฉนด	3424	21346	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	100.00	212,000.00													212,000	212,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1360	โฉนด	3426	21348	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	100.00	94,000.00														94,000	94,000	50	0	0.01	
1361	โฉนด	3427	21349	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	80	880.00	100.00	88,000.00															88,000	88,000	50	0	0.01
1362	โฉนด	3428	21350	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00															200,000	200,000	50	0	0.01
1363	โฉนด	3429	21351	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	300.00	600,000.00															600,000	600,000	50	0	0.01
1364	โฉนด	3431	21353	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	3	90	4,790.00	100.00	479,000.00															479,000	479,000	50	0	0.01
1365	โฉนด	3434	21356	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	80	1,480.00	125.00	185,000.00															185,000	185,000	50	0	0.01
1366	โฉนด	3435	21357	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	20	2,920.00	300.00	876,000.00															876,000	876,000	50	0	0.01
1367	โฉนด	3437	21359	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	3	80	6,780.00	125.00	847,500.00															847,500	847,500	50	0	0.01
1368	โฉนด	3439	21361	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	3	70	6,370.00	125.00	796,250.00															796,250	796,250	50	0	0.01
1369	โฉนด	3445	21367	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	20	1,420.00	100.00	142,000.00															142,000	142,000	50	0	0.01
1370	โฉนด	3447	21369	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	46	3,046.00	125.00	380,750.00															380,750	380,750	50	0	0.01
1371	โฉนด	3454	21376	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	29	2,629.00	100.00	262,900.00															262,900	262,900	50	0	0.01
1372	โฉนด	3456	21378	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	86	2,986.00	100.00	298,600.00															298,600	298,600	50	0	0.01
1373	โฉนด	3465	21387	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	60	3,860.00	100.00	386,000.00															386,000	386,000	50	0	0.01
1374	โฉนด	3466	21388	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	2	0	5,800.00	100.00	580,000.00															580,000	580,000	50	0	0.01
1375	โฉนด	3470	21392	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	80	1,280.00	100.00	128,000.00															128,000	128,000	50	0	0.01
1376	โฉนด	3471	21393	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	3	40	1,140.00	125.00	142,500.00	1	บ้านพักอาศัยติดถนนเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	1,032.00	90.53	8,100.00	8,359,200.00	9	752,328	7,606,872	7,749,372	7,735,877	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																												อยู่อาศัย	108.00	9.47	8,100.00	874,800.00
1377	โฉนด	3473	21395	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	30	2,030.00	125.00	253,750.00																253,750	253,750	50	0	0.01	
1378	โฉนด	3474	21396	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	80	1,080.00	125.00	135,000.00																135,000	135,000	50	0	0.01	
1379	โฉนด	3476	21398	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	2	20	7,820.00	100.00	782,000.00																782,000	782,000	50	0	0.01	
1380	โฉนด	3477	21399	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	1	16	6,916.00	100.00	691,600.00																691,600	691,600	50	0	0.01	
1381	โฉนด	3478	21400	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	50	5,650.00	100.00	565,000.00																565,000	565,000	50	0	0.01	
1382	โฉนด	3479	21401	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	84	3,784.00	100.00	378,400.00																378,400	378,400	50	0	0.01	
1383	โฉนด	3480	21402	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	50	4,250.00	100.00	425,000.00																425,000	425,000	50	0	0.01	
1384	โฉนด	3481	21403	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	80	2,580.00	100.00	258,000.00																258,000	258,000	50	0	0.01	
1385	โฉนด	3484	21406	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	31	1,231.00	225.00	276,975.00																276,975	276,975	50	0	0.01	
1386	โฉนด	3486	21408	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	40	1,140.00	100.00	114,000.00																114,000	114,000	50	0	0.01	
1387	โฉนด	3488	21410	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	65	2,365.00	100.00	236,500.00																236,500	236,500	50	0	0.01	
1388	โฉนด	3491	21413	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	85	2,785.00	125.00	348,125.00																348,125	348,125	50	0	0.01	
1389	โฉนด	3497	21520	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	45	4,345.00	125.00	543,125.00																543,125	543,125	50	0	0.01	
1390	โฉนด	3499	21818	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	63	4,563.00	100.00	456,300.00																456,300	456,300	50	0	0.01	
1391	โฉนด	3503	21822	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	7	4,507.00	125.00	563,375.00																563,375	563,375	50	0	0.01	
1392	โฉนด	3504	21823	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	125.00	500,000.00																500,000	500,000	50	0	0.01	
1393	โฉนด	3505	21824	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	28	2,128.00	100.00	212,800.00																212,800	212,800	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1394	โฉนด	3506	21825	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	82	1,882.00	100.00	188,200.00										188,200	188,200	50	0	0.01			
1395	โฉนด	3508	21827	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	4	3	61	1,961.00	125.00	245,125.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,100.00	2,041,200.00	14	367,416	1,673,784	1,918,909	1,918,909	50	0	0.02	
1396	โฉนด	3509	21828	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	12	4,812.00	100.00	481,200.00											481,200	481,200	50	0	0.01		
1397	โฉนด	3512	21835	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	54	4,254.00	125.00	531,750.00												531,750	531,750	50	0	0.01	
1398	โฉนด	3516	21839	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	68	3,668.00	100.00	366,800.00												366,800	366,800	50	0	0.01	
1399	โฉนด	3518	21841	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	2	53	6,653.00	150.00	997,950.00													997,950	997,950	50	0	0.01
1400	โฉนด	3521	21844	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	100.00	140,000.00													140,000	140,000	50	0	0.01



# ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลบ้านดอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1401	โฉนด	3523	21846	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	1	20	5,320.00	125.00	665,000.00													665,000	665,000	50	0	0.01		
1402	โฉนด	3524	21847	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	100.00	106,700.00														106,700	106,700	50	0	0.01	
1403	โฉนด	3525	21848	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	25	5,425.00	100.00	542,500.00														542,500	542,500	50	0	0.01	
1404	โฉนด	3527	21850	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	47	1,847.00	125.00	230,875.00														230,875	230,875	50	0	0.01	
1405	โฉนด	2001	22385	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	28	1,028.00	175.00	179,900.00														179,900	179,900	50	0	0.01	
1406	โฉนด	3534	22394	ต. บ้านดอน	อื่นๆ	0	1	8	108.00	300.00	32,400.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	540.00	100.00	3,500.00	1,890,000.00	15	378,000	1,512,000				1,544,400	1,544,400	0	1,544,400	0.3
1407	โฉนด	3537	22397	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	1,200.00	74,400.00														74,400	74,400	50	0	0.01	
1408	โฉนด	3538	22398	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	800.00	78,400.00														78,400	78,400	50	0	0.01	
1409	โฉนด	3546	22406	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00														18,900	18,900	50	0	0.01	
1410	โฉนด	3547	22407	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00														15,000	15,000	50	0	0.01	
1411	โฉนด	3550	22410	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	60	5,260.00	125.00	657,500.00														657,500	657,500	50	0	0.01	
1412	โฉนด	3553	22413	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	175.00	119,000.00															119,000	119,000	50	0	0.01
1413	โฉนด	3554	22414	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00															40,000	40,000	50	0	0.01
1414	โฉนด	3555	22415	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	28	628.00	175.00	109,900.00															109,900	109,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1415	โฉนด	3556	22416	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	30	430.00	100.00	43,000.00													43,000	43,000	50	0	0.01	
1416	โฉนด	3558	22418	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	100.00	48,000.00														48,000	48,000	50	0	0.01
1417	โฉนด	3559	22419	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	80	1,280.00	100.00	128,000.00														128,000	128,000	50	0	0.01
1418	โฉนด	3561	22421	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00														200,000	200,000	50	0	0.01
1419	โฉนด	3562	22422	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	2	60	8,660.00	125.00	1,082,500.00														1,082,500	1,082,500	50	0	0.01
1420	โฉนด	3566	22426	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	175.00	15,925.00														15,925	15,925	50	0	0.01
1421	โฉนด	3567	22427	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	10	4,010.00	125.00	501,250.00														501,250	501,250	50	0	0.01
1422	โฉนด	3568	22428	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	34	2,234.00	225.00	502,650.00														502,650	502,650	50	0	0.01
1423	โฉนด	3569	22429	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	63	563.00	250.00	140,750.00														140,750	140,750	50	0	0.01
1424	โฉนด	3571	22431	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	42	1,942.00	100.00	194,200.00														194,200	194,200	50	0	0.01
1425	โฉนด	3572	23817	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	2	0	6,600.00	125.00	825,000.00														825,000	825,000	50	0	0.01
1426	โฉนด	3573	23818	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	1	60	6,160.00	125.00	770,000.00														770,000	770,000	50	0	0.01
1427	โฉนด	3574	23819	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	30	4,230.00	125.00	528,750.00														528,750	528,750	50	0	0.01
1428	โฉนด	3575	23820	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	19	819.00	250.00	204,750.00														204,750	204,750	50	0	0.01
1429	โฉนด	3576	23821	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	19	819.00	250.00	204,750.00														204,750	204,750	50	0	0.01
1430	โฉนด	3578	23823	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	3	5,703.00	125.00	712,875.00														712,875	712,875	50	0	0.01
1431	โฉนด	3582	23827	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	20	2,620.00	225.00	589,500.00														589,500	589,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1432	โฉนด	3589	24045	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	29	1,029.00	100.00	102,900.00													102,900	102,900	50	0	0.01	
1433	โฉนด	3593	24075	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	86	286.00	125.00	35,750.00														35,750	35,750	50	0	0.01
1434	โฉนด	3594	24076	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	2	58	7,058.00	100.00	705,800.00														705,800	705,800	50	0	0.01
1435	โฉนด	3595	24077	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	1	58	8,558.00	125.00	1,069,750.00														1,069,750	1,069,750	50	0	0.01
1436	โฉนด	3596	24078	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	28	1,728.00	125.00	216,000.00														216,000	216,000	50	0	0.01
1437	โฉนด	3597	24237	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	28	4,328.00	150.00	649,200.00														649,200	649,200	50	0	0.01
1438	โฉนด	3598	24238	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	11	1,011.00	125.00	126,375.00														126,375	126,375	50	0	0.01
1439	โฉนด	3599	24239	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	78	3,278.00	250.00	819,500.00														819,500	819,500	50	0	0.01
1440	โฉนด	3603	24243	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	3	13	8,313.00	125.00	1,039,125.00														1,039,125	1,039,125	50	0	0.01
1441	โฉนด	3608	24248	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	40	2,940.00	150.00	441,000.00														441,000	441,000	50	0	0.01
1442	โฉนด	3609	24249	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	34	434.00	125.00	54,250.00														54,250	54,250	50	0	0.01
1443	โฉนด	3611	24251	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	150.00	420,000.00														420,000	420,000	50	0	0.01
1444	โฉนด	3613	24253	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	1	67.8	5,367.80	125.00	670,975.00														670,975	670,975	50	0	0.01
1445	โฉนด	3614	24254	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	2	7	5,807.00	125.00	725,875.00														725,875	725,875	50	0	0.01
1446	โฉนด	3619	24259	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	40	3,440.00	100.00	344,000.00														344,000	344,000	50	0	0.01
1447	โฉนด	3621	24261	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	3	4	5,904.00	100.00	590,400.00														590,400	590,400	50	0	0.01
1448	โฉนด	3625	24265	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	40	2,940.00	300.00	882,000.00														882,000	882,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1449	โฉนด	3626	24266	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	100.00	42,000.00										42,000	42,000	50	0	0.01	
1450	โฉนด	3627	24267	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	30	2,330.00	125.00	291,250.00											291,250	291,250	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1451	โฉนด	3629	24269	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	35.8	1,235.80	150.00	185,370.00											185,370	185,370	50	0	0.01	
1452	โฉนด	3630	24270	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	3	33	6,333.00	125.00	791,625.00											791,625	791,625	50	0	0.01	
1453	โฉนด	3631	24271	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	18	1,618.00	150.00	242,700.00											242,700	242,700	50	0	0.01	
1454	โฉนด	4891	24357	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	300.00	11,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	172.02	100.00	8,100.00	1,393,362.00	4	55,734	1,337,628	1,349,028	1,349,028	50	0	0.02
1455	โฉนด	3632	24561	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	17	1,817.00	125.00	227,125.00											227,125	227,125	50	0	0.01	
1456	โฉนด	3633	24562	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	350.00	26,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	213.00	88.75	8,100.00	1,725,300.00	19	483,084	1,242,216	1,268,466	1,265,513	50	0	0.02
													อื่นๆ			27.00	11.25	8,100.00	218,700.00	19	61,236	157,464	183,714	160,417	0	160,417	0.3
1457	โฉนด	3634	24563	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	300.00	13,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	117.04	100.00	7,500.00	877,800.00	22	746,130	131,670	144,870	144,870	0	144,870	0.02
1458	โฉนด	3636	24565	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00											20,400	20,400	50	0	0.01	
1459	โฉนด	1217	24750	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	64	1,564.00	100.00	156,400.00											156,400	156,400	50	0	0.01	
1460	โฉนด	1218	24751	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	62	2,962.00	100.00	296,200.00											296,200	296,200	50	0	0.01	
1461	โฉนด	1219	24752	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	82	2,982.00	100.00	298,200.00											298,200	298,200	50	0	0.01	
1462	โฉนด	1214	24794	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	100.00	10,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	33	918,000	162,000	172,100	172,100	50	0	0.02
1463	โฉนด	1226	24809	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	38	1,638.00	225.00	368,550.00											368,550	368,550	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1464	โฉนด	1227	24810	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	62	1,762.00	125.00	220,250.00											220,250	220,250	50	0	0.01	
1465	โฉนด	1263	24921	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	350.00	25,900.00											25,900	25,900	50	0	0.01	
1466	โฉนด	1265	24999	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	512.00	100.00	8,100.00	4,147,200.00	4	165,888	3,981,312	4,005,012	4,005,012	50	0	0.02
1467	โฉนด	1257	25008	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	95.4	95.40	300.00	28,620.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,500.00	1,350,000.00	21	1,080,000	270,000	298,620	298,620	50	0	0.02
1468	โฉนด	1258	25009	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	99.5	99.50	300.00	29,850.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,500.00	2,025,000.00	11	688,500	1,336,500	1,366,350	1,366,350	50	0	0.02
1469	โฉนด	1243	25067	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	13	2,013.00	100.00	201,300.00											201,300	201,300	50	0	0.01	
1470	โฉนด	1244	25068	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	2	1,902.00	100.00	190,200.00												190,200	190,200	50	0	0.01
1471	โฉนด	1245	25069	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	7	1,707.00	100.00	170,700.00												170,700	170,700	50	0	0.01
1472	โฉนด	1246	25070		เกษตรกรรม	4	1	43	1,743.00	100.00	174,300.00												174,300	174,300	50	0	0.01
1473	โฉนด	1247	25071	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	3	2,303.00	100.00	230,300.00												230,300	230,300	50	0	0.01
1474	โฉนด	1256	25080	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	16	416.00	225.00	93,600.00												93,600	93,600	50	0	0.01
1475	โฉนด	1255	25082	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	17	717.00	300.00	215,100.00												215,100	215,100	50	0	0.01
1476	โฉนด	1268	25127		อื่นๆ	1	0	1.5	401.50	600.00	240,900.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	630.00	39.23	5,950.00	3,748,500.00	23	1,349,460	2,399,040	2,639,940	2,493,545	0	2,493,545	0.3
						2	0				2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	976.00	60.77	5,950.00	5,807,200.00	23	2,090,592	3,716,608	3,957,508	3,863,003	0	3,863,003	0.3	
						0	1	98.5	198.50	600.00	119,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	480.00	100.00	8,100.00	3,888,000.00	23	1,399,680	2,488,320	2,607,420	2,607,420	50	0	0.02
1477	โฉนด	1222	25151	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	63	2,663.00	100.00	266,300.00											266,300	266,300	50	0	0.01	
1478	โฉนด	1292	25157	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	72	1,672.00	250.00	418,000.00												418,000	418,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1479	โฉนด	1293	25158	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	175.00	9,800.00											9,800	9,800	50	0	0.01	
1480	โฉนด	1294	25159	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	88	1,288.00	250.00	322,000.00											322,000	322,000	50	0	0.01	
1481	โฉนด	1295	25160	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	250.00	95,500.00											95,500	95,500	50	0	0.01	
1482	โฉนด	1296	25161	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	250.00	96,000.00											96,000	96,000	50	0	0.01	
1483	โฉนด	1297	25162		อื่นๆ	0	3	82	382.00	250.00	95,500.00	1	โรงงาน/โรงน้ำแข็ง	ตึก	อื่นๆ	616.00	100.00	5,950.00	3,665,200.00	12	513,128	3,152,072	3,247,572	3,247,572	0	3,247,572	0.3
1484	โฉนด	1298	25163	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	250.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,100.00	1,166,400.00	12	163,296	1,003,104	1,012,104	1,012,104	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	3	43	343.00	250.00	85,750.00											85,750	85,750	0	85,750	0.3	
1485	โฉนด	1288	25239	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	68	2,268.00	125.00	283,500.00											283,500	283,500	50	0	0.01	
1486	โฉนด	1290	25288	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	73	4,073.00	125.00	509,125.00											509,125	509,125	50	0	0.01	
1487	โฉนด	1284	25295	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	74	4,974.00	125.00	621,750.00											621,750	621,750	0	621,750	0.01	
1488	โฉนด	1285	25296	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	25	4,525.00	125.00	565,625.00											565,625	565,625	50	0	0.01	
1489	โฉนด	1286	25297	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	5	2,305.00	125.00	288,125.00											288,125	288,125	50	0	0.01	
1490	โฉนด	1269	25389	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	25	3,825.00	125.00	478,125.00											478,125	478,125	50	0	0.01	
1491	โฉนด	1271	25391	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	94	3,694.00	125.00	461,750.00											461,750	461,750	50	0	0.01	
1492	โฉนด	1272	25392	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	69	3,369.00	125.00	421,125.00											421,125	421,125	50	0	0.01	
1493	โฉนด	1307	25393	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	300.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,100.00	1,166,400.00	13	186,624	979,776	1,000,776	1,000,776	50	0	0.02
1494	โฉนด	1308	25394	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	45	145.00	300.00	43,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	100.00	8,100.00	526,500.00	30	263,250	263,250	306,750	306,750	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1495	โฉนด	1309	25395	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	39	139.00	300.00	41,700.00											41,700	41,700	50	0	0.01	
1496	โฉนด	1230	25412	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	6	3,906.00	125.00	488,250.00												488,250	488,250	50	0	0.01
1497	โฉนด	1231	25413	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	25	1	42	10,142.00	125.00	1,267,750.00												1,267,750	1,267,750	50	0	0.01
1498	โฉนด	1303	25418		เกษตรกรรม	0	1	1	101.00	300.00	30,300.00												30,300	30,300	50	0	0.01
1499	โฉนด	1304	25419	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	1	101.00	300.00	30,300.00												30,300	30,300	50	0	0.01
1500	โฉนด	1664	25457	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	83	583.00	250.00	145,750.00												145,750	145,750	50	0	0.01





ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1513	โฉนด	1339	25654	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	225.00	32,850.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	186.00	100.00	7,500.00	1,395,000.00	14	641,700	753,300	786,150	786,150	50	0	0.02
1514	โฉนด	1249	25672	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	300.00	33,000.00											33,000	33,000	50	0	0.01	
1515	โฉนด	1336	25676	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	125.00	600,000.00												600,000	600,000	50	0	0.01
1516	โฉนด	1322	25691	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	16	916.00	225.00	206,100.00												206,100	206,100	50	0	0.01
1517	โฉนด	1253	25749	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	300.00	0.00												0	0	50	0	0.01
1518	โฉนด	1331	25758	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	99	2,099.00	200.00	419,800.00												419,800	419,800	50	0	0.01
1519	โฉนด	1358	25807	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	9	2,109.00	125.00	263,625.00												263,625	263,625	50	0	0.01
1520	โฉนด	1374	25820	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	38.8	138.80	300.00	41,640.00												41,640	41,640	50	0	0.01
1521	โฉนด	1379	25825	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	94.1	94.10	300.00	28,230.00												28,230	28,230	50	0	0.01
1522	โฉนด	1370	25838	ต. บ้านดอน	อื่นๆ	0	1	36	136.00	300.00	40,800.00	1	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	196.00	100.00	5,650.00	1,107,400.00	13	177,184	930,216	971,016	971,016	0	971,016	0.3
1523	โฉนด	1381	25855	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	74	174.00	300.00	52,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,500.00	2,250,000.00	27	1,912,500	337,500	389,700	389,700	50	0	0.02
1524	โฉนด	1367	25866	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	300.00	16,800.00												16,800	16,800	50	0	0.01
1525	โฉนด	1352	25894	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	99	2,199.00	125.00	274,875.00												274,875	274,875	50	0	0.01
1526	โฉนด	1353	25895	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	9	209.00	300.00	62,700.00												62,700	62,700	50	0	0.01
1527	โฉนด	1385	25919	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	300.00	10,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,950.00	2,385,000.00	20	715,500	1,669,500	1,680,000	1,680,000	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1528	โฉนด	1364	25970	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	5	3,705.00	125.00	463,125.00											463,125	463,125	50	0	0.01	
1529	โฉนด	1365	25971	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	3	50	7,550.00	100.00	755,000.00												755,000	755,000	50	0	0.01
1530	โฉนด	1392	25977	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	225.00	93,375.00												93,375	93,375	50	0	0.01
1531	โฉนด	1394	25988	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	16	716.00	225.00	161,100.00												161,100	161,100	50	0	0.01
1532	โฉนด	1387	25996	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	64	764.00	100.00	76,400.00												76,400	76,400	50	0	0.01
1533	โฉนด	1388	25997	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	30	1,530.00	125.00	191,250.00												191,250	191,250	50	0	0.01
1534	โฉนด	1390	25999	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	32	1,232.00	100.00	123,200.00												123,200	123,200	50	0	0.01
1535	โฉนด	1391	26000	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	87	1,487.00	100.00	148,700.00												148,700	148,700	50	0	0.01
1536	โฉนด	1400	26117	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	43	143.00	300.00	42,900.00												42,900	42,900	50	0	0.01
1537	โฉนด	1373	26163	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	2	1,702.00	100.00	170,200.00												170,200	170,200	50	0	0.01
1538	โฉนด	1396	26202	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	77	177.00	250.00	44,250.00												44,250	44,250	50	0	0.01
1539	โฉนด	1409	26208	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	600.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	276.00	100.00	7,500.00	2,070,000.00	8	455,400	1,614,600	1,854,600	1,854,600	50	0	0.02
1540	โฉนด	1413	26270	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01
1541	โฉนด	1415	26481	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	89	89.00	300.00	26,700.00												26,700	26,700	50	0	0.01
1542	โฉนด	1423	26500	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	41.9	41.90	300.00	12,570.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	138.00	100.00	7,500.00	1,035,000.00	19	724,500	310,500	323,070	323,070	50	0	0.02
1543	โฉนด	1422	26579	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	125.00	350,000.00												350,000	350,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1544	โฉนด	7021	26647	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00											240,000	240,000	50	0	0.01	
1545	โฉนด	1432	26708	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	40	1,140.00	100.00	114,000.00											114,000	114,000	50	0	0.01	
1546	โฉนด	1433	26709	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	71	1,171.00	100.00	117,100.00											117,100	117,100	50	0	0.01	
1547	โฉนด	1434	26710	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	92	1,292.00	100.00	129,200.00											129,200	129,200	50	0	0.01	
1548	โฉนด	1445	26714	ต. บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	66	66.00	300.00	19,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	90.00	8,100.00	729,000.00	9	65,610	663,390	683,190	681,210	50	0	0.02
													อื่นๆ	10.00	10.00	8,100.00	81,000.00	9	7,290	73,710	93,510	75,690	0	75,690	0.3		
1549	โฉนด	1446	26715	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	27	327.00	225.00	73,575.00											73,575	73,575	50	0	0.01	
1550	โฉนด	1442	26718	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	49	449.00	225.00	101,025.00											101,025	101,025	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1551	โฉนด	1466	26773	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	50.4	50.40	125.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	174.00	100.00	7,500.00	1,305,000.00	21	1,044,000	261,000	267,300	267,300	50	0	0.02	
1552	โฉนด	1448	26784	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	300.00	19,500.00												19,500	19,500	50	0	0.01	
1553	โฉนด	1450	26786	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	300.00	10,200.00												10,200	10,200	50	0	0.01	
1554	โฉนด	1452	26788	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	300.00	20,100.00												20,100	20,100	50	0	0.01	
1555	โฉนด	1477	26801	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	44	144.00	300.00	43,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	232.00	100.00	7,500.00	1,740,000.00	51	1,479,000	261,000	304,200	304,200	50	0	0.02	
1556	โฉนด	1462	26808	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	300.00	14,100.00												14,100	14,100	50	0	0.01	
1557	โฉนด	1454	26831	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	49	5,749.00	100.00	574,900.00													574,900	574,900	50	0	0.01
1558	โฉนด	1474	26834	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	33	2,033.00	150.00	304,950.00													304,950	304,950	50	0	0.01
1559	โฉนด	1475	26835	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	75	1,675.00	150.00	251,250.00													251,250	251,250	50	0	0.01
1560	โฉนด	1476	26836	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	36	1,336.00	150.00	200,400.00													200,400	200,400	50	0	0.01
1561	โฉนด	1482	26874	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	1	0	0	400.00	600.00	240,000.00	1	คลังสินค้า	พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	อื่นๆ	200.00	100.00	5,650.00	1,130,000.00	4	45,200	1,084,800	1,324,800	1,324,800	0	1,324,800	0.3	
1562	โฉนด	1486	26890	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	150.00	210,000.00													210,000	210,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1563	โฉนด	1468	26935	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.80	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	130.00	100.00	7,500.00	975,000.00	19	682,500	292,500	292,500	292,500	50	0	0.02
1564	โฉนด	1437	26970	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	27.8	27.80	300.00	8,340.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	23	803,250	141,750	150,090	150,090	50	0	0.02
1565	โฉนด	1485	27007	ต. บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	10.5	10.50	800.00	8,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	42.00	100.00	8,100.00	340,200.00	13	54,432	285,768	294,168	294,168	0	294,168	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	67.5	67.50	800.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100.00	8,100.00	1,530,900.00	13	244,944	1,285,956	1,339,956	1,339,956	50	0	0.02
1566	โฉนด	1479	27296	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	1	5,601.00	125.00	700,125.00												700,125	700,125	50	0	0.01
1567	โฉนด	1492	27316	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	2	102.00	100.00	10,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,100.00	1,263,600.00	12	631,800	631,800	642,000	642,000	50	0	0.02
1568	โฉนด	1531	27674	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	3	65	5,565.00	100.00	556,500.00												556,500	556,500	50	0	0.01
1569	โฉนด	1533	27676	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	38	0	26	15,226.00	125.00	1,903,250.00												1,903,250	1,903,250	50	0	0.01
1570	โฉนด	1534	27677	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	1	80	6,180.00	125.00	772,500.00												772,500	772,500	50	0	0.01
1571	โฉนด	1535	27678	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	89	289.00	225.00	65,025.00												65,025	65,025	50	0	0.01
1572	โฉนด	1536	27679	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	20	3,020.00	100.00	302,000.00												302,000	302,000	50	0	0.01
1573	โฉนด	1541	27684	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	25	325.00	100.00	32,500.00												32,500	32,500	50	0	0.01
1574	โฉนด	1542	27685	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	84	284.00	100.00	28,400.00												28,400	28,400	50	0	0.01
1575	โฉนด	1543	27686	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	71	4,871.00	125.00	608,875.00												608,875	608,875	50	0	0.01
1576	โฉนด	1544	27687	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	11	811.00	300.00	243,300.00												243,300	243,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1577	โฉนด	1549	27692	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	42.1	1,742.10	125.00	217,762.50													217,763	217,763	50	0	0.01	
1578	โฉนด	1550	27693	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	97	2,297.00	150.00	344,550.00														344,550	344,550	50	0	0.01
1579	โฉนด	1553	27696	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	20	2,420.00	100.00	242,000.00														242,000	242,000	50	0	0.01
1580	โฉนด	1555	27698	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	400.00	160,000.00														160,000	160,000	50	0	0.01
1581	โฉนด	1559	27702	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	90	490.00	225.00	110,250.00														110,250	110,250	50	0	0.01
1582	โฉนด	1560	27703	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	89	4,389.00	100.00	438,900.00														438,900	438,900	50	0	0.01
1583	โฉนด	1563	27706	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	24	124.00	300.00	37,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	174.00	100.00	7,500.00	1,305,000.00	11	443,700	861,300	898,500	898,500	50	0	0.02		
1584	โฉนด	1564	27707	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	81.5	81.50	300.00	24,450.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	218.28	100.00	7,500.00	1,637,100.00	23	1,391,535	245,565	270,015	270,015	50	0	0.02		
1585	โฉนด	1568	27711	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	34.1	34.10	300.00	10,230.00														10,230	10,230	50	0	0.01
1586	โฉนด	1569	27712	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	86.4	86.40	300.00	25,920.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	190.00	100.00	7,500.00	1,425,000.00	40	1,211,250	213,750	239,670	239,670	50	0	0.02		
1587	โฉนด	1572	27715	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	61.2	61.20	300.00	18,360.00														18,360	18,360	50	0	0.01
1588	โฉนด	1573	27716	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	100.00	6,400.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	238.00	100.00	7,500.00	1,785,000.00	12	678,300	1,106,700	1,113,100	1,113,100	50	0	0.02		
1589	โฉนด	1575	27718	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	88	2,488.00	125.00	311,000.00														311,000	311,000	50	0	0.01
1590	โฉนด	1578	27721	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	18	1,918.00	125.00	239,750.00														239,750	239,750	50	0	0.01
1591	โฉนด	1582	27802	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	35	5,035.00	150.00	755,250.00														755,250	755,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1592	โฉนด	1583	27803	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	78	4,478.00	100.00	447,800.00										447,800	447,800	50	0	0.01	
1593	โฉนด	1584	27804	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	1	64	7,364.00	125.00	920,500.00										920,500	920,500	50	0	0.01	
1594	โฉนด	1585	27805	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	89	2,689.00	125.00	336,125.00										336,125	336,125	50	0	0.01	
1595	โฉนด	1587	27807	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	8	2,608.00	125.00	326,000.00										326,000	326,000	50	0	0.01	
1596	โฉนด	1589	27809	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	95	1,295.00	100.00	129,500.00										129,500	129,500	50	0	0.01	
1597	โฉนด	1590	27810	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	40	2,540.00	125.00	317,500.00										317,500	317,500	50	0	0.01	
1598	โฉนด	1606	27811	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	26	3,026.00	150.00	453,900.00										453,900	453,900	50	0	0.01	
1599	โฉนด	1607	27812	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	81	981.00	250.00	245,250.00										245,250	245,250	50	0	0.01	
1600	โฉนด	1609	27814	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	83	5,083.00	125.00	635,375.00										635,375	635,375	50	0	0.01	



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎกนที่ตง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา									จำนวนปี	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1601	โฉนด	1610	27815	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	1	17	6,517.00	125.00	814,625.00											814,625	814,625	50	0	0.01	
1602	โฉนด	1615	27820	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	9	3,809.00	125.00	476,125.00												476,125	476,125	50	0	0.01
1603	โฉนด	1616	27821	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	7	1,507.00	150.00	226,050.00												226,050	226,050	50	0	0.01
1604	โฉนด	1617	27822	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	1	59	6,559.00	125.00	819,875.00												819,875	819,875	50	0	0.01
1605	โฉนด	1619	27824	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	3	81	6,381.00	125.00	797,625.00												797,625	797,625	50	0	0.01
1606	โฉนด	1471	27836	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	1	1,201.00	150.00	180,150.00												180,150	180,150	50	0	0.01
1607	โฉนด	1505	27860	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	125.00	500,000.00												500,000	500,000	50	0	0.01
1608	โฉนด	1512	27876	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	70	5,270.00	125.00	658,750.00												658,750	658,750	50	0	0.01
1609	โฉนด	1467	27882	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
1610	โฉนด	1506	27891	ม.6 ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	29	3,529.00	100.00	352,900.00												352,900	352,900	50	0	0.01
1611	โฉนด	1436	27892	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	24.5	24.50	125.00	3,062.50												3,063	3,063	50	0	0.01
1612	โฉนด	1502	27900	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00												7,200	7,200	50	0	0.01
1613	โฉนด	1495	27921	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	300.00	18,300.00												18,300	18,300	50	0	0.01
1614	โฉนด	1487	27956	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	24	424.00	300.00	127,200.00												127,200	127,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1615	โฉนด	1483	27962	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	10	3,710.00	125.00	463,750.00												463,750	463,750	50	0	0.01
1616	โฉนด	1484	27963	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	96	1,896.00	225.00	426,600.00												426,600	426,600	50	0	0.01
1617	โฉนด	1518	28036	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	38	638.00	300.00	191,400.00												191,400	191,400	50	0	0.01
1618	โฉนด	1513	28062	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	200.00	8,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,100.00	1,296,000.00	10	129,600	1,166,400	1,174,400	1,174,400	50	0	0.02
						0	0	27.5	27.50	200.00	5,500.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	110.00	100.00	5,650.00	621,500.00	10	62,150	559,350	559,350	559,350	0	559,350	0.3
						<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																				5,500	0
					เกษตรกรรม	6	2	4.5	2,604.50	200.00	520,900.00												520,900	520,900	50	0	0.01
1619	โฉนด	1514	28063	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	32	1,932.00	150.00	289,800.00												289,800	289,800	50	0	0.01
1620	โฉนด	1622	28112	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	38	138.00	350.00	48,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	8,100.00	631,800.00	16	138,996	492,804	541,104	541,104	50	0	0.02
						0	0	3	3.00	350.00	1,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	12.00	100.00	8,100.00	97,200.00	16	21,384	75,816	76,866	76,866	0	76,866	0.3
1621	โฉนด	1624	28114	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	93	293.00	350.00	102,550.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	174.00	100.00	7,500.00	1,305,000.00	24	1,109,250	195,750	298,300	298,300	50	0	0.02
1622	โฉนด	1626	28116	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	14	114.00	300.00	34,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	11	481,950	935,550	969,750	969,750	50	0	0.02
1623	โฉนด	1627	28117	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	125.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
1624	โฉนด	1629	28119	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	250.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	161.00	100.00	8,100.00	1,304,100.00	14	234,738	1,069,362	1,119,362	1,119,362	50	0	0.02
1625	โฉนด	1630	28120	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	1	101.00	350.00	35,350.00												35,350	35,350	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1626	โฉนด	1631	28121	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	350.00	37,100.00										37,100	37,100	50	0	0.01		
1627	โฉนด	1632	28122	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	350.00	37,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	190.00	100.00	8,100.00	1,539,000.00	11	184,680	1,354,320	1,391,420	1,391,420	50	0	0.02
1628	โฉนด	1633	28123	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	350.00	19,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,100.00	437,400.00	13	69,984	367,416	387,016	387,016	50	0	0.02
1629	โฉนด	1634	28124	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	12	3,112.00	225.00	700,200.00											700,200	700,200	50	0	0.01	
1630	โฉนด	1636	28126	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	1	95	5,395.00	125.00	674,375.00												674,375	674,375	50	0	0.01
1631	โฉนด	1638	28128	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	71	2,771.00	225.00	623,475.00												623,475	623,475	50	0	0.01
1632	โฉนด	1639	28129	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	39	839.00	225.00	188,775.00												188,775	188,775	50	0	0.01
1633	โฉนด	1641	28131	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	0	80	6,480.00	150.00	972,000.00												972,000	972,000	50	0	0.01
1634	โฉนด	1642	28132	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	0	23	8,023.00	100.00	802,300.00												802,300	802,300	50	0	0.01
1635	โฉนด	1644	28134	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	6	1,806.00	100.00	180,600.00												180,600	180,600	50	0	0.01
1636	โฉนด	1645	28135	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	66.3	666.30	225.00	149,917.50												149,918	149,918	50	0	0.01
1637	โฉนด	1646	28136	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	26.4	3,026.40	150.00	453,960.00												453,960	453,960	50	0	0.01
1638	โฉนด	1648	28138	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	69	2,769.00	100.00	276,900.00												276,900	276,900	50	0	0.01
1639	โฉนด	1650	28140	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	13	113.00	300.00	33,900.00												33,900	33,900	50	0	0.01
1640	โฉนด	1652	28142	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	300.00	18,300.00												18,300	18,300	50	0	0.01
1641	โฉนด	1653	28143	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	100.00	4,400.00												4,400	4,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1642	โฉนด	1654	28144	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,500.00	1,680,000.00	50	1,428,000	252,000	259,200	259,200	50	0	0.02
1643	โฉนด	1655	28145	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	31	131.00	300.00	39,300.00												39,300	39,300	50	0	0.01
1644	โฉนด	1656	28146	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	300.00	35,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	234.00	100.00	7,500.00	1,755,000.00	22	1,491,750	263,250	298,950	298,950	50	0	0.02
1645	โฉนด	1657	28147	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,500.00	1,125,000.00	21	900,000	225,000	248,700	248,700	50	0	0.02
1646	โฉนด	1676	28528	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	89	3,689.00	100.00	368,900.00												368,900	368,900	50	0	0.01
1647	โฉนด	1681	28533	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	83	983.00	125.00	122,875.00												122,875	122,875	50	0	0.01
1648	โฉนด	1683	28535	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	26	726.00	125.00	90,750.00												90,750	90,750	50	0	0.01
1649	โฉนด	1684	28536	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	94	894.00	125.00	111,750.00												111,750	111,750	50	0	0.01
1650	โฉนด	1685	28537	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	9	1	30	3,730.00	125.00	466,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	8,100.00	1,603,800.00	19	449,064	1,154,736	1,620,986	1,620,986	0	1,620,986	0.02

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1651	โฉนด	3308	28568	ต.บ้านเตือ	เกษตรกรรม	3	1	43	1,343.00	100.00	134,300.00												134,300	134,300	50	0	0.01	
1652	โฉนด	1509	28612	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	21	1,421.00	125.00	177,625.00													177,625	177,625	50	0	0.01
1653	โฉนด	1595	28625	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	15	115.00	800.00	92,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	16.67	8,100.00	259,200.00	2	5,184	254,016	346,016	269,352	50	0	0.02	
													อื่นๆ									160.00	83.33	8,100.00	1,296,000.00	2	25,920	1,270,080
1654	โฉนด	4202	28681	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	76	2,476.00	300.00	742,800.00												742,800	742,800	50	0	0.01	
1655	โฉนด	1530	28708	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	350.00	42,350.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	149.00	100.00	7,500.00	1,117,500.00	19	782,250	335,250	377,600	377,600	50	0	0.02	
1656	โฉนด	1599	28732	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	13	3,013.00	100.00	301,300.00													301,300	301,300	50	0	0.01
1657	โฉนด	1525	28739	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	38	2,638.00	100.00	263,800.00													263,800	263,800	50	0	0.01
1658	โฉนด	3283	29099	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	32	1,332.00	125.00	166,500.00													166,500	166,500	50	0	0.01
1659	โฉนด	3307	29122	ต.บ้านเตือ	เกษตรกรรม	3	1	10	1,310.00	125.00	163,750.00													163,750	163,750	50	0	0.01
1660	โฉนด	1605	29302	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	20	2,020.00	125.00	252,500.00													252,500	252,500	50	0	0.01
1661	โฉนด	1673	29357	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	125.00	500,000.00													500,000	500,000	50	0	0.01
1662	โฉนด	1667	29373	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	200.00	8,400.00													8,400	8,400	50	0	0.01
1663	โฉนด	1596	29401	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	13	1,513.00	150.00	226,950.00													226,950	226,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1664	โฉนด	1597	29402	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	80	1,680.00	150.00	252,000.00												252,000	252,000	50	0	0.01	
1665	โฉนด	1598	29403	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	59	2,459.00	125.00	307,375.00													307,375	307,375	50	0	0.01
1666	โฉนด	1670	29434	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	100.00	39,300.00													39,300	39,300	50	0	0.01
1667	โฉนด	1672	29436	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	2	14.5	214.50	300.00	64,350.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	858.00	100.00	3,500.00	3,003,000.00	15	600,600	2,402,400	2,466,750	2,466,750	0	2,466,750	0.3	
						0	1	39.5	139.50	300.00	41,850.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	15	472,500	472,500	514,350	514,350	50	0	0.02	
1668	โฉนด	1666	29463	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	45	545.00	100.00	54,500.00													54,500	54,500	50	0	0.01
1669	โฉนด	1691	29475	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	58	458.00	300.00	137,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	8,100.00	1,701,000.00	11	204,120	1,496,880	1,634,280	1,634,280	50	0	0.02	
1670	โฉนด	1708	29731	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	15	2,215.00	150.00	332,250.00													332,250	332,250	50	0	0.01
1671	โฉนด	1659	29884	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	59	59.00	300.00	17,700.00													17,700	17,700	50	0	0.01
1672	โฉนด	1714	30052	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	187.50	100.00	8,100.00	1,518,750.00	10	151,875	1,366,875	1,383,075	1,383,075	0	1,383,075	0.02	
1673	โฉนด	1704	30095	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	22.6	122.60	125.00	15,325.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,100.00	1,360,800.00	18	353,808	1,006,992	1,022,317	1,022,317	50	0	0.02	
1674	โฉนด	1705	30096	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	11.4	111.40	125.00	13,925.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,100.00	1,053,000.00	4	42,120	1,010,880	1,024,805	1,024,805	50	0	0.02	
1675	โฉนด	1693	30105	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,100.00	291,600.00	13	46,656	244,944	304,944	304,944	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1676	โฉนด	1457	30545	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	10	4,410.00	125.00	551,250.00														551,250	551,250	50	0	0.01	
1677	โฉนด	1722	30561	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	2	48	5,048.00	125.00	631,000.00															631,000	631,000	50	0	0.01
1678	โฉนด	1723	30562	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	13	1,713.00	125.00	214,125.00															214,125	214,125	50	0	0.01
1679	โฉนด	1738	30917	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	300.00	24,300.00															24,300	24,300	50	0	0.01
1680	โฉนด	1744	30975	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	29	3,529.00	125.00	441,125.00															441,125	441,125	50	0	0.01
1681	โฉนด	1745	30976	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	37	2,337.00	150.00	350,550.00															350,550	350,550	50	0	0.01
1682	โฉนด	1800	31325	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	0	3,300.00	150.00	495,000.00															495,000	495,000	50	0	0.01
1683	โฉนด	1747	31411	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	32	2,432.00	150.00	364,800.00															364,800	364,800	50	0	0.01
1684	โฉนด	1756	31420	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	7	907.00	800.00	725,600.00															725,600	725,600	50	0	0.01
1685	โฉนด	1757	31421	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	75	475.00	300.00	142,500.00															142,500	142,500	50	0	0.01
1686	โฉนด	1459	31446	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	48	3,348.00	100.00	334,800.00															334,800	334,800	0	334,800	0
1687	โฉนด	1754	31464	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	64	3,064.00	100.00	306,400.00															306,400	306,400	50	0	0.01
1688	โฉนด	1698	31485	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	25	2,625.00	250.00	656,250.00															656,250	656,250	50	0	0.01
1689	โฉนด	1746	31806	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	2	20	220.00	600.00	132,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	640.00	72.72	3,500.00	2,240,000.00	19	627,200	1,612,800	1,744,800	1,708,790	0	1,708,790	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2	ภัตตาหาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	240.00	27.28	6,550.00	1,572,000.00	19	440,160	1,131,840	1,263,840	1,167,850	0	1,167,850	0.3	
					อยู่อาศัย	1	0	19	419.00	600.00	251,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,950.00	1,717,200.00	21	549,504	1,167,696	1,419,096	1,419,096	50	0	0.02
1690	โฉนด	1766	31845	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	53.6	53.60	125.00	6,700.00											6,700	6,700	50	0	0.01	
1691	โฉนด	1775	31856	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	125.00	300,000.00												300,000	300,000	50	0	0.01
1692	โฉนด	1697	31866	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	57	2,357.00	100.00	235,700.00												235,700	235,700	50	0	0.01
1693	โฉนด	1767	31870	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1694	โฉนด	1768	31871	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1695	โฉนด	1770	31873	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1696	โฉนด	1771	31874	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1697	โฉนด	1772	31875	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1698	โฉนด	1773	31876	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1699	โฉนด	1774	31877	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1700	โฉนด	1781	31914	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	300.00	15,900.00												15,900	15,900	50	0	0.01



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลบ้านดอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1701	โฉนด	1788	31962	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	31	1,331.00	200.00	266,200.00											266,200	266,200	50	0	0.01	
1702	โฉนด	1789	31963	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	200.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
1703	โฉนด	1794	31968	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	200.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01
1704	โฉนด	1783	31970	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	100.00	6,900.00												6,900	6,900	50	0	0.01
1705	โฉนด	1764	32024	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	17	1,117.00	125.00	139,625.00												139,625	139,625	50	0	0.01
1706	โฉนด	1798	32029	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	85.3	485.30	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
1707	โฉนด	1742	32135	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	44	1,844.00	125.00	230,500.00												230,500	230,500	50	0	0.01
1708	โฉนด	1805	32179	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	53	1,653.00	125.00	206,625.00												206,625	206,625	50	0	0.01
1709	โฉนด	1819	32229	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	3	0	300.00	300.00	90,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	426.00	100.00	3,500.00	1,491,000.00	10	149,100	1,341,900	1,431,900	1,431,900	0	1,431,900	0.3
1710	โฉนด	1820	32230	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01
1711	โฉนด	1817	32248	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	2	2	58	1,058.00	600.00	634,800.00	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	112.00	33.34	5,400.00	604,800.00	12	84,672	520,128	1,154,928	731,770	0	731,770	0.3
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	224.00	66.66	5,650.00	1,265,600.00	12	177,184	1,088,416	1,723,216	1,511,574	0	1,511,574	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ตั้ง/หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1712	โฉนด	1821	32312	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	68	668.00	100.00	66,800.00												66,800	66,800	50	0	0.01			
1713	โฉนด	1814	32317	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	35	3	64	14,364.00	100.00	1,436,400.00												1,436,400	1,436,400	50	0	0.01			
1714	โฉนด	1812	32324	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	5	705.00	225.00	158,625.00												158,625	158,625	50	0	0.01			
1715	โฉนด	1813	32375	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01			
1716	โฉนด	1815	32379	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	100.00	9,800.00												9,800	9,800	50	0	0.01			
1717	โฉนด	1840	32386	ต. บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	64	64.00	100.00	6,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	30.00	100.00	2,650.00	79,500.00	0	0	79,500	85,900	85,900	0	85,900	0.3			
1718	โฉนด	1841	32387	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	51	251.00	100.00	25,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,100.00	850,500.00	11	102,060	748,440	773,540	773,540	50	0	0.02			
1719	โฉนด	1864	32390	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	7	207.00	300.00	62,100.00												62,100	62,100	50	0	0.01			
1720	โฉนด	1868	32468	ต. บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	42	42.00	600.00	25,200.00	1	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	168.00	100.00	5,950.00	999,600.00	18	859,656	139,944	165,144	165,144	0	165,144	0.3			
						1	3	58	758.00	600.00	454,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	34.28	8,100.00	583,200.00	18	151,632	431,568	886,368	587,473	50	0	0.02			
						2						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	14.30	8,100.00	243,000.00	18	63,180	179,820	634,620	244,856	50	0	0.02			
						3						3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	51.42	8,100.00	874,800.00	18	227,448	647,352	1,102,152	881,210	50	0	0.02			
1721	โฉนด	1869	32469	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	300.00	13,500.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	180.00	100.00	2,200.00	396,000.00	6	23,760	372,240	385,740	385,740	50	0	0.01			
						0	0	6.25	6.25	300.00	1,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	6.25	100.00	8,100.00	50,625.00	10	5,063	45,563	47,438	47,438	0	47,438	0.02			
						0	0	20	20.00	300.00	6,000.00															6,000	6,000	0	6,000	0.3
						5	2	70.75	2,270.75	300.00	681,225.00																681,225	681,225	50	0
1722	โฉนด	1870	32470	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	26	2,026.00	100.00	202,600.00											202,600	202,600	50	0	0.01				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการเช่าประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1723	โฉนด	1871	32471	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	53	1,153.00	100.00	115,300.00													115,300	115,300	50	0	0.01	
1724	โฉนด	1816	32477	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	250.00	13,000.00													13,000	13,000	50	0	0.01	
1725	โฉนด	1872	32485	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	300.00	12,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	469.00	100.00	7,500.00	3,517,500.00	26	2,989,875	527,625			540,225	540,225	50	0	0.02
1726	โฉนด	1853	32486	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	72	672.00	800.00	537,600.00													537,600	537,600	50	0	0.01	
1727	โฉนด	1850	32503	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	63	163.00	250.00	40,750.00													40,750	40,750	50	0	0.01	
1728	โฉนด	1851	32504	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	100.00	6,600.00													6,600	6,600	50	0	0.01	
1729	โฉนด	1863	32508	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	300.00	6,000.00													6,000	6,000	50	0	0.01	
1730	โฉนด	1894	32819	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	51	4,251.00	125.00	531,375.00													531,375	531,375	50	0	0.01	
1731	โฉนด	1882	32828	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	1	66	566.00	600.00	339,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	10	162,000	1,458,000			1,797,600	1,797,600	50	0	0.02
1732	โฉนด	1889	32957	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00													250,000	250,000	50	0	0.01	
1733	โฉนด	1830	32983	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	64	564.00	100.00	56,400.00													56,400	56,400	50	0	0.01	
1734	โฉนด	1831	32984	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	300.00	46,200.00													46,200	46,200	50	0	0.01	
1735	โฉนด	1901	33043	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	100.00	0.00													0	0	50	0	0.01	
1736	โฉนด	1895	33067	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	64	1,064.00	125.00	133,000.00													133,000	133,000	50	0	0.01	
1737	โฉนด	1896	33068	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	64	1,064.00	150.00	159,600.00													159,600	159,600	50	0	0.01	
1738	โฉนด	1898	33070	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	64	1,064.00	150.00	159,600.00													159,600	159,600	50	0	0.01	
1739	โฉนด	1900	33072	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	64	1,064.00	225.00	239,400.00													239,400	239,400	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1740	โฉนด	1908	33196	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	34.9	34.90	300.00	10,470.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	164.00	100.00	7,500.00	1,230,000.00	31	1,045,500	184,500	194,970	194,970	50	0	0.02	
1741	โฉนด	1918	33264	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	86	86.00	300.00	25,800.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,500.00	1,620,000.00	27	1,377,000	243,000	268,800	268,800	50	0	0.02	
1742	โฉนด	1929	33325	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	11.1	111.10	300.00	33,330.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,100.00	1,944,000.00	9	174,960	1,769,040	1,802,370	1,802,370	50	0	0.02	
1743	โฉนด	1932	33328	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	300.00	27,000.00											27,000	27,000	50	0	0.01		
1744	โฉนด	1933	33329	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	300.00	27,900.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	225.00	100.00	8,100.00	1,822,500.00	4	72,900	1,749,600	1,777,500	1,777,500	50	0	0.02	
1745	โฉนด	1934	33330	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	5.3	105.30	300.00	31,590.00												31,590	31,590	50	0	0.01	
1746	โฉนด	1912	33342	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	1	59	6,559.00	125.00	819,875.00													819,875	819,875	50	0	0.01
1747	โฉนด	1913	33343	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	1	2,301.00	125.00	287,625.00													287,625	287,625	50	0	0.01
1748	โฉนด	1922	33372	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	15	115.00	100.00	11,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,100.00	874,800.00	7	61,236	813,564	825,064	825,064	50	0	0.02	
1749	โฉนด	1923	33373	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	100.00	5,900.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,100.00	648,000.00	21	207,360	440,640	446,540	446,540	50	0	0.02	
1750	โฉนด	1925	33375	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	300.00	46,200.00													46,200	46,200	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1751	โฉนด	1926	33376	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	47	2,547.00	125.00	318,375.00															318,375	318,375	50	0	0.01		
1752	โฉนด	1949	33450	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,500.00	1,200,000.00	35	0	1,200,000	1,220,400	1,220,400	50	0	0.02					
1753	โฉนด	1943	33508	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	50	2,450.00	225.00	551,250.00																551,250	551,250	50	0	0.01	
1754	โฉนด	1944	33509	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	3	18	8,718.00	125.00	1,089,750.00																	1,089,750	1,089,750	50	0	0.01
1755	โฉนด	1947	33512	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	11	2,311.00	125.00	288,875.00																	288,875	288,875	50	0	0.01
1756	โฉนด	1837	33577	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	95	495.00	350.00	173,250.00																	173,250	173,250	50	0	0.01
1757	โฉนด	1927	33590	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	32	1,532.00	100.00	153,200.00																	153,200	153,200	50	0	0.01
1758	โฉนด	1928	33591	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	32	1,532.00	100.00	153,200.00																	153,200	153,200	50	0	0.01
1759	โฉนด	1965	33717	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	7	407.00	300.00	122,100.00																	122,100	122,100	50	0	0.01
1760	โฉนด	1962	33735	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	38	3,738.00	100.00	373,800.00																	373,800	373,800	50	0	0.01
1761	โฉนด	1957	33759	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	24	3	77	9,977.00	125.00	1,247,125.00																	1,247,125	1,247,125	50	0	0.01
1762	โฉนด	1956	33768	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	3	27	327.00	800.00	261,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	70.00	8,100.00	2,268,000.00	17	544,320	1,723,680	1,985,280	1,906,800	50	0	0.02					
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	21.00	8,100.00	680,400.00	14	122,472	557,928	819,528	612,864	50	0	0.02					
													อื่นๆ		36.00	9.00	8,100.00	291,600.00	14	52,488	239,112	500,712	262,656	0	262,656	0.3						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1763	โฉนด	1966	33793	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	300.00	9,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	7,500.00	1,170,000.00	15	585,000	585,000	594,300	594,300	0	594,300	0.02
1764	โฉนด	1939	33804	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	125.00	32,750.00												32,750	32,750	50	0	0.01
1765	โฉนด	1937	33812	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	66	966.00	300.00	289,800.00												289,800	289,800	50	0	0.01
1766	โฉนด	1938	33813	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	21	521.00	300.00	156,300.00												156,300	156,300	50	0	0.01
1767	โฉนด	1974	33862	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	350.00	70,000.00												70,000	70,000	50	0	0.01
1768	โฉนด	1994	33903	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	77	3,677.00	225.00	827,325.00												827,325	827,325	50	0	0.01
1769	โฉนด	1995	33904	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	13	2,313.00	125.00	289,125.00												289,125	289,125	50	0	0.01
1770	โฉนด	1977	33948	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	24	3,224.00	150.00	483,600.00												483,600	483,600	50	0	0.01
1771	โฉนด	1954	34025	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	30	1,330.00	225.00	299,250.00												299,250	299,250	50	0	0.01
1772	โฉนด	3648	34028	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	300.00	252,000.00												252,000	252,000	50	0	0.01
1773	โฉนด	3649	34029	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	40	3,240.00	225.00	729,000.00												729,000	729,000	50	0	0.01
1774	โฉนด	3650	34030	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	225.00	189,000.00												189,000	189,000	50	0	0.01
1775	โฉนด	3651	34031	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	260.00	218,400.00												218,400	218,400	50	0	0.01
1776	โฉนด	1997	34044	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	49	749.00	300.00	224,700.00												224,700	224,700	50	0	0.01
1777	โฉนด	1998	34045	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	77	1,277.00	125.00	159,625.00												159,625	159,625	50	0	0.01
1778	โฉนด	2000	34047	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	77	1,277.00	125.00	159,625.00												159,625	159,625	50	0	0.01
1779	โฉนด	3637	34048	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	77	1,277.00	125.00	159,625.00												159,625	159,625	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1780	โฉนด	3638	34049	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	77	1,277.00	125.00	159,625.00												159,625	159,625	50	0	0.01
1781	โฉนด	1859	34111	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	125.00	8,250.00												8,250	8,250	50	0	0.01
1782	โฉนด	3644	34203	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	100.00	3,000.00												3,000	3,000	50	0	0.01
1783	โฉนด	1940	34219	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	39	2,539.00	125.00	317,375.00												317,375	317,375	50	0	0.01
1784	โฉนด	1941	34220	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	42	2,642.00	125.00	330,250.00												330,250	330,250	50	0	0.01
1785	โฉนด	1978	34221	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	86	2,386.00	100.00	238,600.00												238,600	238,600	50	0	0.01
1786	โฉนด	3668	34305	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	10	310.00	300.00	93,000.00												93,000	93,000	50	0	0.01
1787	โฉนด	3733	34315	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	350.00	14,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	161.00	100.00	7,500.00	1,207,500.00	11	0	1,207,500	1,221,500	1,221,500	50	0	0.02
1788	โฉนด	3666	34330	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	300.00	27,600.00												27,600	27,600	50	0	0.01
1789	โฉนด	3681	34425	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	81	181.00	300.00	54,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,500.00	405,000.00	21	324,000	81,000	135,300	135,300	50	0	0.02
1790	โฉนด	3678	34436	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	91	1,991.00	125.00	248,875.00												248,875	248,875	50	0	0.01
1791	โฉนด	3685	34448	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	48.7	48.70	800.00	38,960.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	21	864,000	216,000	254,960	254,960	50	0	0.02
1792	โฉนด	3686	34449	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	100.00	4,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,100.00	1,053,000.00	41	758,160	294,840	298,940	298,940	50	0	0.02
1793	โฉนด	2274	34452	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	37	2,537.00	125.00	317,125.00												317,125	317,125	50	0	0.01
1794	โฉนด	3673	34456	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	99	1,199.00	125.00	149,875.00												149,875	149,875	50	0	0.01
1795	โฉนด	3676	34459	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	27	927.00	125.00	115,875.00												115,875	115,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1796	โฉนด	3677	34460	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	81	681.00	125.00	85,125.00										85,125	85,125	50	0	0.01		
1797	โฉนด	3689	34464	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	3	3	40	1,540.00	200.00	308,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	103.36	100.00	7,400.00	764,864.00	11	91,784	673,080	981,080	981,080	0	981,080	0.3
1798	โฉนด	3690	34465		อื่นๆ	11	2	18	4,618.00	200.00	923,600.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	789.52	93.36	5,950.00	4,697,644.00	11	563,717	4,133,927	5,057,527	4,996,200	0	4,996,200	0.3
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	56.10	6.64	5,950.00	333,795.00	11	40,055	293,740	1,217,340	355,067	0	355,067	0.3
1799	โฉนด	3708	34502	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	44	144.00	300.00	43,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	81.64	8,100.00	2,592,000.00	8	207,360	2,384,640	2,427,840	2,419,908	50	0	0.02
												2	โรงงานซ่อมรถยนต์ / ศูนย์ซ่อมรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโชว์รูม)	ตึก	อื่นๆ	72.00	18.36	5,950.00	428,400.00	8	34,272	394,128	437,328	402,060	0	402,060	0.3
1800	โฉนด	3688	34506	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	300.00	17,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,500.00	1,417,500.00	18	921,375	496,125	513,525	513,525	50	0	0.02



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1801	โฉนด	3701	34508	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	2	65.4	265.40	300.00	79,620.00												79,620	79,620	50	0	0.01	
1802	โฉนด	3702	34509	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	1	45.2	145.20	300.00	43,560.00													43,560	43,560	50	0	0.01
1803	โฉนด	1984	34685	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	1	14	114.00	300.00	34,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	253.00	100.00	8,100.00	2,049,300.00	12	286,902	1,762,398	1,796,598	1,796,598	50	0	0.02	
1804	โฉนด	1985	34686	ต.บ้านด่อน	อยู่อาศัย	0	1	38	138.00	300.00	41,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,100.00	1,134,000.00	13	181,440	952,560	993,960	993,960	50	0	0.02	
1805	โฉนด	1986	34687	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	300.00	23,700.00													23,700	23,700	50	0	0.01
1806	โฉนด	3705	34756	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	6	3	18	2,718.00	125.00	339,750.00													339,750	339,750	50	0	0.01
1807	โฉนด	3706	34757	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	5	0	72	2,072.00	125.00	259,000.00													259,000	259,000	50	0	0.01
1808	โฉนด	3717	34980	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	100.00	16,800.00													16,800	16,800	50	0	0.01
1809	โฉนด	3718	34981	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	100.00	16,800.00													16,800	16,800	50	0	0.01
1810	โฉนด	4290	35093	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	2	66	266.00	100.00	26,600.00													26,600	26,600	50	0	0.01
1811	โฉนด	3721	35319	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	3	2	7	1,407.00	100.00	140,700.00													140,700	140,700	50	0	0.01
1812	โฉนด	3905	35372	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	5	1	14	2,114.00	125.00	264,250.00													264,250	264,250	50	0	0.01
1813	โฉนด	3724	35398	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	4	0	56	1,656.00	125.00	207,000.00													207,000	207,000	50	0	0.01
1814	โฉนด	3731	35406	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	1	3	75	775.00	225.00	174,375.00													174,375	174,375	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1815	โฉนด	3732	35407	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	35	535.00	300.00	160,500.00											160,500	160,500	50	0	0.01	
1816	โฉนด	3727	35427	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1817	โฉนด	3744	35439	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	71	71.00	100.00	7,100.00												7,100	7,100	0	7,100	0.3
1818	โฉนด	3747	35452	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00	300.00	51,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	690.00	100.00	8,100.00	5,589,000.00	11	670,680	4,918,320	4,969,320	4,969,320	50	0	0.02
1819	โฉนด	3739	35467	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	12	1,012.00	175.00	177,100.00												177,100	177,100	50	0	0.01
1820	โฉนด	3696	35470	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	15.5	1,515.50	125.00	189,437.50												189,438	189,438	50	0	0.01
1821	โฉนด	3697	35483	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	65	1,465.00	125.00	183,125.00												183,125	183,125	50	0	0.01
1822	โฉนด	3698	35484	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	2	1,802.00	125.00	225,250.00												225,250	225,250	50	0	0.01
1823	โฉนด	3699	35485	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	4	1,804.00	125.00	225,500.00												225,500	225,500	50	0	0.01
1824	โฉนด	3700	35486	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	68	1,868.00	150.00	280,200.00												280,200	280,200	50	0	0.01
1825	โฉนด	3722	35492	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	2	88	7,088.00	100.00	708,800.00												708,800	708,800	50	0	0.01
1826	โฉนด	4433	35509	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	23	2,023.00	300.00	606,900.00												606,900	606,900	50	0	0.01
1827	โฉนด	3749	35515	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	350.00	15,400.00												15,400	15,400	50	0	0.01
1828	โฉนด	3754	35558	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	12	4,012.00	125.00	501,500.00												501,500	501,500	50	0	0.01
1829	โฉนด	1827	35560	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	3	76	776.00	600.00	465,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,100.00	1,166,400.00	13	186,624	979,776	1,445,376	1,445,376	50	0	0.02
1830	โฉนด	3759	35641	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	96	1,296.00	100.00	129,600.00												129,600	129,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1831	โฉนด	3760	35642	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	96	1,296.00	100.00	129,600.00										129,600	129,600	50	0	0.01		
1832	โฉนด	3757	35646	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	18	18.00	100.00	1,800.00											1,800	1,800	50	0	0.01	
1833	โฉนด	3758	35647	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	100.00	2,100.00											2,100	2,100	50	0	0.01	
1834	โฉนด	3751	35655	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	3	1,703.00	100.00	170,300.00											170,300	170,300	50	0	0.01	
1835	โฉนด	3750	35656	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	82	1,782.00	125.00	222,750.00											222,750	222,750	50	0	0.01	
1836	โฉนด	3764	35706	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00											320,000	320,000	50	0	0.01	
1837	โฉนด	3773	35812	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	76	2,876.00	100.00	287,600.00											287,600	287,600	50	0	0.01	
1838	โฉนด	3775	35813	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	96	2,596.00	125.00	324,500.00											324,500	324,500	50	0	0.01	
1839	โฉนด	3776	35814	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	96	2,596.00	125.00	324,500.00											324,500	324,500	50	0	0.01	
1840	โฉนด	3777	35815	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	96	2,596.00	125.00	324,500.00											324,500	324,500	50	0	0.01	
1841	โฉนด	3778	35816	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	96	2,596.00	125.00	324,500.00											324,500	324,500	50	0	0.01	
1842	โฉนด	3779	35817	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	96	2,596.00	125.00	324,500.00											324,500	324,500	50	0	0.01	
1843	โฉนด	3780	35841	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	15	1,615.00	100.00	161,500.00											161,500	161,500	50	0	0.01	
1844	โฉนด	3781	35842	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	15	1,615.00	100.00	161,500.00											161,500	161,500	50	0	0.01	
1845	โฉนด	3782	35843	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	75	2,275.00	100.00	227,500.00											227,500	227,500	50	0	0.01	
1846	โฉนด	3783	35844	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	75	2,275.00	100.00	227,500.00											227,500	227,500	50	0	0.01	
1847	โฉนด	3767	35884	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	50	4,450.00	125.00	556,250.00											556,250	556,250	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1848	โฉนด	3768	35885	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	2	56	5,856.00	125.00	732,000.00										732,000	732,000	50	0	0.01		
1849	โฉนด	3800	35923	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	68	1,268.00	300.00	380,400.00										380,400	380,400	50	0	0.01		
1850	โฉนด	3772	35939	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,500.00	1,620,000.00	12	615,600	1,004,400	1,014,000	1,014,000	50	0	0.02

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1851	โฉนด	3774	35960	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	23	1,823.00	200.00	364,600.00													364,600	364,600	50	0	0.01	
1852	โฉนด	3798	35963	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	100.00	9,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	99.00	100.00	7,500.00	742,500.00	16	408,375	334,125	343,825	343,825	50	0	0.02		
1853	โฉนด	3800	35965	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	86	1,288.00	150.00	192,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	52	918,000	162,000	354,900	354,900	50	0	0.02		
1854	โฉนด	3807	36004	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	21	1,221.00	100.00	122,100.00													122,100	122,100	50	0	0.01	
1855	โฉนด	3802	36014	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	229.00	100.00	7,500.00	1,717,500.00	11	583,950	1,133,550	1,147,350	1,147,350	50	0	0.02		
1856	โฉนด	3803	36015	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	61	161.00	300.00	48,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	170.00	100.00	7,500.00	1,275,000.00	22	1,083,750	191,250	239,550	239,550	50	0	0.02		
1857	โฉนด	3804	36016	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,100.00	2,041,200.00	6	122,472	1,918,728	2,038,728	2,038,728	50	0	0.02		
1858	โฉนด	3811	36098	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.05	100.00	8,100.00	1,296,405.00	22	440,778	855,627	885,627	885,627	50	0	0.02		
1859	โฉนด	3812	36099	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	96	96.00	300.00	28,800.00													28,800	28,800	50	0	0.01	
1860	โฉนด	3813	36100	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	300.00	54,600.00														54,600	54,600	50	0	0.01
1861	โฉนด	3814	36101	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	53	153.00	300.00	45,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	285.00	100.00	8,100.00	2,308,500.00	9	207,765	2,100,735	2,146,635	2,146,635	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1862	โฉนด	3816	36103	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	300.00	25,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000	1,539,000	1,564,500	1,564,500	50	0	0.02	
1863	โฉนด	3823	36301	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	22	1,222.00	300.00	366,600.00												366,600	366,600	50	0	0.01	
1864	โฉนด	3824	36302	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	93	893.00	300.00	267,900.00													267,900	267,900	50	0	0.01
1865	โฉนด	3820	36323	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	52	1,852.00	150.00	277,800.00													277,800	277,800	50	0	0.01
1866	โฉนด	3840	36327	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	38	1,538.00	125.00	192,250.00													192,250	192,250	50	0	0.01
1867	โฉนด	3841	36328	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	62	2,862.00	125.00	357,750.00													357,750	357,750	50	0	0.01
1868	โฉนด	3842	36329	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	25	2,525.00	125.00	315,625.00													315,625	315,625	50	0	0.01
1869	โฉนด	3843	36330	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	13	1,413.00	225.00	317,925.00													317,925	317,925	50	0	0.01
1870	โฉนด	3844	36331	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	35	1,035.00	225.00	232,875.00													232,875	232,875	50	0	0.01
1871	โฉนด	3832	36332	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	300.00	20,100.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.08	100.00	7,500.00	1,215,600.00	32	1,033,260	182,340	202,440	202,440	50	0	0.02	
1872	โฉนด	3833	36333	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	300.00	16,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	88.89	7,500.00	1,080,000.00	17	648,000	432,000	448,800	446,934	50	0	0.02	
																18.00	11.11	7,500.00	135,000.00	17	81,000	54,000	70,800	55,866	0	55,866	0.3	
1873	โฉนด	3835	36335	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	300.00	18,600.00												18,600	18,600	50	0	0.01	
1874	โฉนด	3838	36338	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00													15,600	15,600	50	0	0.01
1875	โฉนด	3828	36374	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	59	1,959.00	125.00	244,875.00													244,875	244,875	50	0	0.01
1876	โฉนด	3839	36376	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	0	40	6,440.00	225.00	1,449,000.00													1,449,000	1,449,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินของที่ดินปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1877	โฉนด	3827	36384	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	1	3,001.00	100.00	300,100.00												300,100	300,100	50	0	0.01	
1878	โฉนด	3858	36415	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	100.00	6,200.00													6,200	6,200	50	0	0.01
1879	โฉนด	3848	36432	ต.บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	9	409.00	225.00	92,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	345.00	100.00	8,100.00	2,794,500.00	14	503,010	2,291,490	2,383,515	2,383,515	50	0	0.02	
1880	โฉนด	3851	36439	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	100.00	15,700.00													15,700	15,700	50	0	0.01
1881	โฉนด	3788	36443	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	150.00	138,000.00													138,000	138,000	50	0	0.01
1882	โฉนด	3789	36444	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	83	1,583.00	125.00	197,875.00													197,875	197,875	50	0	0.01
1883	โฉนด	3793	36455	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	37	2,637.00	125.00	329,625.00													329,625	329,625	50	0	0.01
1884	โฉนด	3794	36456	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	61	1,761.00	125.00	220,125.00													220,125	220,125	50	0	0.01
1885	โฉนด	3795	36457	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	89	3,289.00	125.00	411,125.00													411,125	411,125	50	0	0.01
1886	โฉนด	3859	36469	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	17	517.00	125.00	64,625.00													64,625	64,625	50	0	0.01
1887	โฉนด	3860	36470	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	13	2,113.00	225.00	475,425.00													475,425	475,425	50	0	0.01
1888	โฉนด	3862	36479	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00													40,000	40,000	50	0	0.01
1889	โฉนด	3861	36483	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	87	1,087.00	225.00	244,575.00													244,575	244,575	50	0	0.01
1890	โฉนด	3865	36509	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	10	210.00	300.00	63,000.00													63,000	63,000	50	0	0.01
1891	โฉนด	3870	36514	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	10	210.00	300.00	63,000.00													63,000	63,000	50	0	0.01
1892	โฉนด	3872	36528	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	58.8	58.80	300.00	17,640.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	194.00	100.00	7,500.00	1,455,000.00	21	1,164,000	291,000	308,640	308,640	50	0	0.02	





**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
1901	โฉนด	3898	36890	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	39	2,339.00	100.00	233,900.00																233,900	233,900	50	0	0.01		
1902	โฉนด	3902	36988	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดกันเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	255.00	100.00	8,100.00	2,065,500.00	22	702,270	1,363,230						1,393,230	1,393,230	50	0	0.02	
1903	โฉนด	3882	37010	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	84	4,284.00	125.00	535,500.00																	535,500	535,500	50	0	0.01	
1904	โฉนด	3901	37049	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	225.00	157,500.00																		157,500	157,500	50	0	0.01
1905	โฉนด	3983	37050	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	42	942.00	150.00	141,300.00																		141,300	141,300	50	0	0.01
1906	โฉนด	3920	37083	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00																		180,000	180,000	50	0	0.01
1907	โฉนด	3900	37097	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	44	1,444.00	125.00	180,500.00																		180,500	180,500	50	0	0.01
1908	โฉนด	3918	37133	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00																		200,000	200,000	50	0	0.01
1909	โฉนด	3919	37134	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00																		160,000	160,000	50	0	0.01
1910	โฉนด	3911	37155	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	92	2,292.00	125.00	286,500.00																		286,500	286,500	50	0	0.01
1911	โฉนด	3944	37171	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	225.00	90,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดกันเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	308.00	100.00	8,100.00	2,494,800.00	9	224,532	2,270,268						2,360,268	2,360,268	50	0	0.02	
1912	โฉนด	3948	37175	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	225.00	90,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดกันเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	100.00	8,100.00	1,684,800.00	3	50,544	1,634,256						1,724,256	1,724,256	50	0	0.02	
1913	โฉนด	3899	37197	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	6	3,206.00	125.00	400,750.00																		400,750	400,750	50	0	0.01
1914	โฉนด	3921	37209	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	82	2,182.00	150.00	327,300.00																		327,300	327,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1915	โฉนด	3922	37210	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	21	2,221.00	150.00	333,150.00												333,150	333,150	50	0	0.01	
1916	โฉนด	3911	37232	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	71	2,671.00	100.00	267,100.00													267,100	267,100	50	0	0.01
1917	โฉนด	3912	37233	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	1	1,701.00	100.00	170,100.00													170,100	170,100	50	0	0.01
1918	โฉนด	3940	37263	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	6	3,006.00	125.00	375,750.00													375,750	375,750	50	0	0.01
1919	โฉนด	3941	37264	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	28	2,928.00	125.00	366,000.00													366,000	366,000	50	0	0.01
1920	โฉนด	3923	37282	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	49	2,749.00	125.00	343,625.00													343,625	343,625	50	0	0.01
1921	โฉนด	3924	37283	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	29	1,629.00	125.00	203,625.00													203,625	203,625	50	0	0.01
1922	โฉนด	3925	37284	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	66	1,366.00	125.00	170,750.00													170,750	170,750	50	0	0.01
1923	โฉนด	3928	37287	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	55	1,255.00	125.00	156,875.00													156,875	156,875	50	0	0.01
1924	โฉนด	3942	37341	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,500.00	630,000.00	16	346,500	283,500	298,500	298,500	50	0	0.02	
1925	โฉนด	3933	37360	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	1	401.00	250.00	100,250.00													100,250	100,250	50	0	0.01
1926	โฉนด	4059	37362	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	37	1,237.00	175.00	216,475.00													216,475	216,475	50	0	0.01
1927	โฉนด	3951	37429	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	125.00	262,500.00													262,500	262,500	50	0	0.01
1928	โฉนด	3740	37442	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	18	1,918.00	100.00	191,800.00													191,800	191,800	50	0	0.01
1929	โฉนด	3743	37445	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	18	1,918.00	100.00	191,800.00													191,800	191,800	50	0	0.01
1930	โฉนด	3967	37461	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	92	292.00	300.00	87,600.00													87,600	87,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	3972	37495	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	300.00	11,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	137.00	100.00	7,500.00	1,027,500.00	31	873,375	154,125	165,525	165,525	50	0	0.02
1932	โฉนด	3963	37497	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	57	4,157.00	225.00	935,325.00												935,325	935,325	50	0	0.01
1933	โฉนด	3955	37551	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	45	245.00	225.00	55,125.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,100.00	972,000.00	15	194,400	777,600	832,725	832,725	50	0	0.02
1934	โฉนด	3891	37554	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	29	429.00	225.00	96,525.00												96,525	96,525	50	0	0.01
1935	โฉนด	3980	37576	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	49	3,049.00	125.00	381,125.00												381,125	381,125	50	0	0.01
1936	โฉนด	3982	37578	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	5	1,205.00	125.00	150,625.00												150,625	150,625	50	0	0.01
1937	โฉนด	3971	37600	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	89	889.00	100.00	88,900.00												88,900	88,900	50	0	0.01
1938	โฉนด	3993	37624	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	94.9	94.90	300.00	28,470.00												28,470	28,470	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	300.00	0.00														0	0	0
1939	โฉนด	4000	37752	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	59	1,059.00	100.00	105,900.00												105,900	105,900	50	0	0.01
1940	โฉนด	4001	37753	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	1	901.00	100.00	90,100.00												90,100	90,100	50	0	0.01
1941	โฉนด	4002	37754	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	2	1,802.00	100.00	180,200.00												180,200	180,200	50	0	0.01
1942	โฉนด	4003	37755	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	26	926.00	100.00	92,600.00												92,600	92,600	50	0	0.01
1943	โฉนด	3975	37761	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	300.00	35,400.00												35,400	35,400	50	0	0.01
1944	โฉนด	4004	37986	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	10	910.00	225.00	204,750.00												204,750	204,750	50	0	0.01
1945	โฉนด	4005	37987	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	80	1,980.00	125.00	247,500.00												247,500	247,500	50	0	0.01
1946	โฉนด	3978	37989	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	59	59.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1947	โฉนด	3964	38001	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	24	1,424.00	225.00	320,400.00												320,400	320,400	50	0	0.01	
1948	โฉนด	3965	38002	ต. บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	3	71	2,771.00	125.00	346,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	2,501.00	90.26	8,100.00	20,258,100.00	29	9,723,888	10,534,212	10,880,587	10,846,850	50	0	0.01	
																อยู่อาศัย	270.00	9.74	8,100.00	2,187,000.00	29	1,049,760	1,137,240	1,483,615	1,170,977	50	0	0.02
1949	โฉนด	4012	38014	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	33	1,733.00	100.00	173,300.00												173,300	173,300	50	0	0.01	
1950	โฉนด	3961	38281	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00													200,000	200,000	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	โฉนด	4018	38283	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00												16,200	16,200	50	0	0.01
1952	โฉนด	4019	38284	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	300.00	9,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	117.60	100.00	7,500.00	882,000.00	22	0	882,000	891,900	891,900	50	0	0.02	
1953	โฉนด	3976	38309	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	46	3,046.00	125.00	380,750.00												380,750	380,750	50	0	0.01
1954	โฉนด	4024	38339	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	11	711.00	150.00	106,650.00												106,650	106,650	50	0	0.01
1955	โฉนด	4076	38371	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	2	1,102.00	150.00	165,300.00												165,300	165,300	50	0	0.01
1956	โฉนด	4079	38374	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	41	341.00	300.00	102,300.00												102,300	102,300	50	0	0.01
1957	โฉนด	4080	38375	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	175.00	20,475.00												20,475	20,475	50	0	0.01
1958	โฉนด	4088	38383	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	71	1,071.00	300.00	321,300.00												321,300	321,300	50	0	0.01
1959	โฉนด	4089	38384	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	94	1,094.00	150.00	164,100.00												164,100	164,100	50	0	0.01
1960	โฉนด	4090	38385	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	1	1,301.00	125.00	162,625.00												162,625	162,625	50	0	0.01
1961	โฉนด	4091	38386	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	78	1,378.00	125.00	172,250.00												172,250	172,250	50	0	0.01
1962	โฉนด	4092	38387	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	25	1,425.00	125.00	178,125.00												178,125	178,125	50	0	0.01
1963	โฉนด	4094	38389	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	97	3,397.00	150.00	509,550.00												509,550	509,550	50	0	0.01
1964	โฉนด	4096	38391	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	21	4,021.00	150.00	603,150.00												603,150	603,150	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1965	โฉนด	3887	38394	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	90	3,190.00	125.00	398,750.00											398,750	398,750	50	0	0.01	
1966	โฉนด	3888	38395	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	90	3,190.00	125.00	398,750.00											398,750	398,750	50	0	0.01	
1967	โฉนด	3890	38396	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	90	3,190.00	125.00	398,750.00											398,750	398,750	50	0	0.01	
1968	โฉนด	4102	38442	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	49.2	149.20	300.00	44,760.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,500.00	2,100,000.00	24	1,785,000	315,000	359,760	359,760	50	0	0.02
1969	โฉนด	4103	38443	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	100.00	10,200.00											10,200	10,200	50	0	0.01	
1970	โฉนด	4104	38444	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	100.00	6,200.00											6,200	6,200	50	0	0.01	
1971	โฉนด	4105	38445	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	14	114.00	100.00	11,400.00											11,400	11,400	50	0	0.01	
1972	โฉนด	4109	38449	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	76	1,476.00	225.00	332,100.00											332,100	332,100	50	0	0.01	
1973	โฉนด	4110	38450		อื่นๆ	0	0	50.4	50.40	125.00	6,300.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โภคังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	201.60	100.00	5,650.00	1,139,040.00	3	34,171	1,104,869	1,111,169	1,111,169	0	1,111,169	0.3
						6	2	37.6	2,637.60	125.00	329,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,100.00	1,620,000.00	10	162,000	1,458,000	1,787,700	1,787,700	50	0	0.02
1974	โฉนด	4111	38451	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	125.00	112,500.00											112,500	112,500	50	0	0.01	
1975	โฉนด	4112	38452	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	78	978.00	150.00	146,700.00											146,700	146,700	50	0	0.01	
1976	โฉนด	4115	38455	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	15	815.00	125.00	101,875.00											101,875	101,875	50	0	0.01	
1977	โฉนด	4027	38496	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	82	1,782.00	125.00	222,750.00											222,750	222,750	50	0	0.01	
1978	โฉนด	4028	38497	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	64	3,564.00	150.00	534,600.00											534,600	534,600	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1979	โฉนด	4055	38527	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	1	55	555.00	300.00	166,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	66.67	8,100.00	874,800.00	14	157,464	717,336	883,836	828,342	50	0	0.02
																อื่นๆ	54.00	33.33	8,100.00	437,400.00	14	78,732	358,668	525,168	414,162	0	414,162
1980	โฉนด	4037	38529	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	47	2,447.00	100.00	244,700.00											244,700	244,700	50	0	0.01	
1981	โฉนด	4048	38537	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	15.4	115.40	300.00	34,620.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,100.00	1,036,800.00	11	0	1,036,800	1,071,420	1,071,420	50	0	0.02
1982	โฉนด	4049	38538	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	300.00	42,600.00												42,600	42,600	50	0	0.01
1983	โฉนด	4050	38539	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	300.00	31,500.00												31,500	31,500	50	0	0.01
1984	โฉนด	4051	38540	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	300.00	36,900.00												36,900	36,900	50	0	0.01
1985	โฉนด	4052	38541	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	225.00	31,050.00												31,050	31,050	50	0	0.01
1986	โฉนด	4130	38590	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	26	1,926.00	125.00	240,750.00												240,750	240,750	50	0	0.01
1987	โฉนด	4132	38592	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	70	1,170.00	250.00	292,500.00												292,500	292,500	50	0	0.01
1988	โฉนด	4143	38596	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	62	3,362.00	125.00	420,250.00												420,250	420,250	50	0	0.01
1989	โฉนด	4148	38601	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	69	1,969.00	225.00	443,025.00												443,025	443,025	50	0	0.01
1990	โฉนด	4151	38604	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	6	3,406.00	125.00	425,750.00												425,750	425,750	50	0	0.01
1991	โฉนด	4152	38605	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	87	4,487.00	125.00	560,875.00												560,875	560,875	50	0	0.01
1992	โฉนด	4153	38606	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	53	2,653.00	100.00	265,300.00												265,300	265,300	50	0	0.01
1993	โฉนด	4154	38607	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	3	93	8,393.00	125.00	1,049,125.00												1,049,125	1,049,125	50	0	0.01
1994	โฉนด	4157	38610	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	67	2,967.00	150.00	445,050.00												445,050	445,050	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1995	โฉนด	4158	38611	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	3	47	8,747.00	125.00	1,093,375.00													1,093,375	1,093,375	50	0	0.01
1996	โฉนด	4159	38612	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	125.00	0.00													0	0	50	0	0.01
1997	โฉนด	4160	38613	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	28	2,128.00	150.00	319,200.00													319,200	319,200	50	0	0.01
1998	โฉนด	4162	38615	ต. บ้านดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	5	1	86	2,186.00	100.00	218,600.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	234.00	100.00	7,500.00	1,755,000.00	23	1,491,750	263,250	481,850	481,850	50	0	0.02	
1999	โฉนด	4163	38616	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	12	1,812.00	150.00	271,800.00													271,800	271,800	50	0	0.01
2000	โฉนด	4164	38617	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	56	2,156.00	225.00	485,100.00													485,100	485,100	50	0	0.01



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2001	โฉนด	4165	38618	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	65	565.00	100.00	56,500.00										56,500	56,500	50	0	0.01	
2002	โฉนด	4166	38619	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	47	3,047.00	125.00	380,875.00											380,875	380,875	50	0	0.01
2003	โฉนด	4167	38620	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	33	3,233.00	150.00	484,950.00											484,950	484,950	50	0	0.01
2004	โฉนด	4168	38621	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	28	1,328.00	225.00	298,800.00											298,800	298,800	50	0	0.01
2005	โฉนด	4169	38622	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	67	1,967.00	225.00	442,575.00											442,575	442,575	50	0	0.01
2006	โฉนด	4171	38624	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	68	2,268.00	125.00	283,500.00											283,500	283,500	50	0	0.01
2007	โฉนด	4172	38625	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	30	2,130.00	125.00	266,250.00											266,250	266,250	50	0	0.01
2008	โฉนด	4174	38627	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	63	3,863.00	150.00	579,450.00											579,450	579,450	50	0	0.01
2009	โฉนด	4175	38628	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	39	139.00	125.00	17,375.00											17,375	17,375	50	0	0.01
2010	โฉนด	4176	38629	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	91	1,991.00	125.00	248,875.00											248,875	248,875	50	0	0.01
2011	โฉนด	4182	38635	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	91	3,691.00	150.00	553,650.00											553,650	553,650	50	0	0.01
2012	โฉนด	4185	38638	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	3	91	5,191.00	175.00	908,425.00											908,425	908,425	50	0	0.01
2013	โฉนด	4186	38639	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	21	4,821.00	125.00	602,625.00											602,625	602,625	50	0	0.01
2014	โฉนด	4189	38642	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	15	1	27	6,127.00	125.00	765,875.00											765,875	765,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2015	โฉนด	4190	38643	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	15	1,515.00	125.00	189,375.00													189,375	189,375	50	0	0.01	
2016	โฉนด	4192	38645	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	31	3	29	12,729.00	125.00	1,591,125.00														1,591,125	1,591,125	50	0	0.01
2017	โฉนด	4193	38646	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	34	3,834.00	100.00	383,400.00														383,400	383,400	50	0	0.01
2018	โฉนด	4194	38647	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	6	2,406.00	150.00	360,900.00														360,900	360,900	50	0	0.01
2019	โฉนด	4199	38652	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	15	1,115.00	100.00	111,500.00														111,500	111,500	50	0	0.01
2020	โฉนด	3956	38655	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	45	345.00	225.00	77,625.00														77,625	77,625	50	0	0.01
2021	โฉนด	4201	38680	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	90	3,290.00	125.00	411,250.00														411,250	411,250	50	0	0.01
2022	โฉนด	4203	38682	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	63	3,563.00	125.00	445,375.00														445,375	445,375	50	0	0.01
2023	โฉนด	4204	38683	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	18	2,318.00	250.00	579,500.00														579,500	579,500	50	0	0.01
2024	โฉนด	4066	38689	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	92	1,492.00	125.00	186,500.00														186,500	186,500	50	0	0.01
2025	โฉนด	4067	38690	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	42	1,442.00	125.00	180,250.00														180,250	180,250	50	0	0.01
2026	โฉนด	4068	38691	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	14	1,414.00	125.00	176,750.00														176,750	176,750	50	0	0.01
2027	โฉนด	4069	38692	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	27	1,427.00	125.00	178,375.00														178,375	178,375	50	0	0.01
2028	โฉนด	4135	38723	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	300.00	29,400.00														29,400	29,400	50	0	0.01
2029	โฉนด	4064	38736	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	9	1,709.00	125.00	213,625.00														213,625	213,625	50	0	0.01
2030	โฉนด	4071	38739	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	12	812.00	100.00	81,200.00														81,200	81,200	50	0	0.01
2031	โฉนด	4073	38741	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	53	1,353.00	100.00	135,300.00														135,300	135,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2032	โฉนด	4063	38759	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	28	3,628.00	100.00	362,800.00											362,800	362,800	50	0	0.01	
2033	โฉนด	4060	38785	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	300.00	22,500.00												22,500	22,500	50	0	0.01
2034	โฉนด	4061	38786	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	300.00	28,500.00												28,500	28,500	50	0	0.01
2035	โฉนด	4062	38847	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	81	1,681.00	100.00	168,100.00												168,100	168,100	50	0	0.01
2036	โฉนด	4039	38862	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	5	2,805.00	100.00	280,500.00												280,500	280,500	50	0	0.01
2037	โฉนด	4040	38863	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	66.2	2,766.20	100.00	276,620.00												276,620	276,620	50	0	0.01
2038	โฉนด	4041	38864	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	100.00	280,000.00												280,000	280,000	50	0	0.01
2039	โฉนด	4042	38865	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	3	2,803.00	225.00	630,675.00												630,675	630,675	50	0	0.01
2040	โฉนด	4043	38866	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	97	597.00	250.00	149,250.00												149,250	149,250	50	0	0.01
2041	โฉนด	4044	38867	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	98	598.00	250.00	149,500.00												149,500	149,500	50	0	0.01
2042	โฉนด	4046	38869	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	99	599.00	250.00	149,750.00												149,750	149,750	50	0	0.01
2043	โฉนด	4213	38946	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	9	709.00	250.00	177,250.00												177,250	177,250	50	0	0.01
2044	โฉนด	4214	38947	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	56	1,056.00	100.00	105,600.00												105,600	105,600	50	0	0.01
2045	โฉนด	4324	38970	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	57	557.00	175.00	97,475.00												97,475	97,475	50	0	0.01
2046	โฉนด	4224	38977	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	300.00	35,100.00												35,100	35,100	50	0	0.01
2047	โฉนด	4225	38978	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	39	439.00	300.00	131,700.00												131,700	131,700	50	0	0.01
2048	โฉนด	4226	38979	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	26	1,426.00	225.00	320,850.00												320,850	320,850	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2049	โฉนด	4229	38982	ด. บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	3	1	97	1,397.00	175.00	244,475.00										244,475	244,475	50	0	0.01		
2050	โฉนด	4230	38983	ด. บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	7	3	14	3,114.00	125.00	389,250.00											389,250	389,250	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2051	โฉนด	4232	38985	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	96	1,996.00	150.00	299,400.00										299,400	299,400	50	0	0.01		
2052	โฉนด	4233	38986	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	60	660.00	150.00	99,000.00											99,000	99,000	50	0	0.01	
2053	โฉนด	4236	38989	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	23	123.00	300.00	36,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	171.00	100.00	8,100.00	1,385,100.00	9	124,659	1,260,441	1,297,341	1,297,341	50	0	0.02
2054	โฉนด	4238	38991	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	6	606.00	175.00	106,050.00											106,050	106,050	50	0	0.01	
2055	โฉนด	4239	38992	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	32	1,132.00	300.00	339,600.00											339,600	339,600	50	0	0.01	
2056	โฉนด	4240	38993	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	41	341.00	100.00	34,100.00											34,100	34,100	50	0	0.01	
2057	โฉนด	4243	38996	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	58	4,458.00	125.00	557,250.00											557,250	557,250	50	0	0.01	
2058	โฉนด	4245	38998	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	28	2,128.00	100.00	212,800.00											212,800	212,800	50	0	0.01	
2059	โฉนด	4248	39001	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	10	2,210.00	100.00	221,000.00											221,000	221,000	50	0	0.01	
2060	โฉนด	4249	39002	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	24	224.00	600.00	134,400.00											134,400	134,400	50	0	0.01	
2061	โฉนด	4253	39006	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	89	789.00	125.00	98,625.00											98,625	98,625	50	0	0.01	
2062	โฉนด	4254	39007	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	86	1,186.00	150.00	177,900.00											177,900	177,900	50	0	0.01	
2063	โฉนด	4255	39008	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	86	186.00	300.00	55,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	406.00	100.00	7,500.00	3,045,000.00	11	1,035,300	2,009,700	2,065,500	2,065,500	50	0	0.02
2064	โฉนด	4256	39009	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	44	1,844.00	225.00	414,900.00											414,900	414,900	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2065	โฉนด	4259	39012	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	34	3,734.00	150.00	560,100.00														560,100	560,100	50	0	0.01	
2066	โฉนด	4264	39017	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	3	95	5,195.00	125.00	649,375.00															649,375	649,375	50	0	0.01
2067	โฉนด	4268	39021	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	13	313.00	225.00	70,425.00															70,425	70,425	50	0	0.01
2068	โฉนด	4269	39022	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	86	1,086.00	225.00	244,350.00															244,350	244,350	50	0	0.01
2069	โฉนด	4270	39023	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	11	1,611.00	225.00	362,475.00															362,475	362,475	50	0	0.01
2070	โฉนด	4272	39025	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	52	152.00	100.00	15,200.00															15,200	15,200	50	0	0.01
2071	โฉนด	4277	39030	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	350.00	33,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,100.00	340,200.00	15	68,040	272,160	305,410	305,410	50	0	0.02			
2072	โฉนด	4278	39031	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	350.00	22,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	190.00	100.00	8,100.00	1,539,000.00	21	1,431,270	107,730	130,130	130,130	50	0	0.02			
2073	โฉนด	4279	39032	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	350.00	25,550.00															25,550	25,550	50	0	0.01
2074	โฉนด	4280	39033	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	350.00	7,350.00															7,350	7,350	50	0	0.01
2075	โฉนด	4282	39035	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	40	140.00	350.00	49,000.00															49,000	49,000	50	0	0.01
2076	โฉนด	4283	39036	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	11	2,211.00	125.00	276,375.00															276,375	276,375	50	0	0.01
2077	โฉนด	4285	39038	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	125.00	80,000.00															80,000	80,000	50	0	0.01
2078	โฉนด	4286	39039	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	13	1,813.00	150.00	271,950.00															271,950	271,950	50	0	0.01
2079	โฉนด	4287	39040	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	28	0	17	11,217.00	125.00	1,402,125.00															1,402,125	1,402,125	50	0	0.01
2080	โฉนด	4288	39041	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	6	806.00	150.00	120,900.00															120,900	120,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2081	โฉนด	4289	39042	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	88	288.00	300.00	86,400.00								86,400	86,400	50	0	0.01			
2082	โฉนด	4290	39043	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	66	266.00	300.00	79,800.00								79,800	79,800	50	0	0.01			
2083	โฉนด	4291	39044	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	17	417.00	300.00	125,100.00								125,100	125,100	50	0	0.01			
2084	โฉนด	4292	39045	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	21	421.00	100.00	42,100.00								42,100	42,100	50	0	0.01			
2085	โฉนด	4293	39046	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	78	2,178.00	125.00	272,250.00								272,250	272,250	50	0	0.01			
2086	โฉนด	4296	39049	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	63	3,663.00	125.00	457,875.00								457,875	457,875	50	0	0.01			
2087	โฉนด	4297	39050	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	70	1,370.00	125.00	171,250.00								171,250	171,250	50	0	0.01			
2088	โฉนด	4299	39052	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	99	1,399.00	125.00	174,875.00								174,875	174,875	50	0	0.01			
2089	โฉนด	4301	39054	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	85	2,385.00	175.00	417,375.00								417,375	417,375	50	0	0.01			
2090	โฉนด	4303	39056	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	350.00	25,550.00								25,550	25,550	50	0	0.01			
2091	โฉนด	4304	39057	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	34	934.00	225.00	210,150.00								210,150	210,150	50	0	0.01			
2092	โฉนด	4308	39061	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	60	460.00	100.00	46,000.00								46,000	46,000	50	0	0.01			
2093	โฉนด	4309	39062	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	300.00	27,600.00								27,600	27,600	50	0	0.01			
2094	โฉนด	4316	39069	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	300.00	18,300.00								18,300	18,300	50	0	0.01			
2095	โฉนด	4318	39071	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	300.00	19,500.00								19,500	19,500	50	0	0.01			
2096	โฉนด	4319	39072	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00								20,400	20,400	50	0	0.01			
2097	โฉนด	4320	39073	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	300.00	23,400.00								23,400	23,400	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2098	โฉนด	4321	39074	ต.บ้านก่อน	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	100.00	6,500.00											6,500	6,500	50	0	0.01	
2099	โฉนด	4136	39082	ต.บ้านก่อน	เกษตรกรรม	6	2	6	2,606.00	125.00	325,750.00											325,750	325,750	50	0	0.01	
2100	โฉนด	4222	39116	ต.บ้านก่อน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	600.00	240,000.00											240,000	240,000	50	0	0.01	



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2101	โฉนด	4223	39117	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	3	31	331.00	100.00	33,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	260.00	100.00	8,100.00	2,106,000.00	11	252,720	1,853,280	1,886,380	1,886,380	50	0	0.02
2102	โฉนด	4334	39135	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	37	737.00	175.00	128,975.00												128,975	128,975	50	0	0.01
2103	โฉนด	4337	39138	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	80	1,280.00	150.00	192,000.00												192,000	192,000	50	0	0.01
2104	โฉนด	4339	39140	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	57	257.00	175.00	44,975.00												44,975	44,975	50	0	0.01
2105	โฉนด	4340	39141	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	47	247.00	300.00	74,100.00												74,100	74,100	50	0	0.01
2106	โฉนด	4344	39145	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	100.00	22,800.00												22,800	22,800	50	0	0.01
2107	โฉนด	4346	39147	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	32	232.00	100.00	23,200.00												23,200	23,200	50	0	0.01
2108	โฉนด	4352	39153	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	93.4	93.40	300.00	28,020.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	154.00	100.00	7,500.00	1,155,000.00	11	392,700	762,300	790,320	790,320	50	0	0.02
2109	โฉนด	4359	39160	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	175.00	2,625.00												2,625	2,625	50	0	0.01
2110	โฉนด	4360	39161	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	300.00	9,300.00												9,300	9,300	50	0	0.01
2111	โฉนด	4364	39165	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	18	18.00	125.00	2,250.00												2,250	2,250	50	0	0.01
2112	โฉนด	4366	39167	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	17	17.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
2113	โฉนด	4370	39206	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	300.00	45,300.00												45,300	45,300	50	0	0.01
2114	โฉนด	4371	39207	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	60	360.00	225.00	81,000.00												81,000	81,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2115	โฉนด	4374	39210	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	61	4,361.00	125.00	545,125.00												545,125	545,125	50	0	0.01
2116	โฉนด	4377	39213	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	18	1,618.00	300.00	485,400.00												485,400	485,400	50	0	0.01
2117	โฉนด	4378	39214	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	58	1,758.00	125.00	219,750.00												219,750	219,750	50	0	0.01
2118	โฉนด	4325	39403	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	69	369.00	125.00	46,125.00												46,125	46,125	50	0	0.01
2119	โฉนด	4329	39426	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / อาคารเก็บพืชสดพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	350.00	64.57	3,500.00	1,225,000.00	11	147,000	1,078,000	1,198,000	1,155,484	0	1,155,484	0.3
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	192.00	35.43	2,650.00	508,800.00	9	45,792	463,008	583,008	505,524	0	505,524	0.3
2120	โฉนด	4380	39460	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	125.00	350,000.00												350,000	350,000	50	0	0.01
2121	โฉนด	4221	39500	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	34	1	49	13,749.00	125.00	1,718,625.00												1,718,625	1,718,625	50	0	0.01
2122	โฉนด	4383	39814	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	30	1,630.00	100.00	163,000.00												163,000	163,000	50	0	0.01
2123	โฉนด	3482	39961	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	250.00	210,000.00												210,000	210,000	50	0	0.01
2124	โฉนด	4396	40124	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	300.00	29,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	540.00	100.00	8,100.00	4,374,000.00	3	131,220	4,242,780	4,271,880	4,271,880	50	0	0.02
2125	โฉนด	4398	40126	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	100.00	6,500.00												6,500	6,500	50	0	0.01
2126	โฉนด	4394	40225	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	75	1,875.00	100.00	187,500.00												187,500	187,500	50	0	0.01
2127	โฉนด	2601	40226	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	2	74	5,874.00	125.00	734,250.00												734,250	734,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2128	โฉนด	4409	40227	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	86.4	186.40	300.00	55,920.00										55,920	55,920	50	0	0.01		
2129	โฉนด	4405	40231	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	87	987.00	225.00	222,075.00										222,075	222,075	50	0	0.01		
2130	โฉนด	4388	40377	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	16	616.00	100.00	61,600.00										61,600	61,600	50	0	0.01		
2131	โฉนด	4411	40381	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	378.00	100.00	7,500.00	2,835,000.00	11	963,900	1,871,100	1,891,500	1,891,500	50	0	0.02
2132	โฉนด	4415	40397	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00										120,000	120,000	50	0	0.01		
2133	โฉนด	4424	40437	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	33	4,433.00	125.00	554,125.00										554,125	554,125	50	0	0.01		
2134	โฉนด	4390	40474	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	31	3,231.00	100.00	323,100.00										323,100	323,100	50	0	0.01		
2135	โฉนด	4391	40475	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	86	1,586.00	100.00	158,600.00										158,600	158,600	50	0	0.01		
2136	โฉนด	4426	40480	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00										240,000	240,000	50	0	0.01		
2137	โฉนด	4427	40481	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	300.00	360,000.00										360,000	360,000	50	0	0.01		
2138	โฉนด	4428	40482	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	300.00	600,000.00										600,000	600,000	50	0	0.01		
2139	โฉนด	4429	40483	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00										300,000	300,000	50	0	0.01		
2140	โฉนด	4431	40485	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	49	949.00	160.00	151,840.00										151,840	151,840	50	0	0.01		
2141	โฉนด	4435	40650	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	29	129.00	125.00	16,125.00										16,125	16,125	50	0	0.01		
2142	โฉนด	3736	40701	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	1	48	6,548.00	125.00	818,500.00										818,500	818,500	50	0	0.01		
2143	โฉนด	4410	40835	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	1	92	7,792.00	100.00	779,200.00										779,200	779,200	50	0	0.01		
2144	โฉนด	4445	41084	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	125.00	125,750.00										125,750	125,750	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2145	โฉนด	4446	41085	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	100.00	100,600.00													100,600	100,600	50	0	0.01		
2146	โฉนด	4447	41086	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	250.00	251,500.00														251,500	251,500	50	0	0.01	
2147	โฉนด	4448	41087	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	250.00	251,500.00														251,500	251,500	50	0	0.01	
2148	โฉนด	4449	41088	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	175.00	176,050.00															176,050	176,050	50	0	0.01
2149	โฉนด	4450	41089	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	125.00	125,750.00															125,750	125,750	50	0	0.01
2150	โฉนด	4451	41090	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	125.00	125,750.00															125,750	125,750	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2151	โฉนด	4452	41091	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	6	1,006.00	125.00	125,750.00										125,750	125,750	50	0	0.01		
2152	โฉนด	4453	41099	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	250.00	175,000.00											175,000	175,000	50	0	0.01	
2153	โฉนด	4454	41100	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	125.00	87,500.00											87,500	87,500	50	0	0.01	
2154	โฉนด	4457	41103	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00											100,000	100,000	50	0	0.01	
2155	โฉนด	2364	41126	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	99	1,699.00	125.00	212,375.00											212,375	212,375	50	0	0.01	
2156	โฉนด	4473	41167	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,100.00	1,166,400.00	13	186,624	979,776	995,076	995,076	50	0	0.02
2157	โฉนด	4477	41215	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	0	3,300.00	125.00	412,500.00											412,500	412,500	50	0	0.01	
2158	โฉนด	4478	41216	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	90	1,590.00	100.00	159,000.00											159,000	159,000	50	0	0.01	
2159	โฉนด	4459	41231	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	91	891.00	100.00	89,100.00											89,100	89,100	50	0	0.01	
2160	โฉนด	4461	41233	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	91	891.00	125.00	111,375.00											111,375	111,375	50	0	0.01	
2161	โฉนด	4458	41237	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	78	2,478.00	125.00	309,750.00											309,750	309,750	50	0	0.01	
2162	โฉนด	4438	41258	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00											50,000	50,000	50	0	0.01	
2163	โฉนด	4440	41260	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	300.00	13,500.00											13,500	13,500	0	13,500	0.02	
2164	โฉนด	4030	41283	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	13	613.00	350.00	214,550.00											214,550	214,550	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนโฉนด	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2165	โฉนด	4031	41284	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	70	970.00	225.00	218,250.00									218,250	218,250	50	0	0.01			
2166	โฉนด	4032	41285	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	20	720.00	225.00	162,000.00									162,000	162,000	50	0	0.01			
2167	โฉนด	4033	41286	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	2	702.00	300.00	210,600.00									210,600	210,600	50	0	0.01			
2168	โฉนด	4034	41287	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	67	667.00	300.00	200,100.00									200,100	200,100	50	0	0.01			
2169	โฉนด	4483	41330	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	48	1,748.00	100.00	174,800.00									174,800	174,800	50	0	0.01			
2170	โฉนด	4657	41460	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	21	621.00	150.00	93,150.00									93,150	93,150	50	0	0.01			
2171	โฉนด	4492	41496	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	55	555.00	100.00	55,500.00									55,500	55,500	50	0	0.01			
2172	โฉนด	4495	41619	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	42	342.00	100.00	34,200.00									34,200	34,200	50	0	0.01			
2173	โฉนด	4498	41657	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	17	417.00	0.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
2174	โฉนด	4499	41658	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	50	450.00	0.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
2175	โฉนด	4505	41680	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00									100,000	100,000	50	0	0.01			
2176	โฉนด	4506	41681	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	300.00	240,000.00									240,000	240,000	50	0	0.01			
2177	โฉนด	4508	41683	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	300.00	25,500.00									25,500	25,500	50	0	0.01			
2178	โฉนด	4509	41684	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	65	365.00	300.00	109,500.00									109,500	109,500	50	0	0.01			
2179	โฉนด	4510	41685	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	225.00	180,000.00									180,000	180,000	50	0	0.01			
2180	โฉนด	4514	41735	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	13	713.00	0.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
2181	โฉนด	4515	41736	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	13	713.00	0.00	0.00									0	0	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2182	โฉนด	4518	41755	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	48	1,548.00	100.00	154,800.00									154,800	154,800	50	0	0.01			
2183	โฉนด	4519	41756	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	1	85	2,985.00	100.00	298,500.00									298,500	298,500	50	0	0.01			
2184	โฉนด	4525	41884	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	10	510.00	150.00	76,500.00									76,500	76,500	50	0	0.01			
2185	โฉนด	4532	41955	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	42	442.00	125.00	55,250.00									55,250	55,250	50	0	0.01			
2186	โฉนด	4533	41966	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	77	3,177.00	125.00	397,125.00									397,125	397,125	50	0	0.01			
2187	โฉนด	4425	42018	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	100.00	10,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,500.00	540,000.00	24	459,000	81,000	91,300	91,300	50	0	0.02
2188	โฉนด	4443	42024	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	47	4,647.00	125.00	580,875.00									580,875	580,875	50	0	0.01			
2189	โฉนด	5702	42041	ต.บ้านเคื่อ	เกษตรกรรม	1	3	68	768.00	0.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
2190	โฉนด	4542	42200	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	68	1,868.00	100.00	186,800.00									186,800	186,800	50	0	0.01			
2191	โฉนด	4546	42275	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	125.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	225.00	100.00	8,100.00	1,822,500.00	9	164,025	1,658,475	1,665,975	1,665,975	50	0	0.02
2192	โฉนด	4547	42278	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	75	2,875.00	300.00	862,500.00									862,500	862,500	50	0	0.01			
2193	โฉนด	4555	42475	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	21	421.00	0.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
2194	โฉนด	4556	42476	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	0.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
2195	โฉนด	4561	42649	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	125.00	500,000.00									500,000	500,000	50	0	0.01			
2196	โฉนด	4562	42650	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	95.2	95.20	300.00	28,560.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	222.00	100.00	7,500.00	1,665,000.00	21	1,332,000	333,000	361,560	361,560	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2197	โฉนด	4563	42659	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	0	73	473.00	125.00	59,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	45.02	8,100.00	1,247,400.00	13	199,584	1,047,816	1,106,941	1,074,434	50	0	0.02			
2198	โฉนด	4564	42660	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	78	378.00	300.00	113,400.00											113,400	113,400	50	0	0.01				
					อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	300.00	64,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	209.00	100.00	8,100.00	1,692,900.00	6	101,574	1,591,326	1,656,126	1,656,126	50	0	0.02			
2199	โฉนด	4565	42661	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	83.9	583.90	100.00	58,390.00											58,390	58,390	50	0	0.01				
2200	โฉนด	4567	42663	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	96.8	596.80	300.00	179,040.00												179,040	179,040	50	0	0.01			



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2201	โฉนด	4568	42787	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	8	4,208.00	100.00	420,800.00											420,800	420,800	50	0	0.01	
2202	โฉนด	4573	42798	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	48	648.00	150.00	97,200.00												97,200	97,200	50	0	0.01
2203	โฉนด	4579	42860	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
2204	โฉนด	4581	42868	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
2205	โฉนด	4582	42869	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
2206	โฉนด	4583	42870	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	64	4,164.00	100.00	416,400.00												416,400	416,400	50	0	0.01
2207	โฉนด	4584	42890	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	2	26	2,626.00	150.00	393,900.00												393,900	393,900	50	0	0.01
2208	โฉนด	4585	42891	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	23	1,423.00	100.00	142,300.00												142,300	142,300	50	0	0.01
2209	โฉนด	4588	42894	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	85	1,985.00	300.00	595,500.00												595,500	595,500	50	0	0.01
2210	โฉนด	4590	42939	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	125.00	17,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,100.00	656,100.00	11	78,732	577,368	594,743	594,743	50	0	0.02
2211	โฉนด	4591	42994	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	5	1,105.00	100.00	110,500.00												110,500	110,500	50	0	0.01
2212	โฉนด	4592	42995	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	42	1,042.00	100.00	104,200.00												104,200	104,200	50	0	0.01
2213	โฉนด	4593	42996	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	4	1,204.00	100.00	120,400.00												120,400	120,400	50	0	0.01
2214	โฉนด	4595	43031	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2215	โฉนด	4596	43032	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	125.00	350,000.00												350,000	350,000	50	0	0.01	
2216	โฉนด	5594	43069	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	98.1	598.10	100.00	59,810.00													59,810	59,810	50	0	0.01
2217	โฉนด	4598	43142	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	42	4,942.00	125.00	617,750.00													617,750	617,750	50	0	0.01
2218	โฉนด	4604	43248	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	3	96	3,996.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
2219	โฉนด	3967	43303	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	77	4,577.00	100.00	457,700.00													457,700	457,700	50	0	0.01
2220	โฉนด	4609	43438	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	64	464.00	225.00	104,400.00													104,400	104,400	50	0	0.01
2221	โฉนด	4106	43457	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	19	2,219.00	125.00	277,375.00													277,375	277,375	0	277,375	0.01
2222	โฉนด	4107	43458	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	15	2,715.00	100.00	271,500.00													271,500	271,500	50	0	0.01
2223	โฉนด	4110	43461	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	95	4,095.00	125.00	511,875.00													511,875	511,875	50	0	0.01
2224	โฉนด	4112	43463	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	6	3,106.00	100.00	310,600.00													310,600	310,600	50	0	0.01
2225	โฉนด	4113	43464	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	95	495.00	100.00	49,500.00													49,500	49,500	50	0	0.01
2226	โฉนด	4116	43467	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	31	1,931.00	100.00	193,100.00													193,100	193,100	50	0	0.01
2227	โฉนด	4098	43471	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	100.00	41,500.00													41,500	41,500	50	0	0.01
2228	โฉนด	4101	43474	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	31	1,631.00	100.00	163,100.00													163,100	163,100	50	0	0.01
2229	โฉนด	4104	43477	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	5	2,405.00	100.00	240,500.00													240,500	240,500	50	0	0.01
2230	โฉนด	4105	43491	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	1	67	7,767.00	125.00	970,875.00													970,875	970,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2231	โฉนด	4614	43533	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	65.5	65.50	300.00	19,650.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,500.00	1,080,000.00	11	367,200	712,800	732,450	732,450	50	0	0.02	
2232	โฉนด	4615	43534	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	62.2	62.20	300.00	18,660.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,100.00	1,101,600.00	6	66,096	1,035,504	1,054,164	1,054,164	50	0	0.02	
2233	โฉนด	4621	43617	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	66	3,566.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01		
2234	โฉนด	4627	43645	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	41	541.00	100.00	54,100.00												54,100	54,100	50	0	0.01	
2235	โฉนด	4628	43646	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	96	1,196.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
2236	โฉนด	4629	43647	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	57	1,157.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
2237	โฉนด	4630	43648	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
2238	โฉนด	4634	43717	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	300.00	23,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	290.00	80.56	7,500.00	2,175,000.00	23	1,848,750	326,250	349,350	344,859	50	0	0.02	
																อื่นๆ	70.00	19.44	7,500.00	525,000.00	23	446,250	78,750	101,850	83,241	0	83,241	0.3
2239	โฉนด	4635	43734	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	6	2,406.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01		
2240	โฉนด	4636	43735	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	45	2,045.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
2241	โฉนด	4637	43736	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	2	2,002.00	230.00	460,460.00												460,460	460,460	50	0	0.01	
2242	โฉนด	4643	43747	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	100.00	84,000.00												84,000	84,000	50	0	0.01	
2243	โฉนด	4646	43752	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	99	199.00	100.00	19,900.00													19,900	19,900	50	0	0.01
2244	โฉนด	4649	43755	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	100.00	11,900.00													11,900	11,900	50	0	0.01
2245	โฉนด	5890	43769	ต.บ้านเดื่อ	เกษตรกรรม	5	0	11	2,011.00	175.00	351,925.00													351,925	351,925	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2246	โฉนด	4651	43780	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	75	1,975.00	100.00	197,500.00												197,500	197,500	50	0	0.01
2247	โฉนด	4652	43781	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	75	1,975.00	125.00	246,875.00												246,875	246,875	50	0	0.01
2248	โฉนด	4006	43783	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	23	1,223.00	125.00	152,875.00												152,875	152,875	50	0	0.01
2249	โฉนด	4007	43784	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	4	1,104.00	125.00	138,000.00												138,000	138,000	50	0	0.01
2250	โฉนด	4009	43786	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	94	1,094.00	125.00	136,750.00												136,750	136,750	50	0	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2251	โฉนด	4659	43807	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	91.5	191.50	300.00	57,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,100.00	1,134,000.00	2	22,680	1,111,320	1,168,770	1,168,770	50	0	0.02	
2252	โฉนด	4661	43809	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	47	347.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01		
2253	โฉนด	4662	43810	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	60	1,060.00	125.00	132,500.00												132,500	132,500	50	0	0.01	
2254	โฉนด	4663	43841	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	28	3,028.00	100.00	302,800.00												302,800	302,800	50	0	0.01	
2255	โฉนด	4664	43864	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	200.00	16,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	31.20	13.83	7,400.00	230,880.00	9	20,779	210,101	210,101	210,101	10	0	0.02	
																อื่นๆ	194.40	86.17	7,400.00	1,438,560.00	9	129,470	1,309,090	1,309,090	1,309,090	0	1,309,090	0.3
																การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												
2256	โฉนด	4665	43865	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	38	38.00	200.00	7,600.00												7,600	7,600	0	7,600	0.3	
2257	โฉนด	4666	43866	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	38	38.00	200.00	7,600.00												7,600	7,600	0	7,600	0.3	
2258	โฉนด	4667	43867	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	48	48.00	200.00	9,600.00												9,600	9,600	0	9,600	0.3	
2259	โฉนด	4668	43868	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	200.00	3,800.00												3,800	3,800	0	3,800	0.3	
2260	โฉนด	4669	43869	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	200.00	3,800.00												3,800	3,800	0	3,800	0.3	
2261	โฉนด	4670	43870	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	200.00	3,800.00												3,800	3,800	0	3,800	0.3	
2262	โฉนด	4671	43871	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	200.00	3,800.00												3,800	3,800	0	3,800	0.3	
2263	โฉนด	4674	43927	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	69	5,769.00	100.00	576,900.00												576,900	576,900	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2264	โฉนด	4675	43934	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	0	71	4,071.00	100.00	407,100.00												407,100	407,100	50	0	0.01		
2265	โฉนด	4676	43969	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	16	3,816.00	100.00	381,600.00													381,600	381,600	50	0	0.01	
2266	โฉนด	4677	43970	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	94	794.00	100.00	79,400.00													79,400	79,400	50	0	0.01	
2267	โฉนด	4679	43972	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	47	847.00	100.00	84,700.00														84,700	84,700	50	0	0.01
2268	โฉนด	4682	44073	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	99	1,099.00	125.00	137,375.00														137,375	137,375	50	0	0.01
2269	โฉนด	4685	44113	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	66	2,566.00	125.00	320,750.00														320,750	320,750	50	0	0.01
2270	โฉนด	4686	44120	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00														120,000	120,000	50	0	0.01
2271	โฉนด	4688	44139	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
2272	โฉนด	4690	44141	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	125.00	87,375.00														87,375	87,375	50	0	0.01
2273	โฉนด	4691	44142	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	175.00	122,325.00														122,325	122,325	50	0	0.01
2274	โฉนด	4693	44144	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	175.00	122,325.00														122,325	122,325	50	0	0.01
2275	โฉนด	4694	44145	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	125.00	87,375.00														87,375	87,375	50	0	0.01
2276	โฉนด	4695	44146	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	350.00	244,650.00														244,650	244,650	50	0	0.01
2277	โฉนด	4698	44163	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	70	470.00	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01
2278	โฉนด	4700	44165	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	71	371.00	225.00	83,475.00														83,475	83,475	50	0	0.01
2279	โฉนด	4701	44166	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	29	329.00	100.00	32,900.00														32,900	32,900	50	0	0.01
2280	โฉนด	4703	44168	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	83	283.00	100.00	28,300.00														28,300	28,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2281	โฉนด	4705	44170	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01	
2282	โฉนด	4706	44172	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	14	3,214.00	125.00	401,750.00													401,750	401,750	50	0	0.01
2283	โฉนด	4707	44173	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	29	4,429.00	125.00	553,625.00													553,625	553,625	50	0	0.01
2284	โฉนด	4708	44209	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	90	4,390.00	200.00	878,000.00													878,000	878,000	50	0	0.01
2285	โฉนด	4714	44242	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
2286	โฉนด	4715	44252	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,100.00	1,360,800.00	4	54,432	1,306,368	1,324,368	1,324,368	50	0	0.02	
2287	โฉนด	4717	44288	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	62	4,462.00	200.00	892,400.00													892,400	892,400	50	0	0.01
2288	โฉนด	4718	44289	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	65	2,765.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
2289	โฉนด	4724	44362	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	42	242.00	300.00	72,600.00													72,600	72,600	50	0	0.01
2290	โฉนด	4725	44422	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	22	122.00	300.00	36,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	8,100.00	1,603,800.00	11	192,456	1,411,344	1,447,944	1,447,944	50	0	0.02	
2291	โฉนด	4729	44428	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	70	170.00	250.00	42,500.00													42,500	42,500	50	0	0.01
2292	โฉนด	4730	44429	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	70	170.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
2293	โฉนด	4742	44536	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00													40,000	40,000	50	0	0.01
2294	โฉนด	4746	44578	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	38	38.00	600.00	22,800.00													22,800	22,800	0	22,800	0.3
2295	โฉนด	4746	44578	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	38	38.00	600.00	22,800.00													22,800	22,800	0	22,800	0.3
2296	โฉนด	4747	44579	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	600.00	11,400.00													11,400	11,400	0	11,400	0.3
2297	โฉนด	4748	44580	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	45	45.00	600.00	27,000.00													27,000	27,000	0	27,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2298	โฉนด	4749	44581	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	46	46.00	600.00	27,600.00											27,600	27,600	0	27,600	0.3	
2299	โฉนด	4750	44582	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	45	45.00	600.00	27,000.00											27,000	27,000	0	27,000	0.3	
2300	โฉนด	4751	44583	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	0	0	65	65.00	600.00	39,000.00											39,000	39,000	0	39,000	0.3	



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2301	โฉนด	4753	44585	ต.บ้านด่อน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	600.00	11,400.00												11,400	11,400	0	11,400	0.3
2302	โฉนด	4854	44590	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
2303	โฉนด	4756	44678	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
2304	โฉนด	4757	44679	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01
2305	โฉนด	4762	44809	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	3	0	96	1,296.00	150.00	194,400.00												194,400	194,400	50	0	0.01
2306	โฉนด	4763	44810	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	3	0	25	1,225.00	150.00	183,750.00												183,750	183,750	50	0	0.01
2307	โฉนด	6046	44935	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	2	2	16	1,016.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
2308	โฉนด	6047	44936	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	2	1	54	954.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
2309	โฉนด	6048	44937	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	2	1	38	938.00	125.00	117,250.00												117,250	117,250	50	0	0.01
2310	โฉนด	4765	44948	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	13	3	9	5,509.00	300.00	1,652,700.00												1,652,700	1,652,700	50	0	0.01
2311	โฉนด	4766	44969	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	1	3	63	763.00	125.00	95,375.00												95,375	95,375	50	0	0.01
2312	โฉนด	4768	44971	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	1	1	4	504.00	100.00	50,400.00												50,400	50,400	50	0	0.01
2313	โฉนด	4769	44972	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	1	0	58	458.00	125.00	57,250.00												57,250	57,250	50	0	0.01
2314	โฉนด	4771	44974	ต.บ้านด่อน	เกษตรกรรม	0	3	83	383.00	125.00	47,875.00												47,875	47,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2315	โฉนด	4780	44987	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	92	292.00	0.00	0.00										0	0	50	0	0.01		
2316	โฉนด	4790	45039	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	98	198.00	125.00	24,750.00										24,750	24,750	50	0	0.01		
2317	โฉนด	4794	45053	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	87	187.00	300.00	56,100.00										56,100	56,100	50	0	0.01		
2318	โฉนด	4795	45060	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	96.7	96.70	300.00	29,010.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,100.00	907,200.00	14	163,296	743,904	772,914	772,914	50	0	0.02
2319	โฉนด	4797	45078	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	350.00	29,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,100.00	656,100.00	7	45,927	610,173	639,923	639,923	50	0	0.02
2320	โฉนด	4798	45079	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	350.00	23,450.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,100.00	729,000.00	7	51,030	677,970	701,420	701,420	50	0	0.02
2321	โฉนด	4803	45104	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	82.6	82.60	300.00	24,780.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	231.00	100.00	7,500.00	1,732,500.00	21	1,386,000	346,500	371,280	371,280	50	0	0.02
2322	โฉนด	4810	45128	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	88	288.00	0.00	0.00										0	0	50	0	0.01		
2323	โฉนด	4811	45152	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00										240,000	240,000	50	0	0.01		
2324	โฉนด	4812	45153	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	12	3,512.00	100.00	351,200.00										351,200	351,200	50	0	0.01		
2325	โฉนด	4796	45165	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	300.00	15,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	195.00	100.00	7,500.00	1,462,500.00	7	263,250	1,199,250	1,215,150	1,215,150	50	0	0.02
2326	โฉนด	4817	45186	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	80	2,480.00	125.00	310,000.00										310,000	310,000	50	0	0.01		
2327	โฉนด	4818	45187	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	83	1,883.00	100.00	188,300.00										188,300	188,300	50	0	0.01		
2328	โฉนด	4855	45302	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	125.00	550,000.00										550,000	550,000	50	0	0.01		
						0	0	0	0.00	125.00	0.00									0	0	0	0	0			
2329	โฉนด	4856	45303	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	125.00	550,000.00										550,000	550,000	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2330	โฉนด	4857	45304	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00														200,000	200,000	50	0	0.01	
2331	โฉนด	4866	45351	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	82	582.00	125.00	72,750.00															72,750	72,750	50	0	0.01
2332	โฉนด	4867	45352	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	16	1,416.00	125.00	177,000.00															177,000	177,000	50	0	0.01
2333	โฉนด	4868	45353	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	2	0	4	804.00	300.00	241,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,100.00	1,053,000.00	5	52,650	1,000,350	1,241,550	1,241,550	50	0	0.02			
2334	โฉนด	4870	45355	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	41	541.00	225.00	121,725.00															121,725	121,725	50	0	0.01
2335	โฉนด	4872	45380	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	44	2,544.00	125.00	318,000.00															318,000	318,000	50	0	0.01
2336	โฉนด	4875	45383	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	10	2,010.00	125.00	251,250.00															251,250	251,250	50	0	0.01
2337	โฉนด	4877	45385	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	95	595.00	100.00	59,500.00															59,500	59,500	50	0	0.01
2338	โฉนด	4879	45387	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	100.00	41,500.00															41,500	41,500	50	0	0.01
2339	โฉนด	4880	45388	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	33	433.00	100.00	43,300.00															43,300	43,300	50	0	0.01
2340	โฉนด	4884	45427	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	3	35	5,535.00	100.00	553,500.00															553,500	553,500	50	0	0.01
2341	โฉนด	4893	45447	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	2	80	6,680.00	125.00	835,000.00															835,000	835,000	50	0	0.01
2342	โฉนด	4894	45465	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	100.00	110,000.00															110,000	110,000	50	0	0.01
2343	โฉนด	4895	45831	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	225.00	180,000.00															180,000	180,000	50	0	0.01
2344	โฉนด	4896	45837	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	71	4,271.00	100.00	427,100.00															427,100	427,100	50	0	0.01
2345	โฉนด	4906	46936	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	15	1,015.00	100.00	101,500.00															101,500	101,500	50	0	0.01
2346	โฉนด	4908	46938	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	95	595.00	300.00	178,500.00															178,500	178,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2347	โฉนด	4909	46939	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	225.00	540,000.00											540,000	540,000	50	0	0.01	
2348	โฉนด	4913	47000	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	59	259.00	125.00	32,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	100.00	8,100.00	1,652,400.00	22	561,816	1,090,584	1,122,959	1,122,959	50	0	0.02
2349	โฉนด	4915	47002	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	125.00	32,500.00											32,500	32,500	50	0	0.01	
2350	โฉนด	4917	47061	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	37	137.00	125.00	17,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,100.00	891,000.00	6	53,460	837,540	854,665	854,665	50	0	0.02

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2351	โฉนด	4932	47156	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00									160,000	160,000	50	0	0.01			
2352	โฉนด	4939	47257	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	41	741.00	800.00	592,800.00										592,800	592,800	50	0	0.01		
2353	โฉนด	4956	47415	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	100.00	41,500.00										41,500	41,500	50	0	0.01		
2354	โฉนด	5021	47735	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	15	515.00	200.00	103,000.00										103,000	103,000	50	0	0.01		
2355	โฉนด	5022	47736	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	200.00	18,400.00										18,400	18,400	50	0	0.01		
2356	โฉนด	5023	47737	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	65	465.00	200.00	93,000.00										93,000	93,000	50	0	0.01		
2357	โฉนด	5030	47759	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	300.00	19,800.00										19,800	19,800	50	0	0.01		
2358	โฉนด	5035	47837	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	0	2,200.00	125.00	275,000.00										275,000	275,000	50	0	0.01		
2359	โฉนด	5040	47918	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	29	1,529.00	125.00	191,125.00										191,125	191,125	50	0	0.01		
2360	โฉนด	5050	48021	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00										120,000	120,000	50	0	0.01		
2361	โฉนด	5054	48041	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	27	927.00	100.00	92,700.00										92,700	92,700	50	0	0.01		
2362	โฉนด	5055	48042	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	27	927.00	100.00	92,700.00										92,700	92,700	50	0	0.01		
2363	โฉนด	5056	48043	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	27	927.00	100.00	92,700.00										92,700	92,700	50	0	0.01		
2364	โฉนด	5058	48045	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	40	2,840.00	125.00	355,000.00										355,000	355,000	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2365	โฉนด	5060	48187	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	100.00	6,700.00														6,700	6,700	50	0	0.01		
2366	โฉนด	5062	48225	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	47	1,147.00	225.00	258,075.00															258,075	258,075	50	0	0.01	
2367	โฉนด	5063	48226	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	47	1,147.00	225.00	258,075.00															258,075	258,075	50	0	0.01	
2368	โฉนด	5064	48227	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	47	1,147.00	225.00	258,075.00															258,075	258,075	50	0	0.01	
2369	โฉนด	5066	48295	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	100.00	9,100.00															9,100	9,100	50	0	0.01	
2370	โฉนด	5070	48378	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	100.00	27,700.00															27,700	27,700	50	0	0.01	
2371	โฉนด	5071	48379	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	18	718.00	100.00	71,800.00															71,800	71,800	50	0	0.01	
2372	โฉนด	5073	48421	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	300.00	24,900.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	104.00	100.00	7,450.00	774,800.00	2	46,488	728,312	753,212	753,212	50	0	0.02				
2373	โฉนด	5075	48438	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	10	1,710.00	125.00	213,750.00															213,750	213,750	50	0	0.01	
2374	โฉนด	5076	48441	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	125.00	222,125.00															222,125	222,125	50	0	0.01	
2375	โฉนด	5082	48453	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	150.00	180,300.00															180,300	180,300	50	0	0.01	
2376	โฉนด	5083	48454	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	150.00	180,300.00															180,300	180,300	50	0	0.01	
2377	โฉนด	5084	48455	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	100.00	120,200.00																120,200	120,200	50	0	0.01
2378	โฉนด	5085	48456	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	150.00	180,300.00																180,300	180,300	50	0	0.01
2379	โฉนด	5086	48457	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00																300,000	300,000	50	0	0.01
2380	โฉนด	5087	48466	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	81	481.00	300.00	144,300.00																144,300	144,300	50	0	0.01
2381	โฉนด	5089	48468	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	64	1,364.00	800.00	1,091,200.00																1,091,200	1,091,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2382	โฉนด	5090	48469	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	0	1,700.00	100.00	170,000.00													170,000	170,000	50	0	0.01	
2383	โฉนด	5091	48470	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	0	1,700.00	125.00	212,500.00														212,500	212,500	50	0	0.01
2384	โฉนด	5092	48471	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	99	1,699.00	225.00	382,275.00														382,275	382,275	50	0	0.01
2385	โฉนด	5097	48476	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	4	704.00	100.00	70,400.00														70,400	70,400	50	0	0.01
2386	โฉนด	5098	48477	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00														40,000	40,000	50	0	0.01
2387	โฉนด	5103	48543	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00														200,000	200,000	50	0	0.01
2388	โฉนด	5104	48544	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	160.00	320,000.00														320,000	320,000	50	0	0.01
2389	โฉนด	5119	48756	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	300.00	29,700.00														29,700	29,700	50	0	0.01
2390	โฉนด	5122	48759	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	8	608.00	100.00	60,800.00														60,800	60,800	50	0	0.01
2391	โฉนด	5123	48858	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	3	86	4,786.00	100.00	478,600.00														478,600	478,600	50	0	0.01
2392	โฉนด	5124	48859	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	3	85	2,785.00	100.00	278,500.00														278,500	278,500	50	0	0.01
2393	โฉนด	5126	48868	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	300.00	23,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,100.00	1,166,400.00	2	23,328	1,143,072	1,166,172	1,166,172	50	0	0.02		
2394	โฉนด	5128	48877	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	100.00	7,100.00														7,100	7,100	50	0	0.01
2395	โฉนด	5129	48878	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	26	126.00	100.00	12,600.00														12,600	12,600	50	0	0.01
2396	โฉนด	5131	48902	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00														5,000	5,000	50	0	0.01
2397	โฉนด	5132	48903	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00														5,000	5,000	50	0	0.01
2398	โฉนด	5135	48907	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	1	26	526.00	125.00	65,750.00														65,750	65,750	50	0	0.01





**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2401	โฉนด	5150	49055	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	300.00	27,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,500.00	1,575,000.00	48	1,338,750	236,250	264,150	264,150	50	0	0.02	
2402	โฉนด	5156	49119	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,100.00	1,749,600.00	2	34,992	1,714,608	1,744,608	1,744,608	50	0	0.02	
2403	โฉนด	5157	49120	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00												30,000	30,000	50	0	0.01	
2404	โฉนด	5158	49130	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	55	855.00	100.00	85,500.00													85,500	85,500	50	0	0.01
2405	โฉนด	5166	49195	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00													10,000	10,000	50	0	0.01
2406	โฉนด	5168	49197	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	100.00	20,000.00													20,000	20,000	50	0	0.01
2407	โฉนด	5170	49226	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	14	3,414.00	100.00	341,400.00													341,400	341,400	50	0	0.01
2408	โฉนด	5172	49253	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	5	1,605.00	200.00	321,000.00													321,000	321,000	50	0	0.01
2409	โฉนด	5137	49254	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	95	795.00	200.00	159,000.00													159,000	159,000	50	0	0.01
2410	โฉนด	5174	49273	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	125.00	187,500.00													187,500	187,500	50	0	0.01
2411	โฉนด	5180	49324	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00													320,000	320,000	50	0	0.01
2412	โฉนด	5181	49348	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	89	1,789.00	100.00	178,900.00													178,900	178,900	50	0	0.01
2413	โฉนด	5181	49387	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	300.00	12,900.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,500.00	1,260,000.00	6	176,400	1,083,600	1,096,500	1,096,500	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2414	โฉนด	5187	49404	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	300.00	6,000.00										6,000	6,000	50	0	0.01		
2415	โฉนด	5189	49424	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	54	1,854.00	125.00	231,750.00										231,750	231,750	50	0	0.01		
2416	โฉนด	5200	49473	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	225.00	12,375.00										12,375	12,375	50	0	0.01		
2417	โฉนด	5212	49602	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	87	1,787.00	100.00	178,700.00										178,700	178,700	50	0	0.01		
2418	โฉนด	5213	49603	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	48	2,848.00	100.00	284,800.00										284,800	284,800	50	0	0.01		
2419	โฉนด	5214	49604	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	0	50	2,850.00	100.00	285,000.00										285,000	285,000	50	0	0.01		
2420	โฉนด	5220	49614	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00										10,000	10,000	50	0	0.01		
2421	โฉนด	5222	49616	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	2	802.00	100.00	80,200.00										80,200	80,200	50	0	0.01		
2422	โฉนด	5223	49644	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	48	348.00	100.00	34,800.00										34,800	34,800	50	0	0.01		
2423	โฉนด	5205	49707	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	300.00	10,200.00										10,200	10,200	50	0	0.01		
2424	โฉนด	5206	49708	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,500.00	675,000.00	17	405,000	270,000	285,300	285,300	50	0	0.02
2425	โฉนด	5245	49761	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,100.00	729,000.00	11	87,480	641,520	701,520	701,520	50	0	0.02
2426	โฉนด	5247	49783	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	100.00	5,600.00										5,600	5,600	50	0	0.01		
2427	โฉนด	5225	49827	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	65	265.00	125.00	33,125.00										33,125	33,125	50	0	0.01		
2428	โฉนด	5226	49828	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	125.00	33,750.00										33,750	33,750	50	0	0.01		
2429	โฉนด	4897	49834	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	84	2,384.00	100.00	238,400.00										238,400	238,400	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2430	โฉนด	5249	49860	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	100.00	23,400.00													23,400	23,400	50	0	0.01	
2431	โฉนด	5251	49862	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	100.00	23,400.00														23,400	23,400	50	0	0.01
2432	โฉนด	5252	49863	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	100.00	23,400.00														23,400	23,400	50	0	0.01
2433	โฉนด	5253	49864	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	100.00	23,400.00														23,400	23,400	50	0	0.01
2434	โฉนด	5258	49869	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	39	239.00	100.00	23,900.00														23,900	23,900	50	0	0.01
2435	โฉนด	5259	49870	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	100.00	23,400.00														23,400	23,400	50	0	0.01
2436	โฉนด	5260	49871	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	250.00	58,500.00														58,500	58,500	50	0	0.01
2437	โฉนด	5261	49883	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	73	1,073.00	100.00	107,300.00														107,300	107,300	50	0	0.01
2438	โฉนด	5265	49897	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	62	862.00	150.00	129,300.00														129,300	129,300	50	0	0.01
2439	โฉนด	5268	49929	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	70	1,570.00	100.00	157,000.00														157,000	157,000	50	0	0.01
2440	โฉนด	5279	50017	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	10	1,510.00	100.00	151,000.00														151,000	151,000	50	0	0.01
2441	โฉนด	5280	50018	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	40	1,940.00	100.00	194,000.00														194,000	194,000	50	0	0.01
2442	โฉนด	5281	50019	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	49	1,749.00	100.00	174,900.00														174,900	174,900	50	0	0.01
2443	โฉนด	5282	50026	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	56	256.00	100.00	25,600.00														25,600	25,600	50	0	0.01
2444	โฉนด	5283	50027	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	9	209.00	100.00	20,900.00														20,900	20,900	50	0	0.01
2445	โฉนด	5286	50030	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	100.00	9,500.00														9,500	9,500	50	0	0.01
2446	โฉนด	5287	50031	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00														10,000	10,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2447	โฉนด	5288	50032	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	8	108.00	100.00	10,800.00										10,800	10,800	50	0	0.01		
2448	โฉนด	5289	50033	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	100.00	11,000.00											11,000	11,000	50	0	0.01	
2449	โฉนด	5292	50094	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00											5,000	5,000	50	0	0.01	
2450	โฉนด	5293	50095	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	100.00	5,000.00											5,000	5,000	50	0	0.01	

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
																	ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2451	โฉนด	5234	50277	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	300.00	19,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,100.00	907,200.00	11	108,864	798,336	817,836	817,836	50	0	0.02		
2452	โฉนด	5235	50278	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	1	32	132.00	300.00	39,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	532.00	100.00	7,950.00	4,229,400.00	9	380,646	3,848,754	3,888,354	3,888,354	50	0	0.02		
2453	โฉนด	5302	50322	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	100.00	2,000.00												2,000	2,000	50	0	0.01		
2454	โฉนด	5305	50339	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	300.00	22,500.00													22,500	22,500	50	0	0.01	
2455	โฉนด	5315	50418	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	300.00	13,800.00														13,800	13,800	50	0	0.01
2456	โฉนด	5316	50445	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	68	268.00	100.00	26,800.00														26,800	26,800	50	0	0.01
2457	โฉนด	5317	50466	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	125.00	650,000.00														650,000	650,000	50	0	0.01
2458	โฉนด	5321	50641	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00														40,000	40,000	50	0	0.01
2459	โฉนด	5326	50646	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	82	482.00	100.00	48,200.00														48,200	48,200	50	0	0.01
2460	โฉนด	5328	50648	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00														120,000	120,000	50	0	0.01
2461	โฉนด	5329	50649	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	100.00	4,700.00														4,700	4,700	50	0	0.01
2462	โฉนด	5330	50650	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	100.00	2,900.00														2,900	2,900	50	0	0.01
2463	โฉนด	5339	50806	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	100.00	23,500.00														23,500	23,500	50	0	0.01
2464	โฉนด	5343	50810	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	100.00	120,900.00														120,900	120,900	50	0	0.01
2465	โฉนด	5396	51094	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	25	825.00	100.00	82,500.00														82,500	82,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2466	โฉนด	5404	51246	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00												10,000	10,000	50	0	0.01	
2467	โฉนด	5417	51427	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	100.00	4,800.00													4,800	4,800	50	0	0.01
2468	โฉนด	5418	51428	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	100.00	4,700.00													4,700	4,700	50	0	0.01
2469	โฉนด	5420	51430	ม.7 ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	100.00	10,200.00													10,200	10,200	0	10,200	0.01
2470	โฉนด	5427	51521	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	4.4	4.40	300.00	1,320.00													1,320	1,320	50	0	0.01
2471	โฉนด	5458	51647	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	53	853.00	100.00	85,300.00													85,300	85,300	50	0	0.01
2472	โฉนด	5459	51648	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	54	854.00	100.00	85,400.00													85,400	85,400	50	0	0.01
2473	โฉนด	5460	51654	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	14	2,414.00	100.00	241,400.00													241,400	241,400	50	0	0.01
2474	โฉนด	5461	51655	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	100.00	120,200.00													120,200	120,200	50	0	0.01
2475	โฉนด	5466	51670	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	100.00	4,200.00													4,200	4,200	50	0	0.01
2476	โฉนด	5468	51760	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	300.00	13,200.00													13,200	13,200	50	0	0.01
2477	โฉนด	5491	51929	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	1	56	5,756.00	100.00	575,600.00													575,600	575,600	50	0	0.01
2478	โฉนด	5494	51953	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00													160,000	160,000	50	0	0.01
2479	โฉนด	5496	51982	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00													80,000	80,000	50	0	0.01
2480	โฉนด	5498	51984	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00													40,000	40,000	50	0	0.01
2481	โฉนด	5503	52013	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00													200,000	200,000	50	0	0.01
2482	โฉนด	5506	52089	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	86.2	2,486.20	200.00	497,240.00													497,240	497,240	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2483	โฉนด	5508	52116	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	0	97	497.00	100.00	49,700.00											49,700	49,700	50	0	0.01	
2484	โฉนด	5510	52119	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	49	149.00	100.00	14,900.00											14,900	14,900	50	0	0.01	
2485	โฉนด	5520	52163	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00											80,000	80,000	50	0	0.01	
2486	โฉนด	5528	52289	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	100.00	6,300.00											6,300	6,300	50	0	0.01	
2487	โฉนด	5531	52332	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	120.00	36,000.00											36,000	36,000	50	0	0.01	
2488	โฉนด	5541	52383	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	13	1,113.00	100.00	111,300.00											111,300	111,300	50	0	0.01	
2489	โฉนด	5542	52384	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	100.00	8,000.00											8,000	8,000	50	0	0.01	
2490	โฉนด	5548	52390	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	96	2,496.00	100.00	249,600.00											249,600	249,600	50	0	0.01	
2491	โฉนด	5592	53067	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	84.7	784.70	100.00	78,470.00											78,470	78,470	50	0	0.01	
2492	โฉนด	5593	53068	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	3	31.3	731.30	100.00	73,130.00											73,130	73,130	50	0	0.01	
2493	โฉนด	5595	53070	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	62.5	1,262.50	100.00	126,250.00											126,250	126,250	50	0	0.01	
2494	โฉนด	5596	53071	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	15.8	1,315.80	100.00	131,580.00											131,580	131,580	50	0	0.01	
2495	โฉนด	5597	53072	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	2	49	1,449.00	100.00	144,900.00											144,900	144,900	50	0	0.01	
2496	โฉนด	5628	53407	ต.บ้านดอน	อื่นๆ	10	2	3.2	4,203.20	800.00	3,362,560.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	30.00	16.03	7,400.00	222,000.00	1	2,220	219,780	219,780	219,780	0	219,780	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.14	51.39	8,100.00	778,734.00	1	7,787	770,947	770,947	770,947	0	770,947	0.02
												3	ห้องนารวม	ตึก	อื่นๆ	7.60	4.06	6,000.00	45,600.00	1	456	45,144	45,144	45,144	0	45,144	0.3
												4	สถานีบริการน้ำมันเชอเพล็กซ์	ตึก	อื่นๆ	21.30	11.38	5,400.00	115,020.00	1	1,150	113,870	113,870	113,870	0	113,870	0.3
												5	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	15.00	8.01	5,950.00	89,250.00	1	893	88,358	88,358	88,358	0	88,358	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											6	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	17.10	9.13	5,650.00	96,615.00	1	966	95,649	95,649	95,649	0	95,649	0.3	
											<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>									3,362,560	0	3,362,560	0.3				
2497	โฉนด	5049	68020	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	33	1,133.00	100.00	113,300.00											113,300	113,300	50	0	0.01	
2498	โฉนด	7345	76747	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	62	3,862.00	175.00	675,850.00											675,850	675,850	50	0	0.01	
2499	โฉนด	4170	38623	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	45	2,145.00	125.00	268,125.00											268,125	268,125	50	0	0.01	
2500	โฉนด	5299	50204	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	100.00	31,900.00											31,900	31,900	50	0	0.01	



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2501	โฉนด	1163	13441	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	300.00	29,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,100.00	656,100.00	11	78,732	577,368	607,068	607,068	50	0	0.02				
2502	โฉนด	4170	38623	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	45	2,145.00	125.00	268,125.00												268,125	268,125	50	0	0.01				
2503	โฉนด	5299	50204	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	100.00	31,900.00												31,900	31,900	50	0	0.01				
2504	โฉนด	5232	50275	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	100.00	8,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	222.00	100.00	7,500.00	1,665,000.00	21	1,332,000	333,000	341,000	341,000	50	0	0.02				
2505	โฉนด	2567	18284	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	2	23	8,623.00	100.00	862,300.00												862,300	862,300	50	0	0.01				
2506	โฉนด	5081	48452	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	2	1,202.00	125.00	150,250.00												150,250	150,250	50	0	0.01				
2507	โฉนด	4568	42788	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	10	4,210.00	100.00	421,000.00												421,000	421,000	50	0	0.01				
2508	โฉนด	2292	16035	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	30	5,630.00	125.00	703,750.00												703,750	703,750	50	0	0.01				
2509	โฉนด	3784	35845	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	62	4,262.00	150.00	639,300.00												639,300	639,300	50	0	0.01				
2510	โฉนด	2703	18514	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	2	78	7,478.00	125.00	934,750.00												934,750	934,750	50	0	0.01				
2511	โฉนด		38595 291 4142	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	2	73	3,873.00	125.00	484,125.00												484,125	484,125	50	0	0.01				
2512	นส. 3 ก	15	15	ต.บ้านดอน	อยู่อาศัย	1	1	55	555.00	125.00	69,375.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	420.00	100.00	7,500.00	3,150,000.00	33	2,677,500	472,500	472,500	472,500	10	0	0.02				
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน</b>																69,375	0	69,375	0.02
2513	นส. 3 ก		54	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	1	10	910.00	125.00	113,750.00												113,750	113,750	0	113,750	0.01				
2514	นส. 3 ก		57	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	20	3,620.00	100.00	362,000.00												362,000	362,000	0	362,000	0.01				
2515	นส. 3 ก		58	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	1	80	3,380.00	150.00	507,000.00												507,000	507,000	0	507,000	0.01				
2516	นส. 3 ก		59		เกษตรกรรม	10	0	10	4,010.00	100.00	401,000.00												401,000	401,000	0	401,000	0.01				
2517	นส. 3 ก		60	ต.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	3	7	3,107.00	100.00	310,700.00												310,700	310,700	0	310,700	0.01				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2518	นส. 3 ก		61	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	125.00	9,500.00												9,500	9,500	0	9,500	0.01
2519	นส. 3 ก		63	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	2	10	4,210.00	100.00	421,000.00												421,000	421,000	0	421,000	0.01
2520	นส. 3 ก		64	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	3	70	4,370.00	100.00	437,000.00												437,000	437,000	0	437,000	0.01
2521	นส. 3 ก		65	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	1	90	4,590.00	100.00	459,000.00												459,000	459,000	0	459,000	0.01
2522	นส. 3 ก		68	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	0	2,500.00	100.00	250,000.00												250,000	250,000	0	250,000	0.01
2523	นส. 3 ก		72	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	50	2,050.00	150.00	307,500.00												307,500	307,500	0	307,500	0.01
2524	นส. 3 ก		73	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	3	30	3,530.00	150.00	529,500.00												529,500	529,500	0	529,500	0.01
2525	นส. 3 ก	1ข.25	75	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	0	20	2,420.00	100.00	242,000.00												242,000	242,000	0	242,000	0.01
2526	นส. 3 ก		76	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	93	2,593.00	100.00	259,300.00												259,300	259,300	0	259,300	0.01
2527	นส. 3 ก		80	ด.บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	800.00	3,600.00	1	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	8,100.00	145,800.00	5	7,290	138,510	138,510	138,510	10	0	0.02
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>					3,600	0	3,600	0.02							
				อื่นๆ		4	0	95.5	1,695.50	800.00	1,356,400.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	30.00	100.00	7,400.00	222,000.00	5	11,100	210,900	210,900	210,900	0	210,900	0.3
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>					1,356,400	0	1,356,400	0.3							
2528	นส. 3 ก		84	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	18	3,618.00	100.00	361,800.00												361,800	361,800	0	361,800	0.01
2529	นส. 3 ก		85	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	53	4,953.00	100.00	495,300.00												495,300	495,300	0	495,300	0.01
2530	นส. 3 ก		88	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	7	2	90	3,090.00	100.00	309,000.00												309,000	309,000	0	309,000	0.01
2531	นส. 3 ก		89	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	1	5,201.00	150.00	780,150.00												780,150	780,150	0	780,150	0.01
2532	นส. 3 ก	1ข.41	91	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	17	0	80	6,880.00	100.00	688,000.00												688,000	688,000	0	688,000	0.01
2533	นส. 3 ก		92	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	100.00	360,000.00												360,000	360,000	0	360,000	0.01
2534	นส. 3 ก		93	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	4	3,204.00	100.00	320,400.00												320,400	320,400	0	320,400	0.01
2535	นส. 3 ก		96	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	1	0	8,100.00	150.00	1,215,000.00												1,215,000	1,215,000	0	1,215,000	0.01
2536	นส. 3 ก		96	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	80	5,280.00	100.00	528,000.00												528,000	528,000	0	528,000	0.01
2537	นส. 3 ก		97	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	20	2	0	8,200.00	125.00	1,025,000.00												1,025,000	1,025,000	0	1,025,000	0.01
2538	นส. 3 ก	5กน36	436	ด.บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	100.00	4,400.00												4,400	4,400	0	4,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2539	นส. 3 ก		521	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	100.00	2,100.00											2,100	2,100	0	2,100	0.01					
2540	นส. 3 ก		521	ด.น้ำไม่	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	100.00	8,500.00											8,500	8,500	0	8,500	0.01					
2541	นส. 3 ก		563	ด.บ้านถ่อน	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	300.00	13,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85.00	100.00	8,100.00	688,500.00	16	151,470	537,030	537,030	537,030	10	0	0.02				
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																															
2542	นส. 3 ก	9ก.39	839	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	100.00	6,300.00											6,300	6,300	0	6,300	0.01					
2543	นส. 3 ก	44	895	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	125.00	650,000.00											650,000	650,000	0	650,000	0.01					
2544	นส. 3 ก	10ก.น17	917	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	49	0	72	19,672.00	100.00	1,967,200.00											1,967,200	1,967,200	0	1,967,200	0.01					
2545	นส. 3 ก		925	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	13	0	53	5,253.00	100.00	525,300.00											525,300	525,300	0	525,300	0.01					
2546	นส. 3 ก		936	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	24	1	6	9,706.00	100.00	970,600.00											970,600	970,600	0	970,600	0.01					
2547	นส. 3 ก	10	1160	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	15	0	80	6,080.00	125.00	760,000.00											760,000	760,000	0	760,000	0.01					
2548	นส. 3 ก		1163	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	2	1	42	942.00	100.00	94,200.00											94,200	94,200	0	94,200	0.01					
2549	นส. 3 ก		1371	ด.บ้านถ่อน	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	100.00	4,700.00											4,700	4,700	0	4,700	0.01					
2550	นส. 3 ก		1673	ด.บ้านเตือ	เกษตรกรรม	2	1	60	960.00	0.00	0.00											0	0	0	0	0.01					

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2551	นส. 3 ก		1674	ต. บ้านเดื่อ	เกษตรกรรม	1	2	20	620.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.01	
2552	นส. 3 ก		1822	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	2	50	9,050.00	100.00	905,000.00														905,000	905,000	0	905,000	0.01
2553	นส. 3 ก		1823	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	0	40	5,640.00	100.00	564,000.00														564,000	564,000	0	564,000	0.01
2554	นส. 3 ก	19ข.46	1896	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	100.00	16,400.00														16,400	16,400	0	16,400	0.01
2555	นส. 3 ก		2032	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	47	1,047.00	100.00	104,700.00														104,700	104,700	0	104,700	0.01
2556	นส. 3 ก		2151	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	60	4,160.00	100.00	416,000.00														416,000	416,000	0	416,000	0.01
2557	นส. 3 ก		2152	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	2	20	4,620.00	100.00	462,000.00														462,000	462,000	0	462,000	0.01
2558	นส. 3 ก		2156	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	100.00	64,000.00														64,000	64,000	0	64,000	0.01
2559	นส. 3 ก	24ก.36	2336	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	2	33	5,433.00	100.00	543,300.00														543,300	543,300	0	543,300	0.01
2560	นส. 3 ก	24ก.44	2344	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	20	220.00	100.00	22,000.00														22,000	22,000	0	22,000	0.01
2561	นส. 3 ก	24ข.2	2352	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	2	10	7,810.00	100.00	781,000.00														781,000	781,000	0	781,000	0.01
2562	นส. 3 ก		2561	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	22	1	72	8,972.00	125.00	1,121,500.00														1,121,500	1,121,500	0	1,121,500	0.01
2563	นส. 3 ก		2719	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	23	2,323.00	125.00	290,375.00														290,375	290,375	0	290,375	0.01
2564	นส. 3 ก		2894	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00														160,000	160,000	0	160,000	0.01
2565	นส. 3 ก		2923	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	19	3	35	7,935.00	100.00	793,500.00														793,500	793,500	0	793,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2566	นส. 3 ก		2929	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	3	17	317.00	125.00	39,625.00													39,625	39,625	0	39,625	0.01					
2567	นส. 3 ก		2932	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	16	1	60	6,560.00	125.00	820,000.00													820,000	820,000	0	820,000	0.01					
2568	นส. 3 ก		2934	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	28	0	90	11,290.00	100.00	1,129,000.00													1,129,000	1,129,000	0	1,129,000	0.01					
2569	นส. 3 ก		3032		เกษตรกรรม	12	3	60	5,160.00	125.00	645,000.00													645,000	645,000	0	645,000	0.01					
2570	นส. 3 ก		3096	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	29	3	33	11,933.00	100.00	1,193,300.00													1,193,300	1,193,300	0	1,193,300	0.01					
2571	นส. 3 ก		3133	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	2	80	2,280.00	100.00	228,000.00													228,000	228,000	0	228,000	0.01					
2572	นส. 3 ก		3247	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	100.00	480,000.00													480,000	480,000	0	480,000	0.01					
2573	นส. 3 ก		3300	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	60	2,360.00	130.00	306,800.00													306,800	306,800	0	306,800	0.01					
2574	นส. 3 ก		3397	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	0	20	4,820.00	125.00	602,500.00													602,500	602,500	0	602,500	0.01					
2575	นส. 3 ก		3533	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	28	2,028.00	100.00	202,800.00													202,800	202,800	0	202,800	0.01					
2576	นส. 3 ก		3598	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	300.00	19,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,500.00	900,000.00	18	585,000	315,000	315,000	315,000	315,000	10	0	0.02					
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																19,200	0	19,200	0.02	
2577	นส. 3 ก		3599	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	225.00	13,950.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,100.00	793,800.00	6	47,628	746,172	746,172	746,172	746,172	10	0	0.02					
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	13,950	0	13,950	0.02
2578	นส. 3 ก		3623	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	70	1,670.00	125.00	208,750.00													208,750	208,750	0	208,750	0.01					
2579	นส. 3 ก	25	3625	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	3	20	1,920.00	125.00	240,000.00													240,000	240,000	0	240,000	0.01					
2580	นส. 3 ก	30	3630	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	3	30	1,530.00	125.00	191,250.00													191,250	191,250	0	191,250	0.01					
2581	นส. 3 ก		3634	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	1	35	1,335.00	125.00	166,875.00													166,875	166,875	0	166,875	0.01					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินของที่ดินปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2582	นส. 3 ก		3678	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	18	1	80	7,380.00	100.00	738,000.00														738,000	738,000	0	738,000	0.01	
2583	นส. 3 ก		3686	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	3	64	2,364.00	125.00	295,500.00															295,500	295,500	0	295,500	0.01
2584	นส. 3 ก	17	3713	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	6	2,006.00	125.00	250,750.00															250,750	250,750	0	250,750	0.01
2585	นส. 3 ก		3781	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	125.00	6,250.00															6,250	6,250	0	6,250	0.01
2586	นส. 3 ก		3782	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	125.00	6,250.00															6,250	6,250	0	6,250	0.01
2587	นส. 3 ก		3798	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00															250,000	250,000	0	250,000	0.01
2588	นส. 3 ก		3815	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	93	693.00	100.00	69,300.00															69,300	69,300	0	69,300	0.01
2589	นส. 3 ก		3816	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	1	2	45	645.00	100.00	64,500.00															64,500	64,500	0	64,500	0.01
2590	นส. 3 ก		3847	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	1	42	4,942.00	0.00	0.00															0	0	0	0	0.01
2591	นส. 3 ก		3851	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00															320,000	320,000	0	320,000	0.01
2592	นส. 3 ก		3854	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	125.00	9,125.00															9,125	9,125	0	9,125	0.01
2593	นส. 3 ก		3860	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	3	0	6	1,206.00	125.00	150,750.00															150,750	150,750	0	150,750	0.01
2594	นส. 3 ก		3862	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	3	11	1,111.00	100.00	111,100.00															111,100	111,100	0	111,100	0.01
2595	นส. 3 ก		3863	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	2	2	2	1,002.00	150.00	150,300.00															150,300	150,300	0	150,300	0.01
2596	นส. 3 ก		3876	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	5	1	64	2,164.00	125.00	270,500.00															270,500	270,500	0	270,500	0.01
2597	นส. 3 ก	2151	22ข	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	10	1	60	4,160.00	100.00	416,000.00															416,000	416,000	0	416,000	0.01
2598	นส. 3 ก	3874	39ข	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	1	64	1,764.00	100.00	176,400.00															176,400	176,400	0	176,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2599	นส. 3 ก	3508	36ก	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	20	4,420.00	100.00	442,000.00											442,000	442,000	0	442,000	0.01	
2600	นส. 3	165,238	13	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	12	3	0	5,100.00	150.00	765,000.00												765,000	765,000	0	765,000	0.01

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลบ้านดอน**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2601	นส. 3	0	56	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	11	0	14	4,414.00	100.00	441,400.00											441,400	441,400	0	441,400	0.01		
						0	0	0	0.00	100.00	0.00											0	0	0	0	0		
2602	นส. 3	17	67	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	6	1	60	2,560.00	100.00	256,000.00											256,000	256,000	0	256,000	0.01		
2603	นส. 3	18	467	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	21	2	42	8,642.00	100.00	864,200.00											864,200	864,200	0	864,200	0.01		
2604	นส. 3	2	852	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00											160,000	160,000	0	160,000	0.01		
2605	นส. 3	18	1168	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	13	0	20	5,220.00	125.00	652,500.00											652,500	652,500	0	652,500	0.01		
2606	นส. 3	42	1192	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	8	2	30	3,430.00	100.00	343,000.00											343,000	343,000	0	343,000	0.01		
2607	นส. 3	12	1412	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	14	3	30	5,930.00	125.00	741,250.00											741,250	741,250	0	741,250	0.01		
2608	นส. 3	17	3067	ต. บ้านดอน	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	300.00	25,200.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	174.00	45.32	7,500.00	1,305,000.00	49	1,109,250	195,750	195,750	195,750	195,750	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	210.00	54.68	7,500.00	1,575,000.00	25	1,338,750	236,250	236,250	236,250	236,250	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน											25,200	0	25,200	0.02		
2609	นส. 3	21	3621	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	125.00	35,000.00											35,000	35,000	0	35,000	0.01		
2610	อื่น ๆ	4144	38597	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	4	2	94	1,894.00	100.00	189,400.00											189,400	189,400	0	189,400	0.01		
2611		3205	21127	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	49	3	46	19,946.00	100.00	1,994,600.00											1,994,600	1,994,600	0	1,994,600	0.01		
2612		1363	25969	ต. บ้านดอน	เกษตรกรรม	9	1	11	3,711.00	125.00	463,875.00											463,875	463,875	0	463,875	0.01		