



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านถ่อน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑)
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และตามที่กระทรวงมหาดไทยมีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๓๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเป็นการทั่วไปอีก ๒ เดือน ซึ่งการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑) อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีจากเดิม จากก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ขยายออกเป็นประกาศฯ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘

กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านถ่อน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑) ในเขตเทศบาลตำบลบ้านถ่อน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบ และชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านถ่อน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ต.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลบ้านถ่อน ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อในบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนี้ สามารถสอบถามได้ที่งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านถ่อน โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๙๙๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๘

(นายสงกรานต์ สาริกา)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านถ่อน